



Präsentation Entwurf Grundschule Hohenberg Rottenburg

Wettbewerbsmodell
Stand Januar 2017

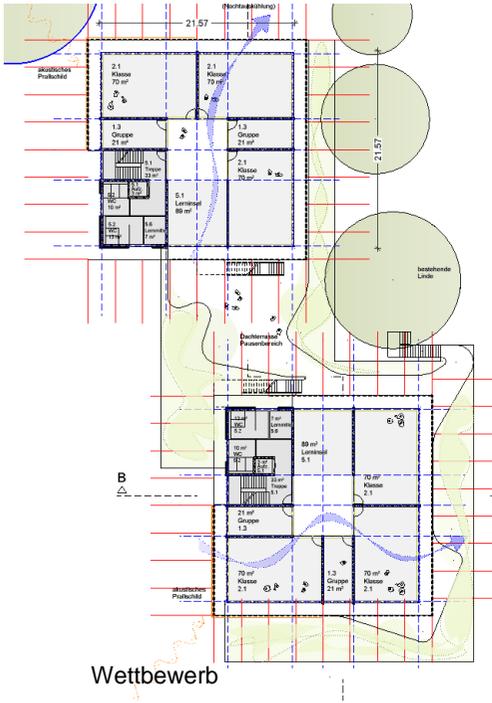
17. Oktober 2017



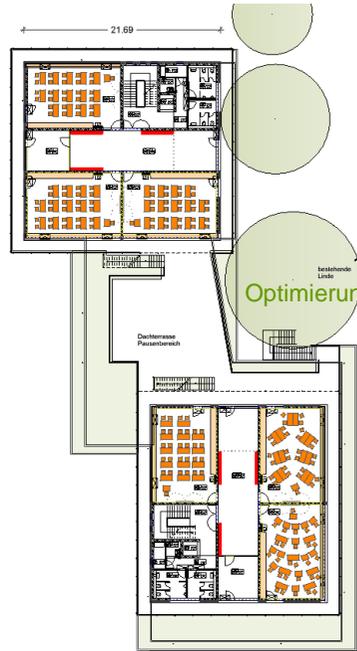
- Optimierung WB -> Entwurf
- Aussenanlagen
- Brandschutz
- Gebäudekonzeption
- Terminplan



Überlagerung Erdgeschoss
 Wettbewerb zu Entwurf
 Optimierung Programmflächen



Wettbewerb

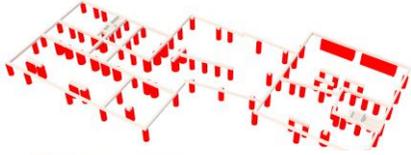


Entwurf

1. Obergeschoss
 Optimierung Verkehrsflächen



Gründung



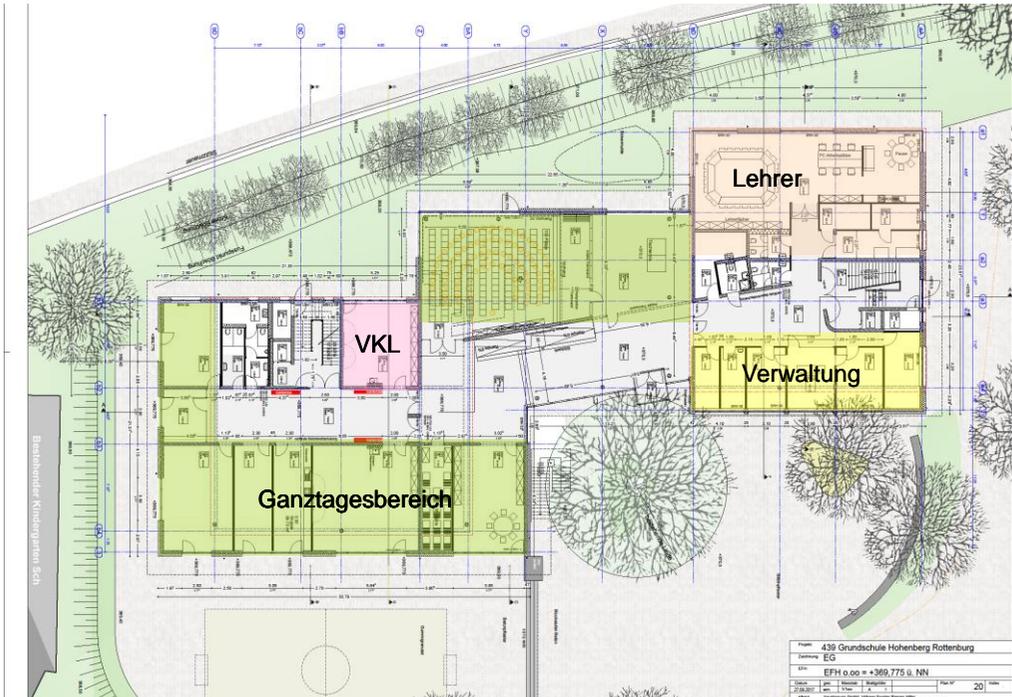
Erdgeschoss

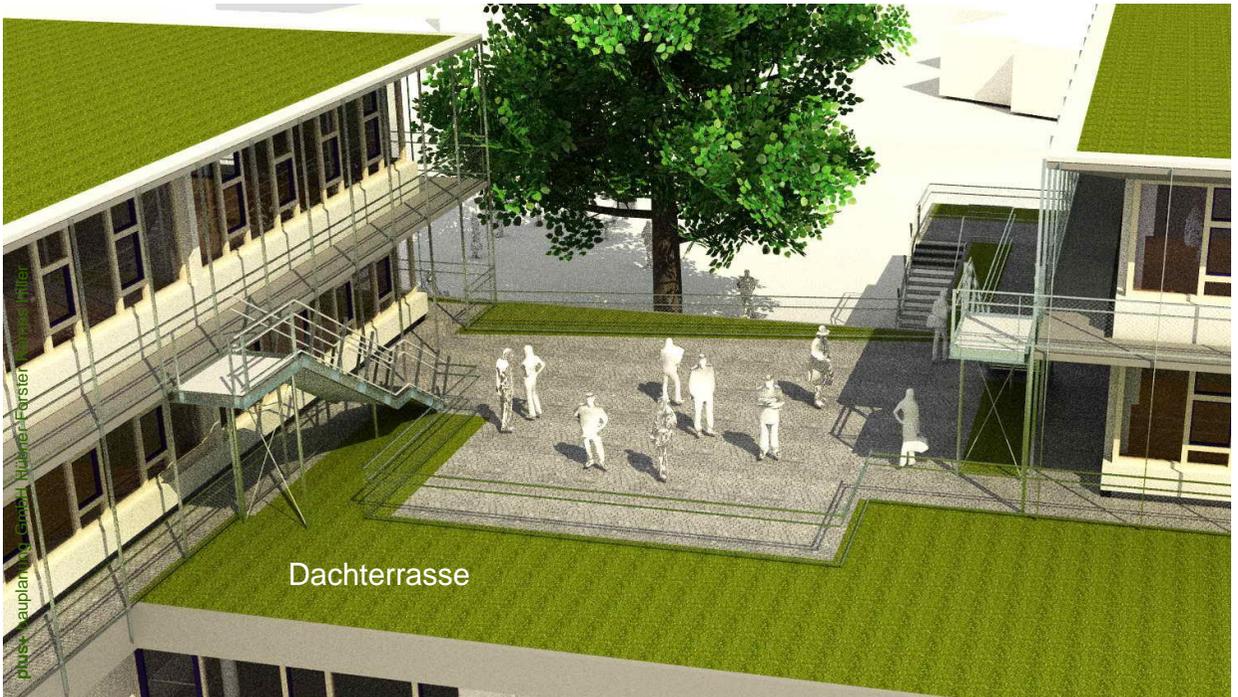
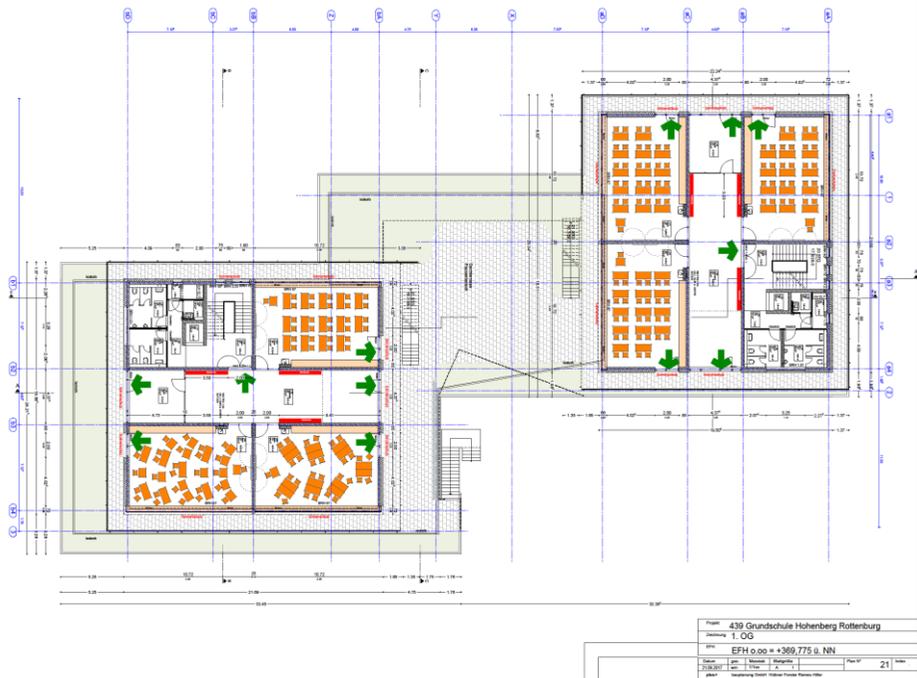


2. Obergeschoss



1. Obergeschoss



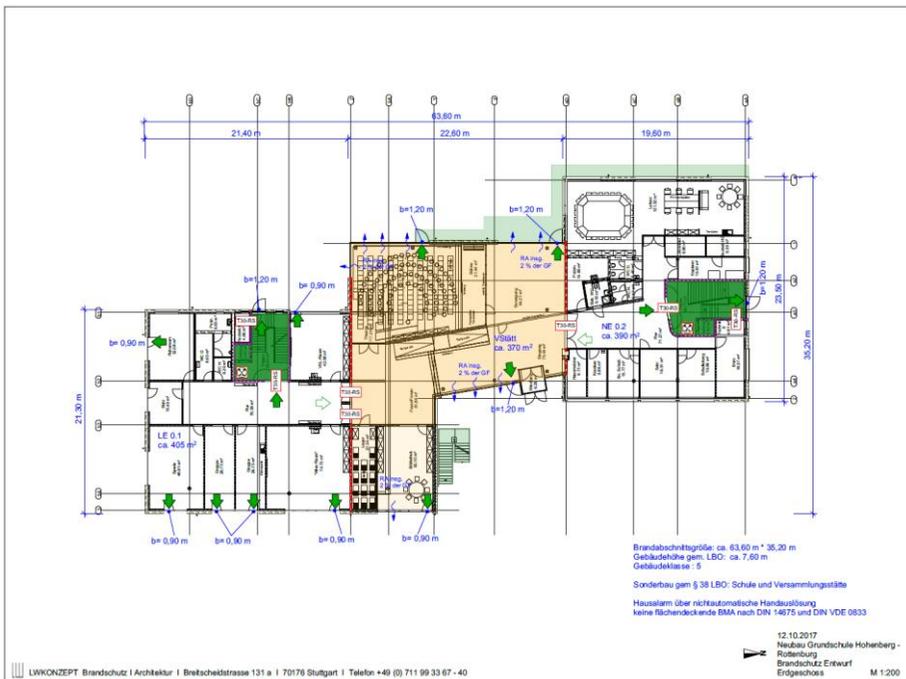


plus+ bauplanung GmbH Hübner Forster Remes Hiller

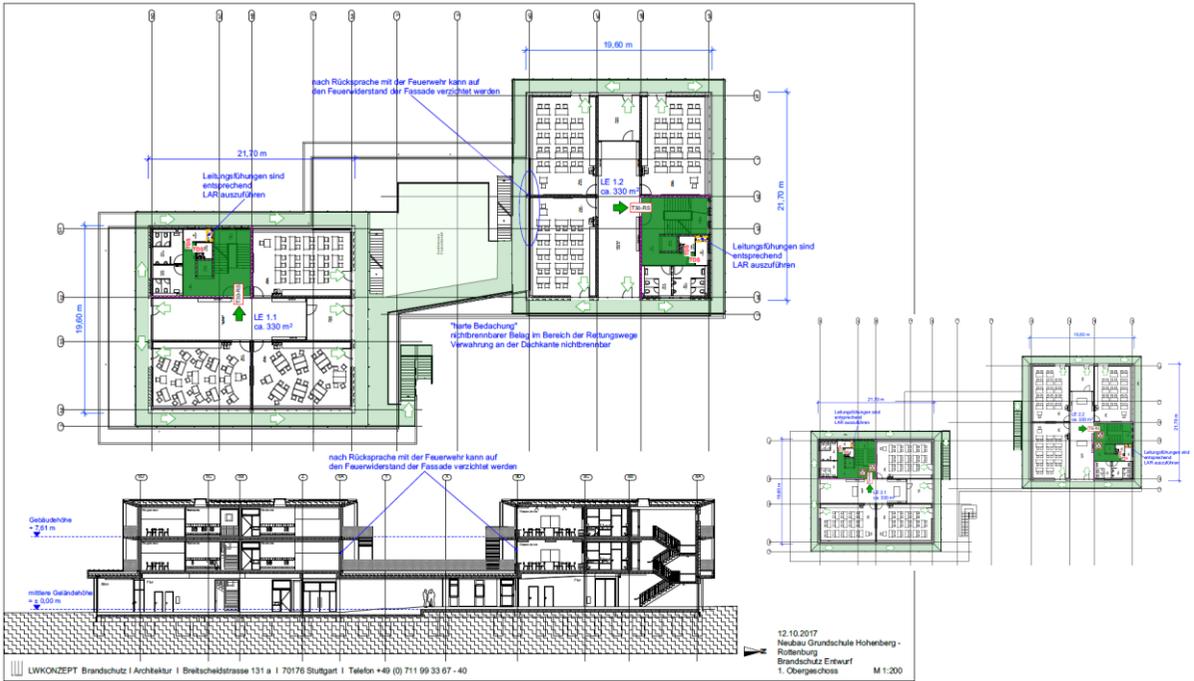


Ansicht von Westen

plus+ bauplanung GmbH Hübner Forster Remes Hiller

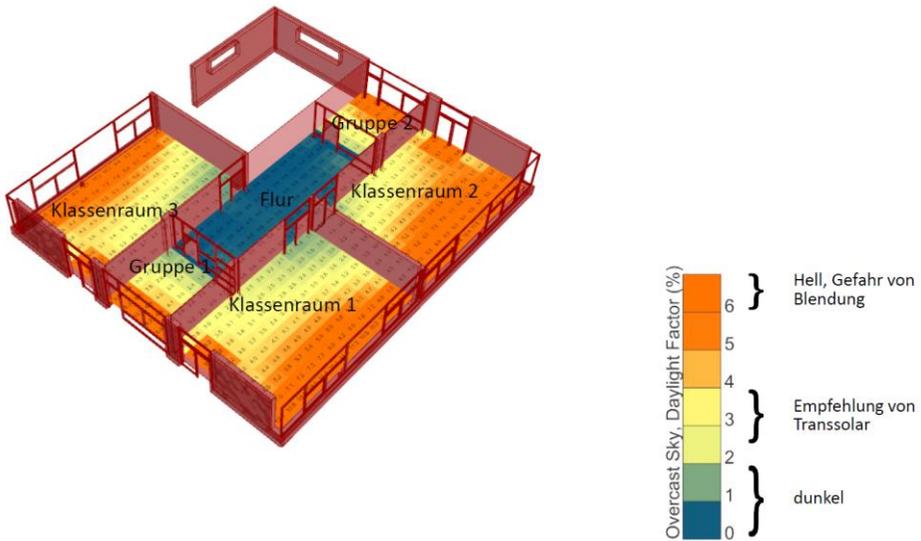


plus+ bauplanung GmbH Hübner Forster Remes Hiller

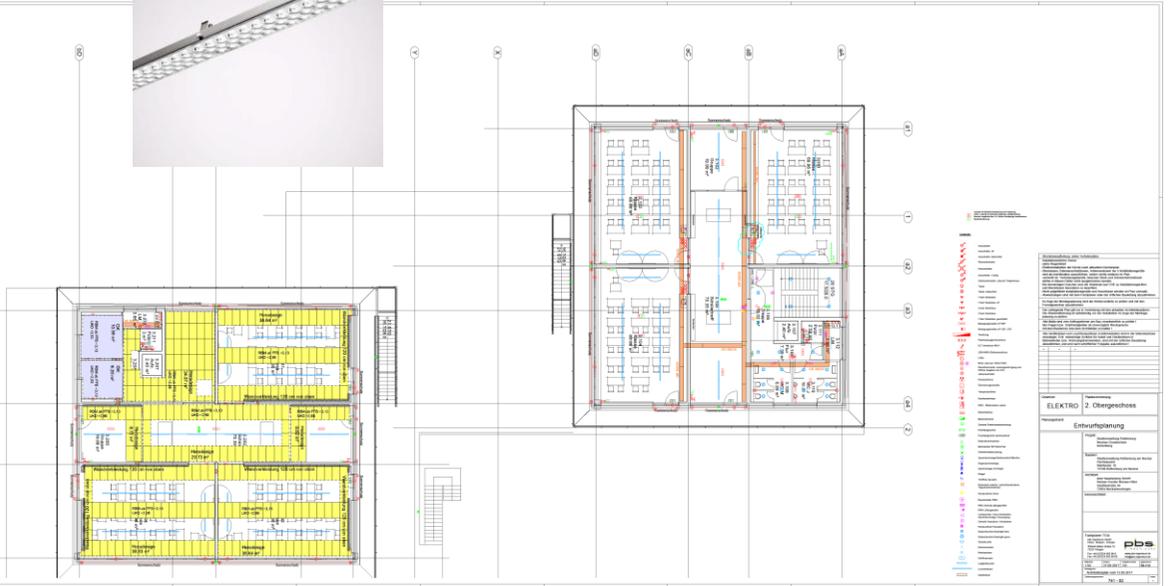


Tageslicht - Klassenzimmer Ergebnisse

plus+ bauplanung GmbH Hübner Forster Remes Hiller



plus+ bauplanung GmbH Hübner Förster Remes Hiller

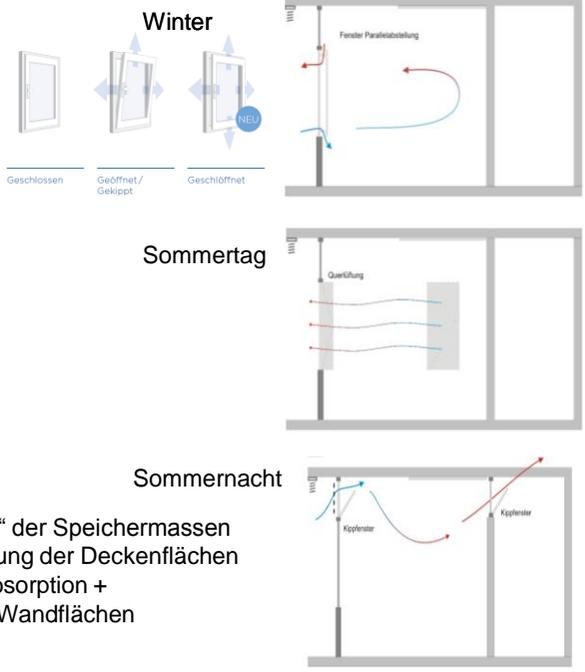


Lüftungskonzept Klassenzimmer

plus+ bauplanung GmbH Hübner Förster Remes Hiller



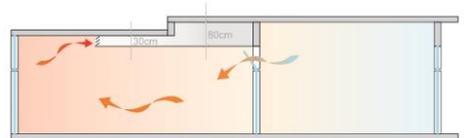
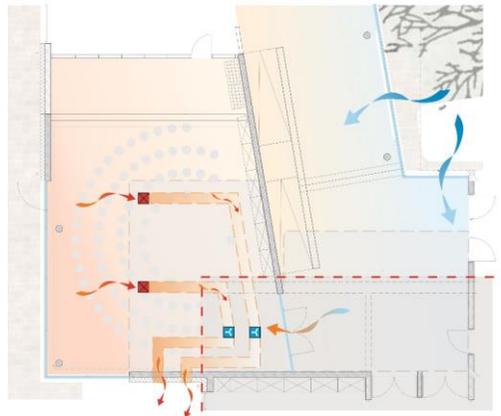
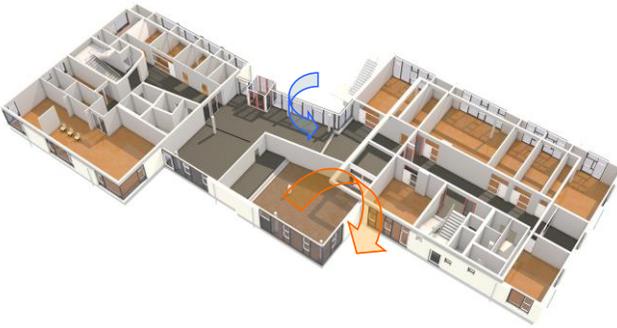
„Aktivierung“ der Speichermassen
 50 % Belegung der Deckenflächen
 zur Schallabsorption +
 zusätzliche Wandflächen
 Querlüftung



Theater und Foyer erlauben unterschiedliche Nutzungen



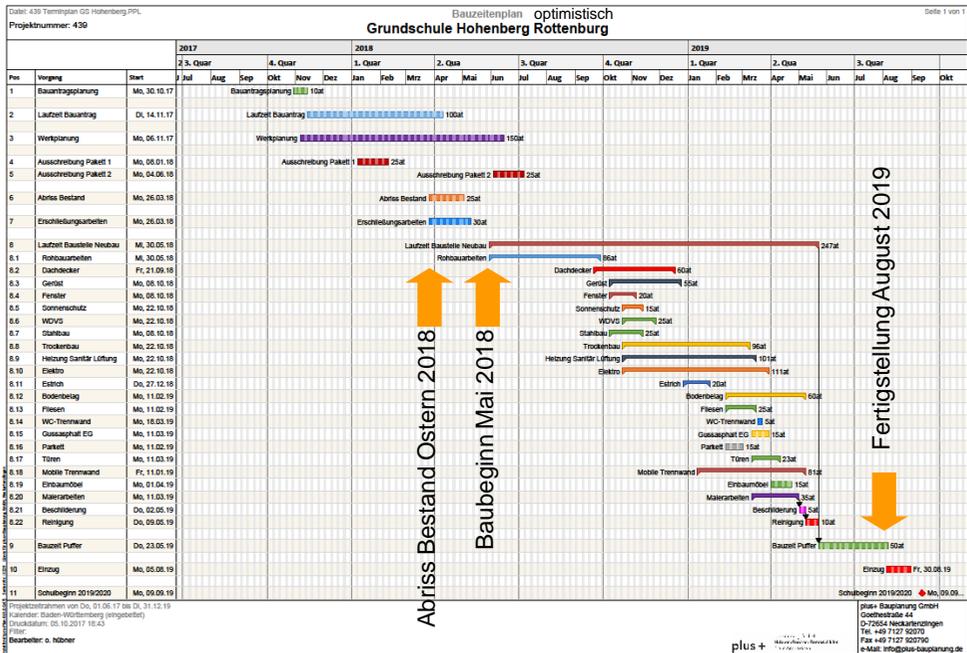
Lüftungskonzept Theater



plus+ bauplanung GmbH Hübner Forster Remes Hiller



plus+ bauplanung GmbH Hübner Forster Remes Hiller



Planungsteam GS Hohenberg Rottenburg

Architekt plus+ bauplanung GmbH Hübner Forster Remes Hiller Goethestraße 44 72654 Neckartenzlingen	Ansprechpartner Olaf Hübner Selina Hermann Wolfgang Mahler
---	--

Landschaftsarchitekt Specht Landschaftsarchitektur Münzgasse 8 72070 Tübingen	Hans Specht
---	-------------

Tragwerksplanung Schneck Schaal Braun Ingenieurgesellschaft Bauen mbH Wahlhau 47 72070 Tübingen	Günter Fabritius
--	------------------

Energiekonzeption und HLS Planung Transsolar Energietechnik GmbH Curiestrasse 2 70563 Stuttgart	Monika Schulz Jakob Merz Magdalena Weisschuh
---	--

Elektroplanung pbs Ingenieure GmbH Wilhelm-Maier-Straße 10 73257 Köngen	Robert Preußler Holger Asbeck
---	----------------------------------

Bauphysik knp.bauphysik GmbH Lichtstr. 26-28 50825 Köln	Markus Knelles Frauke Labach
---	---------------------------------

Brandschutz LWKONZEPT Breitscheidstraße 131 a 70176 Stuttgart	Lilly Kunz-Wedler Berivan Hesso
---	------------------------------------



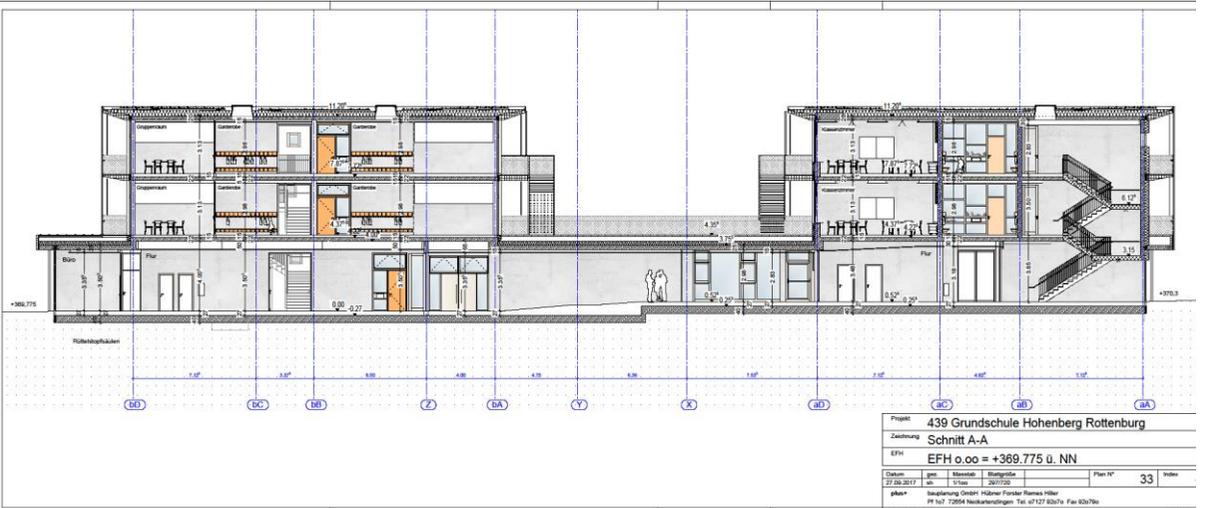
Neubau 3-zügige Grundschule Hohenberg in Rottenburg am Neckar
16.10.2017

Vergleich Raumprogramm WB bis Entwurf

Fkt. Raumbereich	WB Auslobung		WB's Betrag plus-00/2017		Stand 10/2017	
	Anz. Eintr.	Gesamt qm	Anz. Eintr.	Gesamt qm	Anz. Eintr.	Gesamt qm
1.0 AUB Kognitiver Unterrichts Bereich						
1.1 Klassenräume	12	70	12	70	12	69
1.2 WL Raum	1	80	1	80	1	82
1.3 Gruppenraum	4	20	4	20	4	20
1.4 "Altes Raub" zum Basteln und Werken	1	70	1	70	1	75
1.5 Materialraum / Lagerraum	1	15	1	15	1	15
1.6 Garderobenraum	0	0	0	0	0	0
Summe AUB		185		185		185
2.0 LVB Lehrer- und Verwaltungsbereich						
2.1 Lehrerzimmer	1	138	1	140	1	131
2.2 Schulleitung	1	20	1	20	1	19
2.3 Stv. Schulleitung	1	14	1	14	1	14
2.4 Sekretariat	1	18	1	18	1	19
2.5 Kopierraum	1	10	1	10	1	16
2.6 Konferenzraum	1	12	1	12	1	10
2.7 Hauptkassier	1	12	1	12	1	10
2.8 Büro (Büro)	1	18	1	18	1	18
Summe LVB		242		244		229
3.0 IB Info- und Technischer Bereich						
3.1 Schulhofkassa	1	100	1	100	1	80
Summe IB		100		100		80
4.0 CTB Gesamtgebäudebereich						
4.1 Forum/Foyer	1	50	1	150	1	82
4.2 Atrium	1	20	1	20	1	22
4.3 Bewegungsraum	1	70	1	70	1	64
4.4 Garderoben	1	70	1	70	1	68
4.5 Versammlungsraum / Musik- und Theateraum	1	80	1	80	1	133
4.6 Materialraum / Lagerraum / Werkraum	1	20	1	20	1	21
MOCKA (Mobile Kinder Kultur Arbeit)						
4.7 Gruppenräume	2	30	2	30	2	27
4.8 Büro (Büro / Schulhofkassa)	1	18	1	18	1	15
Summe CTB		393		471		345
5.0 Erschließung und Nebenkunze						
5.1 Erschließung Flur			1	637	1	655
5.2 Sanitärbereiche			1	136	1	103,49
5.3 Betriebsbereich			1	70	1	6
5.4 Verkehrsleit. Bereich			1	8	1	4,16
5.5 Aufenthaltsraum / Außenbereich			1	20	1	30
5.6 Atrium			1	28	1	29,84
5.7 Haupttreppen			1	17	1	18
5.8 Garagen						8
Summe Erschließung, Nebenkunze				1027		856,48
Übersicht Zusammenfassung						
1.0 AUB Kognitiver Unterrichts Bereich		185		185		185
2.0 LVB Lehrer- und Verwaltungsbereich		242		244		229
3.0 IB Info- und Technischer Bereich		100		100		80
4.0 CTB Gesamtgebäudebereich		393		471		345
5.0 Erschließung und Nebenkunze		857		1027		856
Summe Gesamtfläche + 100%		1587		1727		1595
BGF						
1. OG		1.540		1.540		1.391
2. OG		830		830		847
BGF Gesamt		2.370		2.370		2.238
BRF						
1. OG		5.024		5.024		5.020
2. OG		3.399		3.399		3.408
BRF Gesamt		8.423		8.423		8.428
NGF		3067		3018		2810
VP		0		857		855
RF		0		17		18
MP		3067		2164		1927
KF		333		383		475

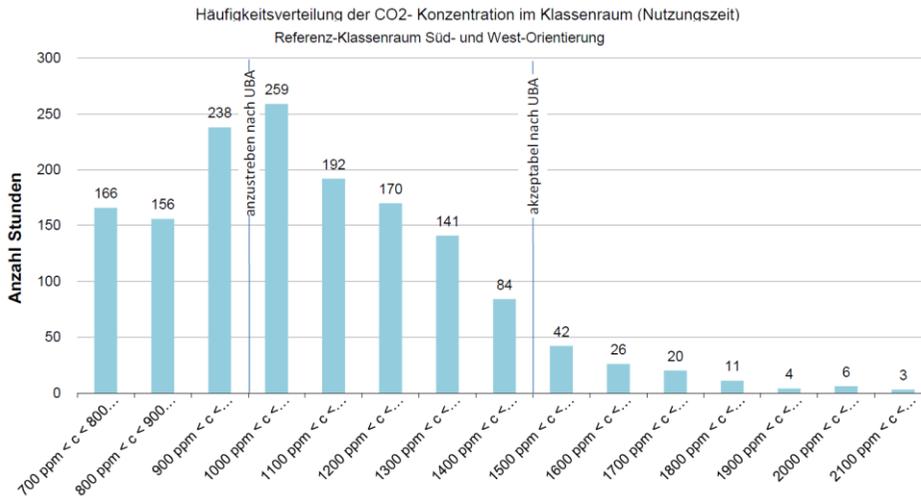
Reduzierung Bruttogeschossfläche um 314 m²

Verhältnis Nebenflächen zu Programmfläche 37 zu 63



Projekt	439 Grundschule Hohenberg Rottenburg		
Zustimmung	Schnitt A-A		
EFH	EFH 0.00 = +369.775 ü. NN		
Datum	03.11.2017	Blatt	33
plus+	bauplanung GmbH Hübner Forster Remes Hiller Platz 12094 Neckarbrunnengasse, Tel. 07147 53070 Fax 53070		

Luftqualität der Klassenräume im Winter Ergebnisse



Luftqualität der Klassenräume im Winter Ergebnisse

