



Ergebnisprotokoll zur Sitzung des Gemeinderates vom 29.09.2020

- öffentlich -

3. Bekanntgabe nichtöffentlich gefasster Beschlüsse

Beratungsergebnis:

Folgender nichtöffentlich gefasster Beschluss wurde bekannt gegeben: In der Sitzung des Gemeinderates am 28.07.2020 wurde dem Vorschlag des Regierungspräsidiums, die Stelle der Schulleitung an der Kilian-von-Steiner-Schule (Grundschule) in Bad Niedernau mit Frau Almut Deus zu besetzen, einstimmig zugestimmt.

4. Beantwortung von Anfragen

4.1. **Anfrage von Stadtrat Schuh in der Gemeinderatssitzung am 28.07.2020 bezüglich Ferienwohnungen von Stadtrat Raidt** **Vorlage: 2020/207**

Beratungsergebnis: zur Kenntnis genommen

5. **Ausscheiden von Herrn Dr. Christian Hörburger aus dem Gemeinderat der Stadt Rottenburg am Neckar; Nachrücken von Frau Marlene Fischer** **Vorlage: 2020/200**

Beschlussantrag:

1. Der Gemeinderat stellt fest, dass bei Herrn Dr. Christian Hörburger die Voraussetzungen des § 16 Abs. 1 GemO vorliegen.
2. Der Gemeinderat stellt fest, dass bei Frau Marlene Fischer kein Hinderungsgrund für ihren Eintritt in den Gemeinderat vorliegt.
3. Der Gemeinderat beschließt einvernehmlich die Besetzung der Ausschüsse wie von der Gruppierung DIE LINKE vorgeschlagen

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

6. **Bekanntgabe einer Eilentscheidung nach § 43 Abs, 4 GemO. - St Remigius Kindergarten und Familienzentrum Vergabe Heizungsarbeiten** **Vorlage: 2020/193**

Beratungsergebnis: zur Kenntnis genommen

**7. Einrichtung einer zweizügigen Realschule im Verbund mit der Hohenberg-
schule (WRS), Rottenburg am Neckar**

Vorlage: 2020/194

Beschlussantrag:

Die Stadt Rottenburg am Neckar beantragt als Schulträgerin die Einrichtung einer neuen, zweizügigen Realschule nach § 30 (1) SchulG zum Schuljahr 2023/24. Die neue Realschule soll nach § 16 SchulG organisatorisch mit der bestehenden Hohenbergschule - Werkrealschule verbunden werden.

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

8. Hohenbergschule (Werkreal- und Realschule), Planungsbeschluss Vorprojekt Architekt und Fachplanungen Leistungsphase 1-2, sowie Begleitung Vorprojekt

Vorlage: 2020/212

Beschlussantrag:

Der Gemeinderat beschließt zur Konkretisierung und Optimierung des Wettbewerbsergebnisses des 1. Preises der Hohenbergschule die Durchführung eines Vorprojektes (HOAI LP1-2) mit dem Architekturbüro K9, sowie den Fachplanungen für Technische Gebäudeausstattung, Tragwerksplanung und Energiekonzept.

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

9. 1. Bauabschnitt Campus Kreuzerfeld, Neubau- und Sanierung der Grundschule; Durchführung eines europaweiten VgV-Verfahrens (Architektensuchverfahren)

Vorlage: 2020/154

Beschlussantrag:

1. Der Gemeinderat beschließt die Durchführung eines europaweiten offenen Teilnehmerwettbewerbs nach VgV und einen nichtoffenen Realisierungswettbewerb für den 1. Bauabschnitt auf dem Kreuzerfeld Schulcampus (Umbau und Erweiterung der Grundschule Kreuzerfeld).
2. Der Gemeinderat beauftragt das Büro Kohler und Grohe mit der Verfahrensbegleitung mit einem Auftragswert von brutto 61.940 EUR.

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

**10. Zwischenbericht "Kaufen - Sanieren - Gestalten - Schützen"
Förderbereich 4 - "Schützen"**

Vorlage: 2020/184

Beratungsergebnis: zur Kenntnis genommen

- 11. Anträge zum Thema "Ökologisches Bauen"**
- Antrag der CDU-Fraktion betr. Förderprogramm für ökologisches Bauen vom 26.05.2020
- Antrag der Fraktionen SPD, FW / FB und JA zum Ausbau der Solarenergie vom 26.05.2020
- Antrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen zum Ausbau der Solarenergie vom 28.05.2020
Vorlage: 2020/175

Beschlussantrag:

Der Gemeinderat nimmt die Antworten der Stadtverwaltung auf die verschiedenen Anträge zur Kenntnis und bittet die Verwaltung, wie vorgeschlagen ein Zuschussprogramm zu entwickeln.

Auf Antrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen wird die Verwaltung beauftragt, einen Vorschlag für die Förderung von Holzbauvorhaben zu entwickeln.

Beratungsergebnis: beschlossen

- 12. Prüfung von geeigneten Standorten für Windkraftanlagen**
- Antrag der Fraktion FaiR vom 13.06.2020
Vorlage: 2020/181

Beratungsergebnis:

Der Antrag der FaiR-Fraktion wird abgelehnt.

Auf Antrag der Grünen-Fraktion wird mehrheitlich beschlossen, dass die Windenergie als wichtige Säule für die Umsetzung erneuerbarer Energien anerkennt und der Bau von Windkraftanlagen an geeigneten Standorten durch Investoren befürwortet wird.

- 13. Bauvorhaben der WBR im Mischgebiet Dätzweg, Yalovastraße;
Vergabe der Putz- und Stuckarbeiten - WDVS**
Vorlage: 2020/215

Beschlussantrag:

1. Der Gemeinderat zieht die Entscheidung an sich.
2. Die Putz- und Stuck-Arbeiten - Wärmedämmverbundsystem (WDVS) für vorstehendes Bauvorhaben werden an die Firma FAS-Neagos GmbH, 72072 Tübingen, zum Angebotspreis von 412.907,80 € vergeben.

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

- 14. Ersatzbeschaffung der Einsatzjacken für die Freiwillige Feuerwehr Rottenburg am Neckar**
Vorlage: 2020/209

Beschlussantrag:

Der Gemeinderat beschließt die Vergabe der Anschaffung von ca. 600 Einsatz-

Stadt Rottenburg am Neckar
Ergebnisprotokoll über die öffentlichen Verhandlungen
des Gemeinderates am 29.09.2020

jacken für die Freiwillige Feuerwehr Rottenburg am Neckar. Den Auftrag mit einer Gesamtsumme in Höhe von 324.870,00 € - verteilt auf vier Jahre - erhält die Firma Fireliner / Consultiv Schutzbekleidung GmbH, Weinsteige 14 in 71384 Weinstadt, als wirtschaftlichste Bieterin.

Beratungsergebnis: mehrheitlich beschlossen
Ja 27 Nein 1 Enthaltung 2

15. Bebauungsplan "Dätzweg II - 2. Bauabschnitt" und Satzung über Örtliche Bauvorschriften, Gemarkung Rottenburg am Neckar-Kernstadt - Satzungsbeschluss
Vorlage: 2020/203

Beschlussantrag:

Der Gemeinderat

- stimmt den Abwägungsvorschlägen der Verwaltung zu den während der öffentlichen Auslegung eingegangenen Stellungnahmen zu,
- stimmt der Begründung in der Fassung vom 24.08.2020 zum Bebauungsplan zu,
- beschließt den Bebauungsplan „Dätzweg II – 2. Bauabschnitt“ in der Fassung vom 24.08.2020 und die örtlichen Bauvorschriften für dieses Gebiet vom 24.08.2020 gemäß § 10 Abs. 1 BauGB bzw. § 74 Abs. 7 LBO als Satzung.

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

16. Vergabekriterien für Grundstücke für Baugemeinschaften im "Dätzweg"
Vorlage: 2020/204

Beschlussantrag:

1. Der Gemeinderat stimmt den Vermarktungsunterlagen mit Vergabekriterien für die Grundstücke der Baufelder MU 9 und MU 10 des Baugebiets „Dätzweg II“ an Baugemeinschaften zu. Er beauftragt die Verwaltung, die Vermarktung auf dieser Grundlage einzuleiten.
2. Das Gremium zur Vergabe der Grundstücke wird mit den Mitgliedern des jeweils geltenden Verwaltungsausschuss besetzt.

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

17. Bebauungsplan "Riegelwiese" und Satzung über örtliche Bauvorschriften, Rottenburg am Neckar - Kernstadt - Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 2020/198

Beschlussantrag:

Der Gemeinderat

- beschließt die Aufstellung des Bebauungsplans „Riegelwiese“ gemäß § 2 Abs. 1 BauGB und die Aufstellung der Satzung über örtliche Bauvorschriften für dieses Gebiet gemäß § 74 LBO für den in der Planzeichnung vom 10.09.2020 (s. Anlage 1) umgrenzten Bereich.

Stadt Rottenburg am Neckar
Ergebnisprotokoll über die öffentlichen Verhandlungen
des Gemeinderates am 29.09.2020

Beratungsergebnis: mehrheitlich beschlossen
Ja 27 Nein 1 Enthaltung 2

18. Erlass einer Veränderungssperre für den Bereich "Riegelwiese"
Vorlage: 2020/199

Beschlussantrag:

Der Gemeinderat beschließt den Erlass einer Veränderungssperre für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes und der Satzung über Örtliche Bauvorschriften „Riegelwiese“ gemäß § 14 BauGB. Maßgeblich ist der Abgrenzungsplan vom 10.09.2020.

Beratungsergebnis: mehrheitlich beschlossen
Ja 26 Nein 0 Enthaltung 4

19. Gemeinsamer Gutachterausschuss bei der Stadt Rottenburg am Neckar
Nachbestellung eines Gutachters für die Amtsperiode 2019 - 2023
Vorlage: 2020/201

Beschlussantrag:

Der Gemeinderat der Stadt Rottenburg am Neckar bestellt Herrn Oliver Kamer, 72119 Ammerbuch-Pfäffingen, Bauingenieur B.Sc. (Bachelor of Science), als ehrenamtlichen Gutachter des gemeinsamen Gutachterausschusses bei der Stadt Rottenburg am Neckar bis zum Ende der derzeit laufenden Amtsperiode am 30.04.2023 nach.

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

20. Festlegung des kalkulatorischen Zinssatzes ab dem Jahr 2021
Vorlage: 2020/214

Beschlussantrag:

Der Gemeinderat legt ab dem Jahr 2021 einen kalkulatorischen Zinssatz von 5,14% fest. Dieser Zinssatz gilt grundsätzlich für alle öffentlichen Einrichtungen der Stadt Rottenburg am Neckar.

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

Geschäftsstelle des Gemeinderates
21.01.2022

gez. Marina Teichert