

Ergebnisprotokoll zur Sitzung des Betriebsausschusses Wohnbau Rottenburg am Neckar vom 14.07.2020

- öffentlich -

1. Beantwortung von Anfragen

Es sind keine Anfragen zu beantworten.

2. Bauvorhaben der WBR im Mischgebiet Dätzweg, Yalovastraße; - Bekanntgabe einer Eilentscheidung nach § 43 Abs. 4 GemO zur Vergabe von a) Putz- und Stuckarbeiten, WDVS, und b) Putz- und Stuckarbeiten, Innenputz Vorlage: 2020/117

Beratungsergebnis: zur Kenntnis genommen

3. Sanierungskonzept für Mietwohnungen; Sanierung/Modernisierung Sofienstraße 4, Rottenburg am Neckar - Baubeschluss - Bewilligung der Inanspruchnahme von Verpflichtungsermächtigungen Vorlage: 2020/141

Beschlussantrag:

1. Der Gemeinderat stimmt der Sanierung/Modernisierung der 12 Bestandswohnungen und dem Ausbau einer weiteren Wohnung im Dachgeschoss des Gebäudes Sofienstraße 4 in Rottenburg am Neckar zu den geschätzten Gesamtkosten in Höhe von 2.796.551,67 EUR zu (Baubeschluss).
2. Der Gemeinderat stimmt der Beauftragung der weiteren Planungsleistungen (ab Leistungsphase 5 HOAI) mit Gesamtkosten von ca. 500.000,00 EUR zu.
3. Für die Beauftragung der weiteren Planungsleistungen (ab Leistungsphase 5 HOAI) wird die Inanspruchnahme von Verpflichtungsermächtigungen in Höhe von ca. 320.000 EUR bewilligt.

Beratungsergebnis: einstimmig empfohlen

**4. Neubau-Vorhaben für ca. 24 Wohneinheiten Sülchenstr. 5 und 7,
Rottenburg am Neckar - Durchführung eines VgV-Verfahrens
Vorlage: 2020/137**

Beschlussantrag:

Der Betriebsausschuss beschließt die Durchführung eines Verhandlungsverfahrens mit Lösungsvorschlag für das Neubauvorhaben von ca. 24 Wohneinheiten auf den Grundstücken Sülchenstraße 5 und 7, Gemarkung Rottenburg am Neckar, durch die Wohnbau Rottenburg am Neckar (WBR).

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

**5. Finanzbericht der WBR für die ersten beiden Quartale 2020 - Stand
29.06.2020
Vorlage: 2020/127**

Beratungsergebnis: zur Kenntnis genommen

6. Verschiedenes

Geschäftsstelle des Gemeinderates
21.01.2022

gez. Andrea Aicheler