

Beschlussvorlage WBR Nr. 2020/082

16.04.2020

Federführend: WBR
Volker Derbogen

Beteiligt:

Tagesordnungspunkt:

**Bauvorhaben der WBR im Mischgebiet Dätzweg, Yalovastraße
- Vergabe von Schlosserarbeiten (außen)**

Beratungsfolge:

Gemeinderat	28.04.2020	Entscheidung	öffentlich
-------------	------------	--------------	------------

Stand der bisherigen Beratung:

24.07.2018: GR Baubeschluss

14.05.2019: BA Vergabe Rohbauarbeiten

21.05.2019: GR Vergabe Sanitärarbeiten und Elektroinstallation
unter Inanspruchnahme von VE

02.07.2019: BA Vergabe Heizungsarbeiten

08.10.2019: BA Vergabe Gerüstarbeiten und Aufzugsanlagen

28.01.2020: BA Vergabe Kunststofffenster und -türen u.a.

10.03.2020: BA Vergabe Dachabdichtungsarbeiten

Beschlussantrag:

1. Der Gemeinderat zieht die Angelegenheit an sich.
2. Die Schlosserarbeiten für vorstehendes Bauvorhaben werden an die Fa. Integral Metallbau GmbH, Deckenpfronn, zum Angebotspreis von 325.482,85 Euro vergeben.

Anlagen: 1 Bieterübersicht (nicht öffentlich)

gez. Stephan Neher
Oberbürgermeister

gez. Dr. Hendrik Bednarz
Bürgermeister

gez. Volker Derbogen
Betriebsleiter

Finanzielle Auswirkungen:

HHJ	Kostenstelle / PSP-Element	Bezeichnung	Sachkonto	Bezeichnung	Planansatz
2020	5.012017.001	Neubaumaßnahme 57 Whg. u.a.	78715000	Hochbaumaßn.	7.639.000 EUR
					EUR
					EUR
Summe					7.639.000 EUR

Inanspruchnahme einer Verpflichtungsermächtigung		Bereits verfügt über	3.799.664 EUR
☐ ja ☐ nein		Somit noch verfügbar	3.839.336 EUR
- in Höhe von	EUR	Antragssumme lt. Vorlage	325.482,85 EUR
- Ansatz VE im HHPl.	EUR	Danach noch verfügbar	3.513.853 EUR
- üpl. / apl.	EUR	Diese Restmittel werden noch benötigt ☒ ja ☐ nein	
		Die Bewilligung einer üpl. /apl. Aufwendungen / Auszahlungen ist notwendig in Höhe von	EUR
		Deckungsnachweis:	

Jährliche Folgekosten / -kosten nach der Realisierung:

Sichtvermerk, gegebenenfalls Stellungnahme der Stadtkämmerei:

Vorlage relevant für:

☐ Jugendvertretung

☐ Integrationsbeirat

☐ Behindertenbeirat

Begründung:

1. Baubeschluss

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 24.07.2018 den einstimmigen Baubeschluss gefasst, auf der Grundlage der vorgestellten Planungen und der vorgestellten Kostenschätzung des Architekturbüros Hähnig-Gemmeke Freie Architekten BDA, Tübingen, das Bauvorhaben mit 57 Mietwohnungen und zwei Gewerbeeinheiten im Mischgebiet Dätzigweg zu realisieren.

2. Bisherige Vergaben

Gewerk	Datum	Zuständigkeit	Vergabesumme Euro - brutto	mit VE
Rohbauarbeiten	14.05.2019	BA	5.656.522,70	
Blitzschutzarbeiten	28.05.2019	Betriebsleiter	26.255,80	
Sanitärarbeiten	21.05.2019	GR	1.222.379,64	Ja
Elektroinstallation	21.05.2019	GR	738.771,86	Ja
Heizungsarbeiten	02.07.2019	BA	445.920,36	
Lüftungsarbeiten	15.07.2019	Betriebsleiter	56.575,40	
Gerüstarbeiten	08.10.2019	BA	186.148,26	
Aufzugsanlagen (einschl. Wartung)	08.10.2019	BA	228.527,60	
Lieferung und Montage von (L+M) Kunststofffenstern, -türen u.a.	28.01.2020	BA	569.597,21	
Dachabdichtungsarbeiten	10.03.2020	BA	809.108,99	
Mauerarbeiten	23.03.2020	OB Eilentsch.	181.259,67	
L+M Kunststofffenstern, -türen u.a - Anschlussauftrag/Farbe	30.03.2020	BL	41.352,50	
L+M Kunststofffenstern, -türen u.a - Nachtrag	30.03.2020	BL	-2.698,92	
L+M Tiefgaragentor	01.04.2020	BL	12.002,34	
Metallarbeiten – L+M Alu-Fenster und -türen	02.04.2020	OB Eilentsch.	213.214,68	
Rohbauarbeiten – Nachtrag	08.04.2020	BL	14.675,92	
Summe			10.399.614,01	

3. Ausschreibung eines weiteren Gewerkes

Folgende weitere Arbeiten wurden öffentlich (national) nach Abschnitt 2 VOB/A (EU) i.V.m. § 100 Absatz 1 GWB und § 3 Absatz 7 VgV ausgeschrieben:

Schlosserarbeiten (außen)

Deren Submission fand am 01.04.2020 statt:

Bei der Submission lagen sechs Angebote vor.

Die Übersicht über die einzelnen Bieter ist der Anlage 1 zu entnehmen – diese ist nicht öffentlich zu behandeln.

Nach Prüfung und Wertung der Angebote ist der Auftrag an die aufgeführte Firma zu vergeben; sie hat das wirtschaftlichste Angebot abgegeben.