



## Beschlussvorlage Nr. 2019/321/1

14.01.2020

**Federführend:** Finanzdezernat  
Marina Teichert

**Beteiligt:** Stadtplanungsamt

### Tagesordnungspunkt:

#### **Solarpflicht für Neubauvorhaben - Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 12.01.2020**

---

#### **Beratungsfolge:**

Gemeinderat	21.01.2020	Entscheidung	öffentlich
-------------	------------	--------------	------------

---

#### **Stand der bisherigen Beratung:**

Gemeinderat 22.01.2018: Bericht zum Klimaschutz, zur CO<sub>2</sub>-Bilanz und zum european energy award

Ausschuss für Bauen und Nachhaltigkeit 07.11.2019:

Auftakt european energy award, Tätigkeitsbericht Klimaschutz, Energie- und CO<sub>2</sub>-Bilanz;  
Beratung des Antrags der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 19.09.2019 betr. Klimaabkommen von Paris

#### **Antrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen vom 12.01.2020:**

1. Bei Grundstückskaufverträgen der Stadt, bei denen die vorgesehene Bebauung einen Strom- oder Heizbedarf bedingt, ist unter Berücksichtigung der wirtschaftlichen Angemessenheit die Installation von Photovoltaikanlagen oder von Solarthermieanlagen zu vereinbaren.
2. Es wird darauf hingewiesen, dass die Solarpflicht auch durch eine Verpachtung der Dächer an ein Energieunternehmen erfüllt werden kann.
3. Die Stadt prüft, inwieweit die Solarpflicht auch in städtebaulichen Verträgen und Bebauungsplänen umsetzbar ist.

#### **Anlage:**

Antrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen vom 12.01.2020:

gez. Stephan Neher  
Oberbürgermeister

gez. Thomas Weigel  
Erster Bürgermeister

gez. Dr. Hendrik Bednarz  
Bürgermeister

**Finanzielle Auswirkungen:**

HHJ	Kostenstelle / PSP-Element	Sachkonto	Planansatz
			EUR
			EUR
			EUR
Summe			EUR

Inanspruchnahme einer Verpflichtungs- ermächtigung <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein		Bereits verfügt über	EUR
		Somit noch verfügbar	EUR
- in Höhe von	EUR	Antragssumme lt. Vorlage	EUR
- Ansatz VE im HHPI.	EUR	Danach noch verfügbar	EUR
- üpl. / apl.	EUR	Diese Restmittel werden noch benötigt <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
		Die Bewilligung einer üpl. /apl. Aufwendungen / Auszahlungen ist notwendig in Höhe von	EUR
		Deckungsnachweis:	

**Jährliche Folgekosten / - kosten nach der Realisierung:**

**Sichtvermerk, gegebenenfalls Stellungnahme der Stadtkämmerei:**

**Vorlage relevant für:**

- Jugendvertretung
  Integrationsbeirat
  Behindertenbeirat

**Begründung:**

Die Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen hat in der Sitzung des Ausschusses für Bauen und Nachhaltigkeit am 07.11.2019 mündlich darum gebeten, dass das Thema „Solarpflicht für alle Neubauten“ durch die Stadtverwaltung nochmals aufgearbeitet und im Gemeinderat beraten wird.

Ergänzend dazu hat die Fraktion am 12.01.2020 den beigefügten schriftlichen Antrag eingereicht. Zu diesem Zeitpunkt war die Vorlage Nr. 2019/321 bereits abschließend bearbeitet und freigegeben.

Aus den in der Vorlage Nr. 2019/321 genannten Gründen schlägt die Verwaltung vor, dem Antrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen vorerst nicht zuzustimmen. Stattdessen soll abgewartet werden, wie sich die Überlegungen auf Landesebene weiter entwickeln bzw. wie die Landesregierung eine Photovoltaik-Pflicht gesetzlich umsetzen wird.