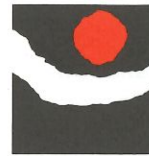


Ortschaftsverwaltung Frommenhausen



Stadt
Rottenburg
am Neckar

Ortschaftsverwaltung - Raiffeisenstraße 16 - 72108 Rottenburg

Stadtverwaltung Rottenburg
Herrn
Oberbürgermeister
Stephan Neher
Marktplatz 18
72108 Rottenburg a.N.

Ortsvorsteher

Kurt Hallmayer

☎ 07478/1294 Fax 07478/91296

E-Mail: kurt.hallmayer@rottenburg.de

Internet: www.rottenburg.de

Raiffeisenstraße 16
72108 Rottenburg am Neckar

22.10.2018

Richtlinien für die Vergabe von Baugrundstücken der Stadt Rottenburg am Neckar

Antrag zur Änderung der Richtlinien für die Vergabe von Baugrundstücken

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

als Ergebnis der Klausur der Ortsvorsteherinnen und Ortsvorsteher stelle ich den Antrag die Vergaberichtlinien im Bereich der Punkt VI. „Vergabe bei mehreren Bewerbern „wie folgt zu ändern:

- a) Einwohner der Gesamtstadt **bisher 3 Punkte** zukünftig **6 Punkte**
- b) Bewerber die zum Zeitpunkt der Antragstellung nicht Einwohner der Gesamtstadt sind, jedoch in früheren Jahren mindestens 10 Jahre mit Erstwohnsitz in der Gesamtstadt gemeldet waren, **bisher 2 Punkte** zukünftig **4 Punkte**

Begründung:

Durch den Beschluss des Gemeinderats, Wohnbauland nur noch dort zu entwickeln wo die Stadt auch Eigentümer der Grundstücke ist, beabsichtigen wir bezahlbaren Wohnraum zu schaffen in dem wir nach der Umlegung die Plätze ohne Gewinn weiter verkaufen wollen.

Die Entwicklung in den letzten Jahren hat nun gezeigt, dass insbesondere in den Ortsteilen, welche direkt an andere Kommunen mit teureren Bauplatzpreisen angrenzen, ein sehr großer Druck entsteht weil sich mehrere Bewerber der Gesamtstadt und von außerhalb auf einen städtischen Bauplatz bewerben. Mit der vorhandenen Punkteregelung haben dadurch Bewerber aus der Gesamtstadt oft das Nachsehen.

Öffnungszeiten:
Dienstag
Donnerstag

09.00 - 11.00 Uhr
09.00 - 11.00 Uhr

Postanschrift: Raiffeisenstraße 16, 72108 Rottenburg am Neckar
Steuernummer: 8615603607

Kreissparkasse Tübingen
Volksbank Herrenberg-Nagold-Rottenburg e.G.
Raiffeisenbank Oberes Gäu e.G.

IBAN: DE41 6415 0020 0002 0007 09
IBAN: DE22 6039 1310 0010 1950 09
IBAN: DE96 6006 9876 0085 5550 02

BIC: SOLADES1TUB
BIC: GENODES1VBH
BIC: GENODES1ROG

Wenn wir bei unseren Ankaufsverhandlungen bei den Grundstücksbesitzern mit der Begründung werben, für die Gesamtstadt bezahlbaren Wohnraum schaffen zu wollen, sollte dies beim Empfänger, also beim Gesamtstädtischen Bewerber auch ankommen.

Deshalb sind wir uns im Sprengel einig, den Antrag auf Änderung wie dargestellt zu stellen und bitten den Gemeinderat, dem zuzustimmen.



Kurt Hallmayer
Vorsitzender des Ortsvorstehersprengels.