



Ergebnisprotokoll zur Sitzung des Gemeinderates vom 23.10.2018

- öffentlich -

4. Beantwortung von Anfragen

4.1. StRin Dr. Kracht - Sonnenschutz in Kindertagesstätten Vorlage: 2018/191

Beratungsergebnis: zur Kenntnis genommen

4.2. Anfrage StR Heberle im GR 25.9.2018 bzgl. Raum Fahrradwerkstatt Vorlage: 2018/257

Beratungsergebnis: zur Kenntnis genommen

4.3. Anfrage 36 (Die Linke) in der Gemeinderatssitzung am 12.06.2018 Vorlage: 2018/264

Beratungsergebnis: zur Kenntnis genommen

4.4. Anfrage von StR Raidt zur Notarauswahl in der Gemeinderatssitzung am 26.06.2018 Vorlage: 2018/267

Beratungsergebnis: zur Kenntnis genommen

5. Ehrung Blutspender

Beratungsergebnis:

Folgende Blutspender werden geehrt: Margarete Berghof und Malte Campsheide für 10 Blutspenden sowie Bruno Gross, Christina Kurfess-Reuhs und Dieter Memmert für 25 Blutspenden.

**6. Bauvorhaben von bis zu 30 Wohnungen und einer Gewerbeeinheit -
Gebhard-Müller-Straße - Flst.-Nr. 12513, Gmkg. Rottenburg
- Planungsbeschluss
Vorlage: 2018/242**

Beschlussantrag:

1. Der Gemeinderat vergibt die Planung des Bauvorhabens von 30 Mietwohnungen und einer Gewerbeeinheit in der Gebhard-Müller-Straße, Flst.Nr. 12513, Gmkg. Rottenburg am Neckar, auf der Grundlage des durchgeführten Verhandlungsverfahrens nach VgV mit Lösungsvorschlägen an das Architekturbüro ORplan Partnerschaft für Architektur- und Städtebau mbB, Stuttgart, (Planungsbeschluss).
2. Die Inanspruchnahme der Verpflichtungsermächtigung i.H.v. 159.000 Euro wird hiermit bewilligt.
3. Die Beauftragung erfolgt stufenweise, zunächst bis zur Leistungsphase 4, Baugenehmigungsplanung.

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 30 Nein 0 Enthaltung 0

**7. Bebauungsplan "Lebensmittelmarkt Wurmlingen"
und Satzung über örtliche Bauvorschriften Rottenburg am Neckar -
Wurmlingen
- Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 2018/189**

Beschlussantrag:

Der Gemeinderat

- beschließt die Aufstellung des Bebauungsplans „Lebensmittelmarkt Wurmlingen“ gemäß § 2 Abs. 1 BauGB und die Aufstellung der Satzung über örtliche Bauvorschriften für dieses Gebiet gemäß § 74 LBO für den in der Planzeichnung vom 09.10.2018 (s. Anlage 2) umgrenzten Bereich,
- beschließt das Verfahren nach § 3 Abs. 1 BauGB - frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung - und nach § 4 Abs. 1 BauGB - frühzeitige Behördenbeteiligung - einzuleiten.

Beratungsergebnis: mehrheitlich beschlossen
Ja 22 Nein 2 Enthaltung 6

**8. Bebauungsplan "Dietweg-Ost" und Satzung über örtliche Bauvorschriften
in Rottenburg am Neckar - Frommenhausen
- Auslegungsbeschluss
Vorlage: 2018/236**

Stadt Rottenburg am Neckar
Ergebnisprotokoll über die öffentlichen Verhandlungen
des Gemeinderates am 23.10.2018

Beschlussantrag:

Der Gemeinderat beschließt

- die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfs „Dietweg-Ost“ in der Fassung vom 10.09.2018 gemäß § 3 Abs. 2 BauGB,
- die öffentliche Auslegung des Entwurfs der Satzung über örtliche Bauvorschriften für dieses Gebiet in der Fassung vom 11.09.2018 für dieses Gebiet gemäß § 74 LBO,
- die Behördenbeteiligung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB einzuleiten und stimmt der Begründung zum Bebauungsplan in der Fassung vom 10.09.2018 zu.

Beratungsergebnis: mehrheitlich beschlossen

Ja 22 Nein 4 Enthaltung 4

- 9. Bebauungsplan "Graf-Bentzel-Straße" und örtliche Bauvorschriften für dieses Gebiet in Rottenburg am Neckar - Kernstadt**
- Behandlung der Anregungen aus der öffentlichen Auslegung
- Satzungsbeschluss
Vorlage: 2018/240

Beschlussantrag:

Der Gemeinderat

1. stimmt den Abwägungsvorschlägen der Verwaltung zu den während der öffentlichen Auslegung eingegangenen Stellungnahmen zu,
2. stimmt der unter den Punkten 4.3.6, 7.1, 8.6, 8.7 und 12 ergänzten Begründung in der Fassung vom 10.09.2018 zum Bebauungsplan „Graf-Bentzel-Straße“ zu und
3. beschließt den Bebauungsplan „Graf-Bentzel-Straße“ in der Fassung vom 10.09.2018 und die örtlichen Bauvorschriften für dieses Gebiet vom 10.09.2018 gemäß § 10 Abs. 1 BauGB bzw. § 74 Abs. 7 LBO als Satzung.

Beratungsergebnis: mehrheitlich beschlossen

Ja 22 Nein 2 Enthaltung 4

- 10. Bebauungsplan "Etwiesen II" - 2. Änderung, Rottenburg am Neckar - Hailfingen**
- erneute Auslegung
Vorlage: 2018/235

Beschlussantrag:

Der Gemeinderat beschließt

- die erneute öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfs „Etwiesen II“ – 2. Änderung in der Fassung vom 10.09.2018 gemäß § 3 Abs. 2 BauGB,
- den § 4a Abs. 3 BauGB – erneute verkürzte Auslegung – anzuwenden; Stellungnahmen können nur zu den geänderten und ergänzten Teilen abgegeben werden,
- die Behördenbeteiligung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB erneut einzuleiten und stimmt der Begründung in der Fassung vom 10.09.2018 zum Bebauungsplan zu.

Stadt Rottenburg am Neckar
Ergebnisprotokoll über die öffentlichen Verhandlungen
des Gemeinderates am 23.10.2018

Beratungsergebnis: mehrheitlich beschlossen
Ja 24 Nein 0 Enthaltung 1

- 11. Eckenweiler, ehemaliges Molke- und Backhaus; hier: Einrichtung einer provisorische Kindergarten-Kleingruppe**
Vorlage: 2018/224

Beschlussantrag:

Der Gemeinderat beschließt den Umbau des 1. Obergeschosses im ehemaligen Molke- und Backhaus Eckenweiler für die Einrichtung einer temporären Kindergarten-Kleingruppe (Baubeschluss) und stimmt einer außerplanmäßigen Ausgabe 2018 in Höhe von 55.000 EUR zu.

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 24 Nein 0 Enthaltung 0

- 12. Wurmlingen, Altes Schulhaus; hier: Einrichtung einer provisorischen Kindergarten-Kleingruppe im 1.OG**
Vorlage: 2018/228

Beschlussantrag:

Der Gemeinderat beschließt den Umbau des 1. Obergeschosses im Alten Schulhaus in Wurmlingen zur Nutzung einer Kindertagesgruppe als Provisorium (Baubeschluss) und stimmt einer außerplanmäßigen Ausgabe 2018 in Höhe von 60.000 EUR zu.

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 27 Nein 0 Enthaltung 0

- 13. Finanz- / und Budgetbericht für das I. bis III. Quartal 2018 - Stand 05.10.2018**
Vorlage: 2018/249

Beratungsergebnis: zur Kenntnis genommen

- 14. Feststellung des Jahresabschlusses 2017 der Hospitalstiftung Rottenburg am Neckar, Entlastung des Hospitalverwalters und Ergebnis der örtlichen Prüfung**
Vorlage: 2018/263

Beschlussantrag:

Stadt Rottenburg am Neckar
Ergebnisprotokoll über die öffentlichen Verhandlungen
des Gemeinderates am 23.10.2018

1. Der Jahresabschluss und der Bericht über das Geschäftsjahr 2017 der Hospitalstiftung am Neckar werden wie vorgelegt festgestellt.
2. Der Jahresüberschuss der Hospitalstiftung wird - wie im Beschlussvorschlag unter Ziffer 2 genannt – dem Verlustvortrag zugeführt.
3. Dem Hospitalverwalter wird Entlastung erteilt.

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 30 Nein 0 Enthaltung 0

**15. Feststellung des Jahresabschlusses 2017 der Wohnbau Rottenburg am Neckar (WBR) und Ergebnis der örtlichen Prüfung
Vorlage: 2018/183**

Beschlussantrag:

Der Gemeinderat stellt den Jahresabschluss der WBR 2017 entsprechend dem Feststellungsbeschluss auf Seite 7 der Anlage 1 fest.

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 29 Nein 0 Enthaltung 0

Geschäftsstelle des Gemeinderates
21.01.2022

gez. Marina Teichert