



Beschlussvorlage Nr. 2018/216

25.09.2018

Federführend: Hochbauamt

Beteiligt:

Tagesordnungspunkt:

Sophie-Scholl-Grundschule Hailfingen - Vergabe Rohbauarbeiten und Gründung

Beratungsfolge:

Technischer Ausschuss	27.09.2018	Entscheidung	öffentlich
-----------------------	------------	--------------	------------

Stand der bisherigen Beratung:

15.12.2015	GR 2015/229 Haushaltssatzung mit Haushaltsplan 2016
23.03.2016	Klausurtagung OR - Vorbereitung Bürgerforum
16.04.2016	Bürgerforum Hailfingen
28.04.2016	OR nö Vorberatung Varianten
23.06.2016	OR Beschluss Aufgabe altes Schulhaus und Neubauplanung in der Dorfmitte
14.07.2016	Bericht zum Projektstand im Sozialausschuss
23.06.2016	OR Durchführung einer Mehrfachbeauftragung zum Neubau einer Grundschule in der Dorfmitte
26.07.2016	GR Durchführung einer Mehrfachbeauftragung zum Neubau einer Grundschule in der Dorfmitte
29.09.2016	OR Bürgerinformation Grundschule
06.10.2016	OR Auslobungsunterlagen Neubau Grundschule Dorfmitte
13.07.2016	GR Durchführung einer Mehrfachbeauftragung zum Neubau einer Grundschule am Standort Dorfmitte
19.01.2017	Sitzung der Beteilungskommission mit Festlegung des 1. und 2. Preisträger
09.02.2017	OR Vorberatung Planungsbeschluss Leistungsphase 1-3, Neubau Grundschule in der Dorfmitte
14.03.2017	GR Planungsbeschluss Leistungsphase 1-3, Neubau Grundschule in der Dorfmitte
19.10.2017	GR Neubau der einzügigen Sophie-Scholl-Grundschule in Hailfingen, Dorfmitte - Baubeschluss
25.09.2018	GR Freigabe einer Verpflichtungsermächtigung in Höhe von 2.160.000 EUR

Beschlussantrag:

Der Technische Ausschuss vergibt die Rohbauarbeiten und Gründung an die Firma Stotz Bau GmbH & Co. KG in 72336 Balingen-Frommern mit einem Auftragsvolumen von brutto 897.767,67 EUR.

Anlagen:

Preisspiegel geprüft (nicht öffentlich)
Haushalt 2018 Auszug

gez. Thomas Weigel
Bürgermeister

gez. Markus Gärtner
Amtsleiter

Finanzielle Auswirkungen:

HHJ	Kostenstelle / PSP-Element	Sachkonto	Planansatz
Vorher			-115.000 EUR
2017			300.000 EUR
2018	7.092110.009	78710000	895.000 EUR
2019	Die Freigabe der VE ist im GR 25.9.18 erfolgt.		2.160.000 EUR
			<u>3.355.000 EUR</u>
2020			nachrichtlich 265.000 €
Summe			3.505.000 €

Inanspruchnahme einer Verpflichtungsermächtigung	Bereits verfügt über	-683.816,56 €
X ja <input type="checkbox"/> nein	Somit noch verfügbar	2.671,183,44 €
- in Höhe von	€ Antragssumme lt. Vorlage	-897.767,67 €
- Ansatz VE im HHPI.	€ Danach noch verfügbar	1.773.415,77 €
- üpl. / apl.	€ Diese Restmittel werden noch benötigt X ja <input type="checkbox"/> nein	
	Die Bewilligung einer üpl. /apl. Aufwendungen / Auszahlungen ist notwendig in Höhe von	€
	Deckungsnachweis:	

Jährliche Folgekosten / -kosten nach der Realisierung:

Sichtvermerk, gegebenenfalls Stellungnahme der Stadtkämmerei:

Vorlage relevant für:

Jugendvertretung

Integrationsbeirat

Behindertenbeirat

Begründung

Die zunächst durchgeführte öffentliche Ausschreibung wurde am 2. Mai 2018 bekannt gegeben, insgesamt wurde 6 Firmen zu einer Angebotsabgabe aufgefordert. Bei der Submission am 23. Mai 2018 um 10:30 Uhr wurde lediglich ein Angebot mit einer Überschreitung der Kostenkalkulation von ca. 59% abgegeben.

Daraufhin wurde die Ausschreibung nach § 77 Abs. 2 GemO aufgehoben und nochmals in einem beschränkten Vergabeverfahren ausgeschrieben. Insgesamt wurden 9 Firmen angeschrieben, davon haben drei Firmen ein Angebot abgegeben.

Abholung der Unterlagen ab 18. Juni 2018

Bearbeitungszeit bis zu Submissionstermin am 29 Tage, 22 WT, 17. Juli 2018

Unterlagen versendet: An 9 Firmen wurden die Unterlagen versendet

Anzahl der vorliegenden Angebote bei Eröffnungsbeginn: 3

Die Eröffnung fand statt am: Datum: 17. Juni 2018
Uhrzeit Beginn: 10:30 Uhr

Die Angebote wurden entsprechen § 16 VOB/A geprüft und gewertet. Die Prüfung und Wertung erfolgte durch das Architekturbüro Hippmann Architekten in 70182 Stuttgart.

Preisspiegel:

1. Stotz Bau GmbH & Co. KG in 72336 Balingen-Frommern	942.519,09 €
2. Bieter 2	1.032.379,79 €
3. Bieter 3	1.288.104,12 €

Das Angebot liegt ca. 260.000 EUR, das entspricht 39% über der Kostenkalkulation zum Baubeschluss. In der Projektkalkulation sind für das Gewerk Rohbauarbeiten und Gründung 679.932,68 € kalkuliert.

Bei einem Aufklärungs- und Informationsgespräch zwischen der ausführenden Firma und der Stadt und den Fachplanern wurden Optimierungen der Ausführung erkannt. Die Auftragssumme liegt dann bei 897.767,67 EUR.

Nach § 16 Abs. 6 Nr. 3 VOB/A soll der Zuschlag unter Berücksichtigung aller technischen und wirtschaftlichen, gestalterischen und funktionsbedingten Gründen dem Angebot der Firma Stotz Bau GmbH & Co. KG in 72336 Balingen-Frommern mit der Vergabesumme von 897.676,67 € brutto erteilt werden.