

Ergebnisprotokoll zur Sitzung des Betriebsausschusses Wohnbau Rottenburg am Neckar vom 17.07.2018

- öffentlich -

1. Beantwortung von Anfragen

Es wurden keine Anfragen beantwortet.

2. Realisierung des Bauvorhabens von 57 Wohnungen und zwei Gewerbeeinheiten im Mischgebiet Dätzweg (Baubeschluss)

Vorlage: 2018/166

Beschlussantrag:

1. Der Gemeinderat stimmt der Realisierung des Bauvorhabens von 57 Mietwohnungen und zwei Gewerbeeinheiten im Mischgebiet Dätzweg auf der Grundlage der vorgestellten Planung und der vorgestellten Kostenschätzung des Architekturbüros **Hähnig - Gemmeke Freie Architekten BDA, Tübingen**, vom 06. Juli 2018 zu Kosten von 14.602.000,- €, davon ca. 9.742.000,- € als Verpflichtungsermächtigungen, zu (Baubeschluss).
2. Die Inanspruchnahme der Verpflichtungsermächtigungen in der genannten Höhe wird hiermit bewilligt. Die Inanspruchnahme von VE für Grunderwerb und Neubaumaßnahme von bis zu 30 Wohnungen bedarf aufgrund der beschlossenen gegenseitigen Deckungsfähigkeit im Vermögensplan 2018 keines Beschlusses.

Beratungsergebnis: einstimmig empfohlen

3. Sanierungskonzept für Mietwohnungen; Kaiserstraße 8, Baisingen; Abbruch des Bestandsgebäudes und Ersatzneubau von 5 (davon 3 geförderten) Wohnungen und Räumen für Mensa und Kernzeitbetreuung der GS Baisingen (Planungs- und Baubeschluss)

Vorlage: 2018/129

Beschlussantrag:

Der Gemeinderat stimmt dem Abbruch des nicht sanierungswürdigen Gebäudes Kaiserstraße 8 in Rottenburg am Neckar-Baisingen und dem Neubau von 5 (da

Stadt Rottenburg am Neckar
Ergebnisprotokoll über die öffentlichen Verhandlungen
des Betriebsausschusses Wohnbau Rottenburg am Neckar am 17.07.2018

von 3 geförderten) Wohnungen und Räumen für Mensa und Kernzeitbetreuung der benachbarten GS Baisingen zu geschätzten Gesamtkosten in Höhe von ca. 1,724 Mio. € - vorbehaltlich zur Verfügung stehender Finanzmittel – zu (Planungs- und Baubeschluss).

Beratungsergebnis: einstimmig empfohlen

- 4. Wohnbauvorhaben für ca. 30 Wohneinheiten - Gebhard-Müller-Straße - Flst.Nr. 12513, Gmkg. Rottenburg - Besetzung der Verhandlungskommission**
Vorlage: 2018/130

Beschlussantrag:

Der Gemeinderat stimmt der Besetzung der Verhandlungskommission – wie nachstehend beschrieben – zu.

Beratungsergebnis: einstimmig empfohlen

- 5. Finanzbericht der WBR für die ersten beiden Quartale 2018 - Stand 02.07.2018**
Vorlage: 2018/131

Beratungsergebnis: Kenntnisnahme

- 6. Verschiedenes**

Geschäftsstelle des Gemeinderates
21.01.2022

gez. Manuela Raidt-Schmid