

# Altenpflegeheim Ergenzingen



# Altenpflegeheim Ergenzingen



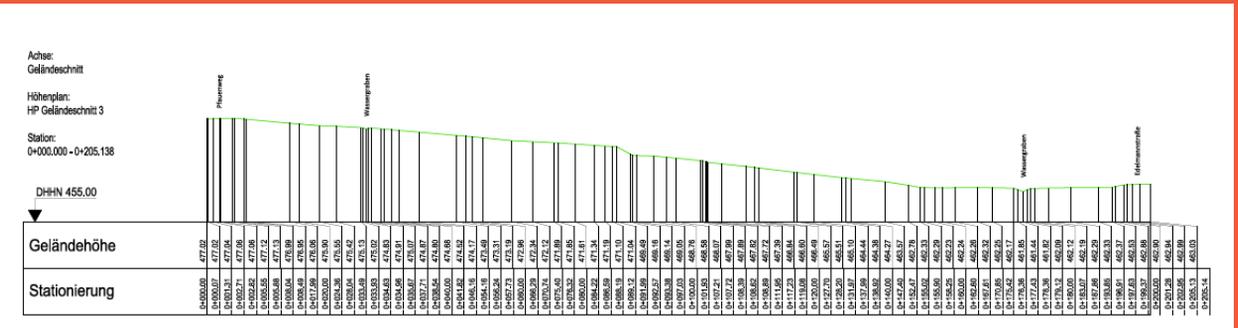
# Altenpflegeheim Ergenzingen



STÄDTEBAULICHER ENTWURF "ÖCHSNER AREAL" ROTTENBURG - ERGENZINGEN 22.03.2016  
 ARCHITECTEN M. HÄHNIG + M. GEMMEKE DIPL. ING. FREIE ARCHITECTEN BDA KATHARINENSTRASSE 29 72072 TUBINGEN TEL. 07071/7956-0 FAX 07071/7956-20

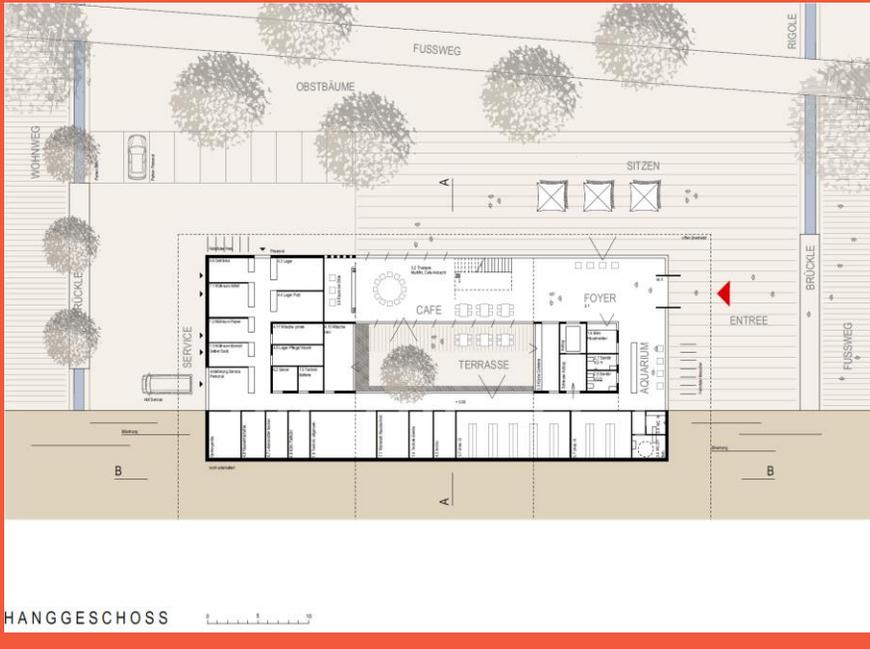


# Altenpflegeheim Ergenzingen

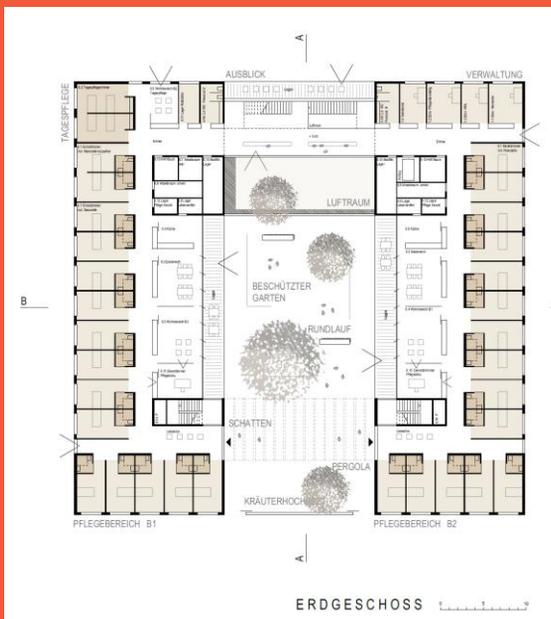




# Altenpflegeheim Ergenzingen



# Altenpflegeheim Ergenzingen



### DAS PFLEGEHEIM UND DIE MENSCHEN

- Alle 4 Wohngruppen des Pflegeheims gleichwertig
- Wind- und wettergeschützter Freibereich aller 4 Wohngruppen dem Garten zugeordnet
- Gebäudestruktur als beschützende Geste
- Wohn- / Essbereiche mit Küche und Dienstzimmer über offene Fassade zum beschützten Garten orientiert
- Wohn- und Essbereich bei Bedarf zusammenschaltbar
- Küchen günstig anliefern in den Zugangsbereichen der Wohngruppen
- Einfache Orientierung durch klares Erschließungsprinzip
- Cafe (Mehrzweckraum), Foyer und Andechtraum zusammenschaltbar
- Cafe (Mehrzweckraum) mit besonnener Terrasse im Hof
- Offenes Cafe mit öffentlich nutzbarer teilweise überdeckter wettergeschütztem Außenbereich
- Bettenaufzug in der Mittelzone
- Zentrales Hauptschließungselement mit Loggia, Lufträumen, Aufenthaltsbereichen
- Personal- bzw. Besucher WC's jeweils an zentraler Haupttreppe
- Zugang obersten Wohngruppen in den Garten über die Treppen innerhalb Gruppen
- Jede Wohngruppe mit zentralem Dienstzimmer am Wohntrakt, optimal für die Bewohner erreichbar
- Günstige Überwachung der Gruppe aus zentralem Dienstzimmer
- Jeder Wohngruppe mit separatem zentral gelegenen Serviceauntraum im Eingangsbereich der Gruppen
- Verwaltungsbüros im OG direkt am Erschließungskern
- Personäle und Pflegebad im EG den Wohngruppen zugeordnet
- Störungsfreie Anlieferungsmöglichkeit für Service im HG an der Westseite des Gebäudes
- Flurbereiche mit Ausblick in die umgebende Landschaft
- Spannende Innenraumfolge, offene Raumzonen, geborgene Räume
- Möglichkeit zum internen Rundlauf
- Technikflächen, Abstellräume und Personalumkleiden im Hanggeschoss
- Gesamtes Gebäudesanoble komplett barrierefrei
- Flexible, multifunktionale Gebäudestruktur erlaubt unterschiedliche Nutzungen



# Altenpflegeheim Ergenzingen

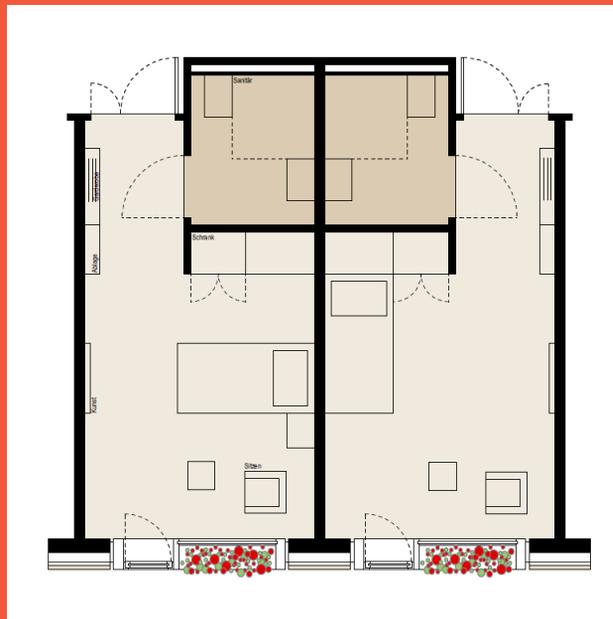


# Altenpflegeheim Ergenzingen



## DAS ZIMMER UND SEINE BEWOHNER

- Alle Bewohnerzimmer gleichwertig mit Ausblick in die umgebende Landschaft
- Keine Nordorientierung der Bewohnerzimmer, alle Zimmer mit Morgen-, Mittags- oder Abendsonne
- Flexible Bewohnerzimmer mit unterschiedlichen Varianten möblierbar
- Einfache Orientierung durch klares Erchtellungsprinzip
- Tagesflügelzimmer außerhalb der Wohngruppe mit separaten Aufenthaltsbereich
- Urlaub- und Hospizzimmer mit Nebenraum außerhalb der Wohngruppe mit separatem Aufenthaltsbereich
- Purbereiche mit Aufenthaltsqualität und Ausblick in die umgebende Landschaft
- Zugang zu allen Zimmern über eine geflasste Nische im Flur
- Jedes Bewohnerzimmer mit Möglichkeit zur individuellen Bepflanzung im Außenbereich vor dem Fenster
- Fenster des Zimmers als "Rahmen" des Ausblicks in die umgebende Landschaft



## Altenpflegeheim Ergenzingen



## Altenpflegeheim Ergenzingen 1. Preis Architekten Riehle+Partner



### FREREAUM, WEGE UND GRÜN

- Zentraler beschützter Garten als wind- und wettergeschütztes Herz des Pflegeheims
- Garten mit Rundlaufmöglichkeit für Demenzzpatienten
- Pergola mit Duftkletterrosen als Schattenspendler
- Besonnte Aussenterrasse Mehrzweckraum/ Cafe im Hof nach Süden orientiert
- Außenräume mit unterschiedlichem Charakter (Garten, öffentliche Fläche Entree, Treff betr. Wohnen)
- Entree als Aufenthaltsfläche
- Störungsfreier Anlieferhof für Service im Westen
- Fahrradabstellplätze Besucher dem Haupteingang zugeordnet
- Fahrradabstellplätze Personal dem Serviceeingang zugeordnet
- 10 oberirdische Besucher PKW-Stellplätze östlich des Besucher-Entrees vom Starenweg erschlossen
- 10 oberirdische Personal PKW-Stellplätze westlich am Servicezugang vom Wohnweg erschlossen
- Extensiv begrünte Dachflächen, optional für Photovoltaik- bzw. Kollektorkörnung
- Robinien (*Robinia pseudoacacia*) entlang der Wohnstraße und des Fusswegs
- Trompetenbaum (*Catalpa bignonioides*) als schattenspendender Solitär im beschützten Garten
- Heimische Obstbäume entlang nördlich gelegenen Fussweg
- Kräutergarten südlich der Pergola zur Selbstversorgung der Bewohner/wohnlernen
- Rigolen in Süd-Nordrichtung mit Brücke als gestaltendes Freiraumelement
- Bach am Sellengraben mit Röhricht
- Aussenterrasse am Entree zum Beobachten und Verweilen zum nördlichen Fußweg orientiert

## Altenpflegeheim Ergenzingen



## Altenpflegeheim Ergenzingen



## Altenpflegeheim Ergenzingen

