



## Beschlussvorlage Nr. 2015/281

23.12.2015

**Federführend:** Hochbauamt

**Beteiligt:**

### Tagesordnungspunkt:

#### Stadtbibliothek - Vergabe der Elektroarbeiten

---

#### Beratungsfolge:

Technischer Ausschuss	28.01.2016	Entscheidung	öffentlich
-----------------------	------------	--------------	------------

---

#### Stand der bisherigen Beratung:

- 15.10.2009 VA (nö) Beschluss zur Bildung einer Arbeitsgruppe mit Fraktionsvertretern
- 07.12.2011 1. Sitzung des AK „Stadtbibliothek Rottenburg (SBR)“
- 08.02.2012 2. Sitzung des AK SBR- Vorstellung der möglichen Standorte
- 28.03.2012 AK SBR - Besichtigungsfahrt Stadtbibliotheken
- 08.05.2012 GR - Information Standortbewertung und Empfehlung für Königstraße 2-6
- 08.05.2012 GR - Abbruchbeschluss Gebäude Königstraße 2
- 11.07.2012 3. Sitzung des AK SBR - Analyse Besichtigungsfahrt
- 10.01.2013 4. Sitzung des AK SBR - Raumprogramm
- 14.02.2013 5. Sitzung des AK SBR - Architektenwettbewerb
- 26.02.2013 Der GR beschließt Standort, Raumprogramm und Funktionszuordnung, Besetzung des Preisgerichtes und die Durchführung eines VOF-Verfahrens mit EU-weit ausgeschriebenem Architektenwettbewerb.
- 23.07.2013 GR Ö7 Beschluss über die Einleitung der vorbereitenden Untersuchungen Städtebauförderung „Bahnhof mit östliche Königstraße“
- 08.10.2013 GR Ö4 Unterstützung einer Bürgeraktion - Öffentlichkeitsarbeit für den Förderverein Stadtbibliothek
- 31.10.2013 Preisgerichtssitzung Realisierungswettbewerb „Neubau Stadtbibliothek“
- 12.11.2013 GR TOP8 - Information zum Ergebnis der Preisgerichtssitzung
- 06.05.2014 GR Ö10 Förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Bahnhof und östliche Königstraße“

- 22.07.2014 Planungsbeschluss für die Variante X2 des Architekturbüro Harris und Kurrle mit den Fachplanungen.
- 10.02.2015 Der Gemeinderat beschließt den „Neubau Stadtbibliothek“ auf der Grundlage der vorliegenden baugenehmigungsreifen Planung des Architekturbüros Harris+Kurrle, Stuttgart.
- 02.11.2015 Vergabe der Erd- und Rohbauarbeiten, der Zimmererarbeiten, der Dachdeckungs-, Klempner- und Dachabdichtungsarbeiten, der Lüftungsbauarbeiten, der Putz- und Stuckarbeiten, der Fassadenbauarbeiten, der Außenanlagenarbeiten,

**Beschlussantrag:**

Der Technische Ausschuss beschließt, die Elektroarbeiten für die Stadtbibliothek Rottenburg am Neckar an die Firma Elektro Scherer GmbH aus 72818 Trochtelfingen mit einem Auftragswert in Höhe von 308.317,04 EUR zu vergeben.

**Anlagen:**

gez. Thomas Weigel  
Bürgermeister

gez. Markus Gärtner  
Amtsleiter

**Finanzielle Auswirkungen: siehe Tabelle Kosten**

		Kostenstand	Kostenstand	(-) Mehrkosten
		Berechnung	Anschlag	(+) Minderkosten
		<b>Stand Baubeschluss</b>	nach 1. VP	
KGR 200	Herrichten	20.230,00 €	20.230,00 €	0,00
Baukonstruktion	Vergabepaket 01			
01	Rohbau	1.383.755,41 €	1.452.280,83 €	-68.525,42
NA?	Aushub und Entsorgungskosten		93.740,69 €	-93.740,69
02	Gerüstbauarbeiten	65.482,71 €	56.721,11 €	8.761,60
03	Zimmer- und Holzbauarbeiten	84.454,12 €	177.590,78 €	-93.136,66
04	Dachdeckungs-, Klempner- und Dachabdichtungsarbeiten	173.255,85 €	105.143,05 €	68.112,80
05	Fassade, Fenster	313.794,25 €	233.004,38 €	80.789,87
06	Sonnenschutz außenliegend	22.696,85 €	13.532,35 €	9.164,50
08	Putzarbeiten	168.268,12 €	132.202,04 €	36.066,08
16	Estricharbeiten I	91.524,13 €	78.965,20 €	12.558,93
17	Bodenbelagsarbeiten	99.738,70 €	69.320,33 €	30.418,37
Haustechnik	Vergabepaket 01			
09	Heizung	188.020,00 €	68.109,15 €	119.910,85
10	Lüftung	165.410,00 €	98.190,14 €	67.219,86
11	Sanitär	99.960,00 €	59.682,97 €	40.277,03
13	Blitzschutz	13.090,00 €	7.706,45 €	5.383,55
Außenanlagen	Vergabepaket 01			
15	Außenanlagen	218.386,42 €	222.990,10 €	-4.603,68
Baukonstruktion	Vergabepaket 02			
07	Baureinigung	35.700,00 €	11.087,59 €	24.612,41
18	Trockenbauarbeiten	60.368,74 €	60.368,74 €	0,00
19	Schreinerarbeiten (Türen, Fenstereinbau)	177.308,51 €	177.308,51 €	0,00
20	Schlosserarbeiten, Schließanlage	142.058,61 €	142.058,61 €	0,00
21	Fliesen- und Plattenarbeiten	21.671,24 €	21.671,24 €	0,00

22	Maler- und Lackierarbeiten	48.919,12 €	48.919,12 €	0,00
23	Besondere Einbauten (Bib.Technik etc.)	369.926,97 €	372.306,97 €	-2.380,00
24	Sonnenschutz/ Verdunklung (innenliegend)	5.314,84 €	5.314,84 €	0,00
25	Orientierungssystem	10.710,00 €	10.710,00 €	0,00
27	Estricharbeiten II (Sichtestrich EG)	0,00 €	33.179,14 €	-33.179,14
Haustechnik	Vergabepaket 02			
<b>12</b>	<b>Elektro/ FM</b>	<b>355.810,00 €</b>	<b>308.317,04 €</b>	<b>47.492,96</b>
14	Aufzug	95.200,00 €	88.814,46 €	6.385,54
28	Gebäudeautomation	77.350,00 €	77.350,00 €	0,00
26	Nutzungsspez. Anlagen (Feuerlöscher)	2.380,00 €	2.380,00 €	0,00
KGR 600	Ausstattung	166.421,26 €	166.421,26 €	0,00
	Zwischensumme Vergaben	4.677.205,85 €	4.422,170,87€	255.034,95€
	2. Vergabepaket im Technischen Ausschuss 2016			
KGR 700	Baunebenkosten	1.169.301,46 €	1.169.301,46 €	0,00
KGR 800	Unvorhergesehenes	103.492,71 €	103.492,71 €	0,00
		5.950.000,00 €	5.694.965,04	255.034,95

**Begründung**

Art der Ausführung: **Elektroarbeiten**

Die zunächst durchgeführte öffentliche Ausschreibung wurde am 30.10.2015 nach § 17 Nr. 3 VOB/A aufgehoben, weil nur ein Angebot vorlag und dieses mit dem 2,5-fachen über dem mit Preisen aus der Kostenermittlung der Architekten versehenen Leistungsverzeichnis lag. Daraufhin wurde die Leistungsbeschreibung verändert und eine Beschränkte Ausschreibung durchgeführt. Der Bieter aus dem ersten Vergabeverfahren wurde mit 10 weiteren Firmen ebenfalls aufgefordert.

Abholung der Unterlagen, ab: 16.11.2015

Bearbeitungszeit bis zu Submissionstermin am: 08.12.2015

Unterlagen versendet: 11

Anzahl der vorliegenden Angebote bei Eröffnungsbeginn: 2

Die Eröffnung fand statt am: Datum: 08.12.2015  
Uhrzeit Beginn: 10.30 Uhr

Die Angebote wurden entsprechen § 16 VOB/A geprüft und gewertet. Die Prüfung und Wertung erfolgte durch das Ingenieurbüro Heimann.

Es wurde bei der Wertung ausgeschlossen: 0 Bieter

Preisspiegel:  
Bieter: Scherer                      Angebotssumme brutto                      308.317,04 EUR  
Bieter 02                              Angebotssumme brutto                      315.088,68 EUR

Nach § 16 Abs. 6 Nr. 3 VOB/A soll der Zuschlag unter Berücksichtigung aller technischen und wirtschaftlichen, ggf. auch gestalterischen und funktionsbedingten Gründen auf das Angebot der Firma Elektro-Scherer GmbH aus Trochtelfingen mit der Vergabesumme von 308.317,04 EUR brutto erteilt werden.