

Projekt: Wohnbebauung Dätzweg, Rottenburg				
Kostenberechnung Freianlagen - Flächen für Erweiterung Kita				
Kostenberechnung nach DIN 276 auf der Grundlage der Ausführungsplanung vom 10.05.2021_Index-b im M 1:100				
				netto €/m ² 241,99 €
Kostengruppe	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtpreis netto
500 Außenanlagen				12.341,50 €
510 Geländeflächen				1.818,30 €
512 Bodenarbeiten				1.776,00 €
Pflanzliche Bodendecke ausbauen	47,0	m ²	8,00 €	376,00 €
Rohboden ausbauen, laden, abfahren	28,0	m ³	50,00 €	1.400,00 €
519 Geländeflächen sonstiges				42,30 €
Geländemodellierung	3,0	m ³	14,10 €	42,30 €
520 Befestigte Flächen				4.395,75 €
523 Plätze, Höfe, Wege				388,15 €
Betonsteinpflaster, Mehrsteinsystem, verlegt in Reihen, Bahnenbreite 15 cm, d= 8 cm, Oberfläche unbehandelt, Farbe naturgrau	5,5	m ²	41,30 €	227,15 €
Einfassung Kunststoffkante	7,0	m	23,00 €	161,00 €
524 Stellplätze				4.007,60 €
Komb. Frostschutztragschicht unter Belägen	25,0	m ³	40,32 €	1.008,00 €
Betonsteinpflaster, Mehrsteinsystem, verlegt in Reihen, Bahnenbreite 15 cm, d= 8 cm, Oberfläche unbehandelt, Farbe naturgrau	45,0	m ²	41,30 €	1.858,50 €
Einfassung Betontiefbord, 10x30x100 cm	19,0	m	33,60 €	638,40 €
Stellplatzmarkierung Betontiefbord, 8x20x100 cm	11,0	m	29,70 €	326,70 €
Bodenmarkierung behindertengerechter Stellplatz	1,0	St.	176,00 €	176,00 €
530 Baukonstruktionen				1.931,16 €
531 Einfriedungen				900,00 €
Drehflügelstor, 1-flügelig, Höhe 1,20 m, lichte Weite ca. 1,50 m, inkl. Flachfundament (Kosten nicht nach Angebot = Nachtrag)	1,0	St	900,00 €	900,00 €
534 Rampen, Treppen, Tribünen				1.031,16 €
Betonblockstufen, Oberfläche sandgestrahlt inkl. Fundament	6,0	m	171,86 €	1.031,16 €
550 Einbauten in Aussenanlagen				2.752,50 €
551 Allgemeine Einbauten				2.752,50 €
Sauberlauf-Gitterroste nach Maß Eingangsbereiche	1,0	m ²	512,50 €	512,50 €
Absperrpoller, inkl. Fundamentarbeiten	1,0	St.	555,00 €	555,00 €
Fahrradanlehnbügel Flachstahl, inkl. Fundamentarbeiten	5,0	St.	337,00 €	1.685,00 €
570 Pflanz- und Saatflächen				513,79 €
576 Begrünung unterbauter Flächen				513,79 €
Systemaufbau, Trennlage, Drainschicht, Vlies unter Belägen	8,0	m ²	21,27 €	170,16 €
Leichtbaustoff als Höhenausgleich	3,5	m ³	62,00 €	217,00 €
Komb. Frostschutztragschicht unter Belägen (auf TG)	2,5	m ³	50,65 €	126,63 €
590 Sonstige Außenanlagen				930,00 €
591 Baustelleneinrichtung				130,00 €
Baustelleneinrichtung und Sicherung anteilig	1,0	psch	100,00 €	100,00 €
Bauzaun umsetzen oder abbauen	10,0	m	3,00 €	30,00 €
596 Materialentsorgung				800,00 €
Entsorgung Bodenaushub Z 0	50,0	to	16,00 €	800,00 €

Kostengruppen		
500	Außenanlagen	12.341,50 €
Gesamtbaukosten ohne Baunebenkosten		12.341,50 €
700	Baunebenkosten KG 200 u. KG 500	
732	Architektenleistungen ca.	
Gesamtbaukosten mit Baunebenkosten		12.341,50 €
zzgl. der gültigen MwSt. 19%		2.344,88 €
Gesamtkosten brutto		14.686,38 €
Hinweise		
a)	Die Einheitspreise basieren auf den Preisen der beauftragten Leistung.	

aufgestellt frei raum concept, 19.05.2021