

ZEICHENERKLÄRUNG
 (gerr. Planzeichnerverordnung von 1990)

Art der baulichen Nutzung
 § 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB i. V. mit § 1 bis 11 BauNVO

Maß der baulichen Nutzung
 § 9 Abs. 1 BauGB i. V. mit §§ 16 bis 21a BauNVO

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen
 § 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB i. V. mit §§ 22, 23 BauNVO

Dachform
 § 74 Abs. 1 Nr. 1 LBO

Nutzungsschablone / Füllschema

Verkehrsflächen
 § 9 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abfallbeseitigung sowie für Ablagerungen; Maßnahmen, die dem Klimawandel entgegenwirken
 § 9 Abs. 1 Nr. 12, 14 und Abs. 6 BauGB

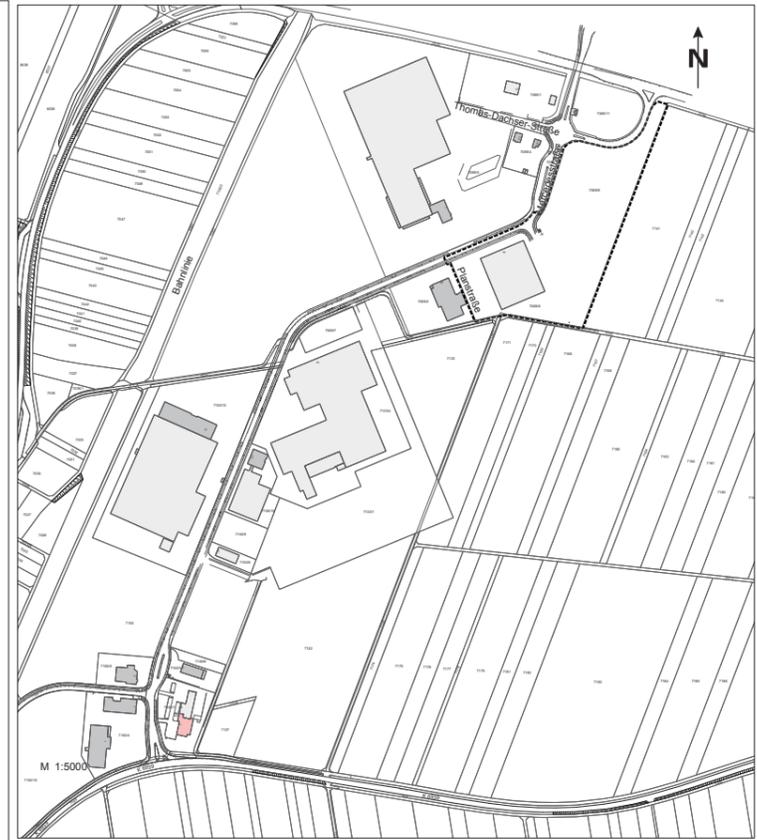
Grünflächen
 § 9 Abs. 1 Nr. 15 und Abs. 6 BauGB

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
 § 9 Abs. 1 Nr. 20, 25 und Abs. 6 BauGB

Sonstige Planzeichen

Nachrichtliche Übernahme

Bestehendes Gebäude



VERFAHRENSVERMERKE

Aufstellungsbeschluss § 2 Abs. 1 BauGB i. V. mit § 13a BauGB am 29.11.2013 **12.11.2013**

Ortsübliche Bekanntmachung

Auslegungsbeschluss § 3 Abs. 2 BauGB Öffentliche Auslegung § 3 Abs. 2 BauGB vom 09.12.2013 bis 08.01.2014 **12.11.2013**

Lageplan mit zeichnerischen Festsetzungen, gesonderter Textteil sowie örtliche Bauvorschriften in der Fassung vom 14.10.2013 Begründung in der Fassung vom 14.10.2013

Satzungsbeschluss § 10 Abs. 1 BauGB Lageplan mit zeichnerischen Festsetzungen, gesonderter Textteil sowie örtliche Bauvorschriften in der Fassung vom Begründung in der Fassung vom

Die ordnungsgemäße Durchführung des Verfahrens nach den Vorschriften des Baugesetzbuches (BauGB) wird bestätigt. Der textliche und zeichnerische Inhalt dieser Ausfertigung stimmt mit der Satzung überein.

Rottenburg am Neckar, den

Bürgermeister Letzterin des Stadtplanungsausschusses

Inkrafttreten § 10 Abs. 3 BauGB

Rottenburg am Neckar, den Letzterin des Stadtplanungsausschusses

FERTIGUNG

BEBAUUNGSPLAN ÖRTLICHE BAUVORSCHRIFTEN
 „GEWERBEPARK ERGENZINGEN-OST“ 4.ÄNDERUNG

Bestand der Planung: 1 Blatt und gesonderter Textteil
 Planteil vom 10.06.2014 Rechtsverbindlich seit