

"Wohnbau Rottenburg am Neckar - Eigenbetrieb der Stadt Rottenburg am Neckar"
Finanzbericht I. bis III. Quartal 2021 - Stand: 30.09.2021
Vermögensplan 2021
- einzelne Vorhaben -

	Finanzierungsbedarf (Ausgaben)				
Lfd. Nr.	Bezeichnung	Planansatz 2021 EUR	IST-Beträge I - III'2021 EUR	Planvergleich EUR	Abweichungen %
1	2	4	5	6	7
	A) Gesamtstädtische Maßnahmen				
1	Grunderwerb Mischgebiet Dätzweg (57 Wohnungen + 2 Gewerbeeinheiten)		0	0	
2	Neubaumaßnahmen Mischgebiet Dätzweg (57 Wohnungen + 2 Gewerbeeinheiten)	4.287.000	4.190.607	96.393	98
3	Grunderwerb Gebhard Müller-Str. (30 Wohnungen + 1 Gewerbeeinheit)	721.000	720.500	500	100
4	Neubaumaßnahmen Gebhard Müller-Str. (30 Wohnungen + 1 Gewerbeeinheit)	1.800.000	111.208	1.688.792	6
5	Neubaumaßnahme Sülchenstr. 5 + 7, Kernstadt (24 Wohnungen)	200.000	42.232	157.768	21
	B) Kernstadt				
6	Übernahme Bahnhofstr. 11	526.000	525.374	626	100
7	Übernahme Klausenstr. 25 (mit Künstlerhof)	982.000	982.108	-108	100
8	Übernahme Marktplatz 10	391.000	390.549	451	100
9	Sanierung/Modernisierung Sofienstraße 4	1.150.000	124.514	1.025.486	11
10	Erwerb Marktplatz 12, Obere Gasse 23	848.000	63.635	784.365	8
11	Überplanung Marktplatz 12, Obere Gasse 23	950.000	36.280	913.720	4
	C) Stadtteile				
12	Sanierung/Modernisierung Marienbergstr. 15, <u>Bad Niedernau</u>	0	-3.305	3.305	
12	Abbruch und Neubau Kaiserstr. 8 <u>Baisingen</u>	1.400.000	22.756	1.377.244	2
13	<u>Unvorhergesehenes</u>	250.000	64	249.936	0
	Summe:	13.505.000	7.206.522	6.298.478	53