

Projekt: Wohnbebauung Dätzweg, Rottenburg				
Kostenberechnung Freianlagen - Flächen für Erweiterung Kita				
Kostenberechnung nach DIN 276 auf der Grundlage der Ausführungsplanung vom 10.05.2021_Index-b im M 1:100				
				netto €/m <sup>2</sup> 241,99 €
Kostengruppe	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtpreis netto
<b>500 Außenanlagen</b>				<b>12.341,50 €</b>
<b>510 Geländeflächen</b>				<b>1.818,30 €</b>
<b>512 Bodenarbeiten</b>				<b>1.776,00 €</b>
Pflanzliche Bodendecke ausbauen	47,0	m <sup>2</sup>	8,00 €	376,00 €
Rohboden ausbauen, laden, abfahren	28,0	m <sup>3</sup>	50,00 €	1.400,00 €
<b>519 Geländeflächen sonstiges</b>				<b>42,30 €</b>
Geländemodellierung	3,0	m <sup>3</sup>	14,10 €	42,30 €
<b>520 Befestigte Flächen</b>				<b>4.395,75 €</b>
<b>523 Plätze, Höfe, Wege</b>				<b>388,15 €</b>
Betonsteinpflaster, Mehrsteinsystem, verlegt in Reihen, Bahnenbreite 15 cm, d= 8 cm, Oberfläche unbehandelt, Farbe naturgrau	5,5	m <sup>2</sup>	41,30 €	227,15 €
Einfassung Kunststoffkante	7,0	m	23,00 €	161,00 €
<b>524 Stellplätze</b>				<b>4.007,60 €</b>
Komb. Frostschutztragschicht unter Belägen	25,0	m <sup>3</sup>	40,32 €	1.008,00 €
Betonsteinpflaster, Mehrsteinsystem, verlegt in Reihen, Bahnenbreite 15 cm, d= 8 cm, Oberfläche unbehandelt, Farbe naturgrau	45,0	m <sup>2</sup>	41,30 €	1.858,50 €
Einfassung Betontiefbord, 10x30x100 cm	19,0	m	33,60 €	638,40 €
Stellplatzmarkierung Betontiefbord, 8x20x100 cm	11,0	m	29,70 €	326,70 €
Bodenmarkierung behindertengerechter Stellplatz	1,0	St.	176,00 €	176,00 €
<b>530 Baukonstruktionen</b>				<b>1.931,16 €</b>
<b>531 Einfriedungen</b>				<b>900,00 €</b>
Drehflügeltor, 1-flügelig, Höhe 1,20 m, lichte Weite ca. 1,50 m, inkl. Flachfundament (Kosten nicht nach Angebot = Nachtrag)	1,0	St	900,00 €	900,00 €
<b>534 Rampen, Treppen, Tribünen</b>				<b>1.031,16 €</b>
Betonblockstufen, Oberfläche sandgestrahlt inkl. Fundament	6,0	m	171,86 €	1.031,16 €
<b>550 Einbauten in Aussenanlagen</b>				<b>2.752,50 €</b>
<b>551 Allgemeine Einbauten</b>				<b>2.752,50 €</b>
Sauberlauf-Gitterroste nach Maß Eingangsbereiche	1,0	m <sup>2</sup>	512,50 €	512,50 €
Absperrpoller, inkl. Fundamentarbeiten	1,0	St.	555,00 €	555,00 €
Fahrradanlehnbügel Flachstahl, inkl. Fundamentarbeiten	5,0	St.	337,00 €	1.685,00 €
<b>570 Pflanz- und Saatflächen</b>				<b>513,79 €</b>
<b>576 Begrünung unterbauter Flächen</b>				<b>513,79 €</b>
Systemaufbau, Trennlage, Drainschicht, Vlies unter Belägen	8,0	m <sup>2</sup>	21,27 €	170,16 €
Leichtbaustoff als Höhenausgleich	3,5	m <sup>3</sup>	62,00 €	217,00 €
Komb. Frostschutztragschicht unter Belägen (auf TG)	2,5	m <sup>3</sup>	50,65 €	126,63 €
<b>590 Sonstige Außenanlagen</b>				<b>930,00 €</b>
<b>591 Baustelleneinrichtung</b>				<b>130,00 €</b>
Baustelleneinrichtung und Sicherung anteilig	1,0	psch	100,00 €	100,00 €
Bauzaun umsetzen oder abbauen	10,0	m	3,00 €	30,00 €
<b>596 Materialentsorgung</b>				<b>800,00 €</b>
Entsorgung Bodenaushub Z 0	50,0	to	16,00 €	800,00 €

<b>Kostengruppen</b>		
<b>500</b>	<b>Außenanlagen</b>	12.341,50 €
<b>Gesamtbaukosten ohne Baunebenkosten</b>		<b>12.341,50 €</b>
<b>700</b>	<b>Baunebenkosten KG 200 u. KG 500</b>	
732	Architektenleistungen ca.	
<b>Gesamtbaukosten mit Baunebenkosten</b>		<b>12.341,50 €</b>
zzgl. der gültigen MwSt. 19%		<b>2.344,88 €</b>
<b>Gesamtkosten brutto</b>		<b>14.686,38 €</b>
<b>Hinweise</b>		
a)	Die Einheitspreise basieren auf den Preisen der beauftragten Leistung.	

aufgestellt frei raum concept, 19.05.2021