



Beschlussvorlage Nr. 2021/079

24.03.2021

Federführend: Hochbauamt

Beteiligt:

Tagesordnungspunkt:

Neubau St. Remigius Kindergarten und Familienzentrum, hier: Vergabe der Putz- und Stuckarbeiten,WDVS

Beratungsfolge:

Ausschuss für Bauen und Nachhaltigkeit	20.05.2021	Entscheidung	öffentlich
--	------------	--------------	------------

Stand der bisherigen Beratung:

06.08.2018 2018/193 Durchführung des VgV-Verfahrens
19.03.2019 Preisgerichtssitzung
25.04.2019 Verhandlungsverfahren - Präsentation Büro Jasarevic
02.04.2019 2019/104 Planungsbeschluss Leistungsphase 1-4
21.01.2020 2019/304 Baubeschluss
22.06.2020 Inanspruchnahme einer VE in Höhe von 3.200.000 €
24.06.2020 2020/163 Vergabe der Rohbauarbeiten
24.06.2020 2020/163 Vergabe der Heizungsinstallationsarbeiten
24.06.2020 2020/166 Vergabe der Sanitär- und Lüftungsbauarbeiten
24.06.2020 2020/167 Vergabe der Elektroinstallationsarbeiten
19.11.2020 2020/065 Vergabe der Holz-Alu-Fenster PR-Fassade und Verschattung
11.03.2021 2021/053 Vergabe der Dachabdichtungsarbeiten

Beschlussantrag:

Der Ausschuss für Bauen und Nachhaltigkeit vergibt die Bauleistungen für die Putz- und Stuckarbeiten, WDVS an die Firma Steger GmbH in 72108 Rottenburg am Neckar in Höhe von 197.611,64 € Brutto.

Anlagen:

Preisspiegel der Niederschrift über die Angebotseröffnung (nicht öffentlich)

gez. Thomas Weigel
Erster Bürgermeister

gez. Markus Gärtner
Amtsleiter Hochbauamt

Finanzielle Auswirkungen:

HHJ	Kostenstelle / PSP-Element	Sachkonto	Planansatz
Früher			-125.000 €
2019			300.000 €
2020	7 013650002	7871 000	475.000 €
2021			VE 1.500.000,00 €
2022			VE 3.000.000,00 €
2023			<u>VE 1.500.000,00 €</u>
Summe			6.650.000,00 €

Inanspruchnahme einer Verpflichtungs-ermächtigung		Bereits verfügt über	3.046.590,51 €
X ja <input type="checkbox"/> nein		Somit noch verfügbar	3.603.408,49 €
- in Höhe von	3.200.000EUR	Antragssumme lt. Vorlage	197.611,64 €
- Ansatz VE im HHPI.	6.000.000EUR	Danach noch verfügbar	3.405.796,85 €
- üpl. / apl.	EUR	Diese Restmittel werden noch benötigt X ja <input type="checkbox"/> nein	
		Die Bewilligung einer üpl. /apl. Aufwendungen / Auszahlungen ist notwendig in Höhe von	EUR
		Deckungsnachweis:	

Jährliche Folgekosten / - kosten nach der Realisierung:

Sichtvermerk, gegebenenfalls Stellungnahme der Stadtkämmerei:

Vorlage relevant für:

Jugendvertretung

Integrationsbeirat

Behindertenbeirat

Begründung

Die zu beauftragenden Leistungen beinhalten die Putz-und Stuckarbeiten sowie das Wärmedämmverbundsystem (WDVS).

Es wurde eine beschränkte Ausschreibung gemäß VOB/A durchgeführt. Die Ausschreibungsunterlagen wurden am 01.02.2021 veröffentlicht. Es wurden 11 Firmen zur Angebotsabgabe aufgefordert.

Die öffentliche Submission fand am 23.02.2021 um 15:30 Uhr statt. Es wurden 4 Angebote abgegeben, alle in schriftlicher Form.

Der geprüfte Submissions-Preisspiegel weist folgende Angebotssummen aus:

Bieter 1 Steger GmbH	197.611,64 €
Bieter 2	204.912,49 €
Bieter 3	251.483,59 €
Bieter 4	219.977,15 €

Die Zuschlagsfrist endet am 28.05.2021, wird aber verlängert.

Die Angebote sind vom Architekturbüro Jasarevic / Göppel sachlich und rechnerisch geprüft worden.

Das Architekturbüro Jasarevic empfiehlt die Vergabe der Putz-und Stuckarbeiten sowie wie für das WDVS an die Firma Steger GmbH in Rottenburg am Neckar zum Angebotspreis von 197.611,64 € Brutto.

In der Projektkalkulation sind für die Putz-und Stuckarbeiten sowie das WDVS 208.398,75 € kalkuliert. Die Minderkosten in Höhe von 10.787,11 € werden innerhalb des Projektbudgets zur Kompensation verwendet.