

Städtevergleich der Verwaltungsgebühren im Bereich Baurecht (auszugsweise)

Tatbestand	Sindelfingen Stand 18.05.2010 Gebühr in EUR	Böblingen Stand 21.03.2018 Gebühr in EUR	Filderstadt Stand 10.12.2012 Gebühr in EUR	Albstadt Stand 16.07.2018; Gebühren werden derzeit neu kalkuliert Gebühr in EUR	Leinfelden-Echterdingen Stand 28.11.2006 Gebühr in EUR	Balingen Stand 24.11.2015 Gebühr in EUR	Herrenberg Stand 18.12.2018 Gebühr in EUR	Horb Stand 01.09.2013 Gebühr in EUR
Bearbeitung der Baulasterklärung	75,00 - 750,00	75,00 - 750,00	50,00 - 500,00	100,00 - 300,00	75,00 / Baulasttatbestand	159,00	130,00, jeder zusätzliche Regelungspunkt 65,00 je angefangene Stunde	70,00 - 550,00
Anordnungen im Rahmen des Bauordnungsrechts	125,00 - 5.000,00	125,00 - 5.000,00	k. A.	100,00 - 5.000,00	48,00 / Stunde	65,00 - 1.500,00	5,00 - 3.000,00	60,00 - 850,00
Erteilung einer Abschlossenheitsbescheinigung	100,00 - 1.500,00	100,00 - 5.000,00	45,00 - 1.500,00	Staffelung nach Wohneinheiten, beginnend ab 150,00	50,00 / Stunde (Untergrenze) und Staffelung pro Wohneinheit bis zu 1.300,00	Staffelung, beginnend ab 300,00 bis 2 Wohnungen	195,00 zzgl. Staffelung	35,00 - 1.600,00
Bauberatung	45,00 / Stunde	15,00 / Viertelstunde	k. A.	kostenlos	kostenlos	k. A.	65,00 je angefangene Stunde	k.A.
Nachbarteilnahme je Angrenzer	22,00 EUR je Angrenzer	25,00 EUR je Angrenzer	9,50 je Angrenzer	k. A.	kostenlos	10,00 EUR je Angrenzer	20 EUR pro Adresse, max. 1/2 der Hauptentscheidung	9,00 EUR je Angrenzer
Je Befreiung/ je Ausnahme/ je Abweichung/ je Erleichterung	50,00 - 10.000,00	50,00 - 10.000,00	50,00 - 10.000,00	k. A.	10,00 - 500,00	250,00 - 2.000,00 und Staffelung	50,00 - 12.000,00	35,00 - 3.300,00
Zurückweisung eines Antrags *)	k. A.	k. A.	k. A.	k. A.	k. A.	1/10 - 10/10 der vollen Gebühr für die positive Entscheidung, mind. 43,00 EUR	65,00 - 3.000,00 EUR	k.A.
Zurücknahme eines Antrags*)	k. A.	k. A.	k. A.	k. A.	k. A.	1/10 - 10/10 der vollen Gebühr für die positive Entscheidung, mind. 43,00 EUR	65,00 - 3.000,00 EUR	k.A.
Verlängerung der Geltungsdauer von Bescheiden	1/3 der Gebühr des Ausgangsbescheids, mind. 125,00	1/3 der Gebühr des Ausgangsbescheids, mind. 125,00	35,00 - 900,00	75,00 - 3.000,00	k. A.	1 v.T. der Baukosten, mind. 87,00, höchstens 500,00	1/4 der Gebühr des Ausgangsbescheides, mind. 65,00	1/2 der Genehmigungsgebühr, mind. 60,00
Zusätzliche Bauüberwachung, Bauabnahme und sonstige Baukontrollen, Gebrauchsabnahmen fliegender Bauten	45,00 / Stunde	50,00 - 1.000,00	1 v.T. der Baukosten, mind. 100,00; wenn Baukosten nicht zugrunde gelegt werden können 100,00 - 1.000,00	Allgemeine: 1 v.T. der Baukosten, mind. 35,00 Zusätzliche: 39,00 / Stunde	Allgemein: 1,7 v.T. der Baukosten, mind. 100 EUR; zusätzliche 43,00 / Stunde	1 v.T. der Baukosten, mind. 102,00	1,5 v.T. der Baukosten mind. 130,00	11,00 je angefangene 1/4 Std. zzgl. Wegstreckenentschädigung nach § 6 Abs. 2 Nr. 2 LRRG und Kostenersatz für Brandschutzsachverständige
Genehmigung von Anlagen und Einrichtungen einschließlich Bauüberwachung - wenn der Gebührenrechnung Baukosten zugrunde gelegt werden können	6 v.T., mind. 125,00 EUR	6 v.T., mind. 125,00 EUR	5 v.T., mind. 100,00 EUR	6 v.T., mind. 150,00 EUR	5,9 v.T.	6 v.T., mind. 159,00 EUR	6 v.T., mind. 195,00 EUR	Bausumme < 50.000 7 v.T., mind. 110,00 EUR; Bausumme 50.001 bis 300.000 5 v.T., mind. 350,00 EUR; Bausumme >300.000 4 v.T., mind. 1.500,00 EUR
Genehmigung von Anlagen und Einrichtungen einschließlich Bauüberwachung - wenn der Gebührenrechnung Baukosten nicht zugrunde gelegt werden können	125,00 - 5.000,00 EUR	125,00 - 5.000,00 EUR	100,00 - 6.000,00 EUR		50,00 - 1.500,00 EUR	159,00 - 2.000,00 EUR	195,00 - 6.000,00	110,00 - 3.300,00 EUR
Genehmigung von Werbeanlagen	125,00 - 2.500,00	125,00 - 5.000,00	50,00 - 1.000,00	k. A.	49,00 / Stunde	159,00 - 2.000,00	130,00 - 6.000,00	80,00 - 2.750,00
Ablehnung von Bauanträgen	k. A.	k. A.	k. A.	1/10 bis 5/10 der Gebühr für die positive Entscheidung, mind. 150,00 EUR	51,00 EUR/Std.	0,5 v.T., mind. 163,00 EUR	65,00 - 3.000,00 EUR	k.A.
Teilbaufreigabe	75,00	75,00	5 v.T., mind. 100,00 EUR. Wenn Baukosten nicht zugrunde gelegt werden können 100,00 - 6.000,00	6 v.T. der Teilbaukosten	1/2 der Baugenehmigungsgebühr	2 v.T. der Teilbaukosten, mind. 159,00	1,5 v.T. der Baukosten mind. 130,00; wenn Baukosten nicht zugrunde gelegt werden können 130,00 - 6.000,00	110,00 - 2.750,00
Kenntnisgabefahren	1 v.T., mind. 75,00 EUR	1 v.T., mind. 75,00 EUR	50,00 - 2.000,00	150,00 - 600,00	51,00 EUR/Std.	2 v.T. (+0,5 v.T.), mind. 106,00 EUR	1 v.T., mind. 65,00 EUR	2 v.T., mind. 60,00 EUR
Vereinfachtes Verfahren wenn der Gebührenrechnung Baukosten zugrunde gelegt werden können	5 v.T. der Baukosten, mind. 125,00	5 v.T. der Baukosten, mind. 125,00	4 v.T. der Baukosten	4 v.T. der Baukosten, mind. 150,00	k. A.	k. A.	k. A.	5 v.T. der Baukosten, mind. 195,00
Vereinfachtes Verfahren wenn der Gebührenrechnung Baukosten nicht zugrunde gelegt werden können			70,00 - 5.000,00		k. A.			
Erteilung eines Bauvorbescheids wenn der Gebührenrechnung Baukosten zugrunde gelegt werden können	3 v.T., mind. 125,00 EUR	3 v.T., mind. 125,00 EUR	1 v.T. der Baukosten	3 v.T., mind. 75,00 EUR	1,4 v.T., mind. 100,00 EUR	1,5 v.T., mind. 159,00 EUR	3 v.T., mind. 130,00 EUR	3 v.T., mind. 110,00 EUR
Erteilung eines Bauvorbescheids in übrigen Fällen	125 - 5.000 EUR	125 - 5.000 EUR	100 - 6.000 EUR	k. A.	51 EUR/Std.	159,00 - 2.000,00 EUR	130,00 - 6.000,00 EUR	60,00 - 1.350,00 EUR
61.22 Erteilung einer Zustimmung nach § 70 Abs. 1 LBO	k. A.	k. A.	5 v.T., mind. 100,00 EUR. Wenn Baukosten nicht zugrunde gelegt werden können 100,00 - 6.000,00	k. A.	k. A.	k. A.	6 v.T., mind. 130,00 EUR	k.A.

\*)Zurückweisung eines Antrags und Zurücknahme eines Antrags werden bei den meisten Städten durch die allgemeinen Auffangtatbestände gedeckt

Tatbestand	Calw Stand 18.12.2014 Gebühr in EUR	Nagold Stand 03.02.2016 Gebühr in EUR	Metzingen Stand 01.01.2007 Gebühr in EUR	Mössingen Stand 06.06.2011 Gebühr in EUR	Hechingen Stand 02.02.2007 Gebühr in EUR	Holzgerlingen Stand 23.10.2017 Gebühr in EUR	Sulz Stand 29.06.2010 Gebühr in EUR
Bearbeitung der Baulasterklärung	150,00 - 1.000,00	150,00 - 1.000,00	60,00 - 240,00	100,00 - 500,00	35,45 EUR je angef. halbe Std.	70,00 - 750,00	100,00 - 500,00
Anordnungen im Rahmen des Bauordnungsrechts	200,00 - 5.000,00	200,00 - 5.000,00	50,00 - 5.000,00	50,00 - 1.000,00	35,45 EUR je angef. halbe Std.	63,00 / Stunde	75,00 - 500,00
Erteilung einer Abschlossenheitsbescheinigung	100,00 je Einheit	200,00 - 5.000,00, zzgl. 50,00 je weiterer Ausfertigung	100,00 - 3.000,00, ab der 6. Mehrfertigung 100,00 pro Stück	50,00 - 1.000,00	Staffelung beginnend ab 300,00 bei 1-5 Wohnungen bis 1.300,00 ab 50 Wohnungen	100,00 - 1.500,00	75,00 - 1.200,00
Bauberatung	bis 15 Minuten gebührenfrei, danach 62,00 / Stunde	0 bis 15 Minuten gebührenfrei, je weitere angefangene 15 Minuten 52,00 / Stunde	13,20 pro angefangene 15 Minuten	k. A.	35,45 EUR je angef. halbe Std.	63,00 / Stunde	k. A.
Nachbarteiligung je Angrenzer	30,00 EUR plus 7,00 EUR je Benachrichtigung	k. A.	10,00 EUR pro Angrenzer	k. A.	k. A.	25,00 EUR je Angrenzer-benachrichtigung	5,00 EUR je Angrenzer, mind. 50,00 EUR
Je Befreiung/ je Ausnahme/ je Abweichung/ je Erleichterung	viele Unterteilungen, ca. 100,00 - 10.000	diverse Unterscheidungen, ca. 100,00 - 10.000,00	60,00 - 3.000,00	je Befreiung 50,00 - 50.000,00, je Ausnahme ode Abweichung 50,00 - 2.000,00	35,45 EUR je angef. halbe Std.	100,00 - 10.000,00	75,00 - 3.000,00
Zurückweisung eines Antrags *)	k. A.	1/10 bis zum halben Betrag der Gebühr, mind. 10,00 EUR	52,90 EUR/Std. bei Bauvorbescheiden	k. A.	35,45 EUR je angef. halbe Std.	k. A.	k. A.
Zurücknahme eines Antrags*)	k. A.	52,00 EUR/Std.	52,90 EUR/Std. bei Bauvorbescheiden	k. A.	35,45 EUR je angef. halbe Std.	k. A.	k. A.
Verlängerung der Geltungsdauer von Bescheiden	1/3 der Gebühr des Ausgangsbescheides, mind. 100,00	1/3 der Gebühr des Ausgangsbescheides mind. 100,00, höchstens 2.000,00 bzw. 10.000,00	1/4 der Gebühren nach Baugenehmigung und Bauvorbescheids	1/4 der Ursprungsgebühr mind. 50,00	1,5 v.T. der Baukosten, mind. 100,00	1/3 der Gebühr des Ausgangsbescheids, mind. 144,00	1/4 der Genehmigungsgebühr, mind. 75,00, höchstens 750,00
Zusätzliche Bauüberwachung, Bauabnahme und sonstige Baukontrollen, Gebrauchsabnahmen fliegender Bauten	1 v.T. der Baukosten mind. 100,00 bez. 62,00 / Stunde	1 v.T. der Baukosten, mind. 100,00; für jede weitere 52,00 / Stunde	1 v.T. , mind. 60,00 und weitere Staffelung	1 v.T. der Baukosten, mind. 50,00	35,45 EUR je angef. halbe Std.	1,5 v.T. der Baukosten, mind. 60,00; weiter 63,00 / Stunde	1 v.T. der Baukosten, mind. 50,00; für jede weitere 50,00 - 250,00
Genehmigung von Anlagen und Einrichtungen einschließlich Bauüberwachung - wenn der Gebührenrechnung Baukosten zugrunde gelegt werden können	9 v.T., mind. 100,00 EUR (inkl. Genehmigtes Planheft); 7 v.T., mind. 100,00 EUR vereinfachtes Verfahren	7 v.T., mind. 100,00 EUR (inkl. Genehmigtes Planheft); 5 v.T., mind. 100,00 EUR vereinfachtes Verfahren	5,5 v.T., mind. 100,00 EUR	6 v.T., mind. 150,00 EUR (inkl. Genehmigtes Planheft); 4 v.T., mind. 150,00 EUR vereinfachtes Verfahren	6 v.T. der Baukosten, mindestens 200,00 EUR	6 v.T. der Baukosten, mind. 144,00 EUR	5 v.T. der Baukosten, mind. 75,00 EUR
Genehmigung von Anlagen und Einrichtungen einschließlich Bauüberwachung - wenn der Gebührenrechnung Baukosten nicht zugrunde gelegt werden können	100,00 - 6.000,00 EUR	100,00 - 5.000,00 EUR	100,00 - 3.000,00 EUR	100,00 - 2.000,00 EUR	k. A.	144,00 - 5.000,00 EUR	75,00 - 1.500,00 EUR
Genehmigung von Werbeanlagen	100,00 - 6.000,00	100,00 - 1.500,00	k. A.	k. A.	k. A.	144,00 - 2.500,00	k. A.
Ablehnung von Bauanträgen	k. A.	k. A.	k. A.	k. A.	35,45 EUR je angef. halbe Std.	k. A.	75,00 - 500,00 EUR
Teilhaufreigabe	je Teilhaufreigabe 25,00	je Teilhaufreigabe 75,00	1 v.T. , mind. 100,00	2 v.T. der anteiligen Baukosten, mind. 100,00; bzw. 100,00 - 2.000,00	35,45 EUR je angef. halbe Std.	75,00	75,00 - 1.500,00
Kenntnisgabefahren	35,00 - 150,00 EUR	k. A.	105,00 pro Unterpunkt	1 v.T., mind. 100,00 EUR; bzw. 100,00 - 1.000,00	k. A.	1 v.T. der Baukosten / Abbruchkosten, mind. 75,00 EUR	1,5 v.T. der Bau- bzw. Rückbaukosten, mind. 50,00 EUR
Vereinfachtes Verfahren wenn der Gebührenrechnung Baukosten zugrunde gelegt werden können	7 v.T. der Baukosten, mind. 100,00	5 v.T. der Baukosten, mind. 100,00	k. A.	4 v.T., mind. 150,00 EUR	k. A.	4 v.T. der Baukosten, mind. 144,00	4 v.T. der Baukosten, mind. 50,00
Vereinfachtes Verfahren wenn der Gebührenrechnung Baukosten nicht zugrunde gelegt werden können	100,00 - 6.000,00	100,00 - 4.000,00	k. A.	100,00 - 2.000,00	k. A.	144,00 - 5.000,00	75,00 - 1.500,00
Erteilung eines Bauvorbescheids wenn der Gebührenrechnung Baukosten zugrunde gelegt werden können	1,5 v.T., mind. 100,00 EUR	1,5 v.T., mind. 100,00 EUR	max. 1 v.T., mind. 60,00 EUR	1 v.T., mind. 100,00 EUR	3 v.T. der Baukosten mindestens 100,00 EUR	3 v.T. der Baukosten, mind. 144,00 EUR	2 v.T. der Baukosten
Erteilung eines Bauvorbescheids in übrigen Fällen	100,00 - 6.000,00 EUR	100,00 - 5.000,00 EUR	60,00 - 1.000,00 EUR	100,00 - 1.000,00 EUR		144,00 - 5.000,00 EUR	50,00 - 750,00 EUR
Erteilung einer Zustimmung nach § 70 Abs. 1 LBO	bei Baugenehmigung enthalten	3,5 v.T., mind. 100,00 EUR	5 v.T., mind. 100,00 EUR	4 v.T., mind. 100,00 EUR	k. A.	k. A.	5 v.T. der Baukosten, mind. 75,00 EUR

\*)Zurückweisung eines Antrags und Zurücknahme eines Antrags werden bei den meisten Städten durch die allgemeinen Auffangtatbestände gedeckt