Beschlussvorlage WBR Nr. 2020/025

20.01.2020

Federführend: WBR
Volker Derbogen

Beteiligt:

Tagesordnungspunkt:

Bauvorhaben der WBR im Mischgebiet Dätzweg, Yalovastraße;
Vergabe der Lieferung und Montage von Kunststofffenstern, -türen und Rollladen

---

Beratungsfolge:

Betriebsausschuss WBR	28.01.2020	Entscheidung	öffentlich

Stand der bisherigen Beratung:

24.07.2018: GR	Baubeschluss
14.05.2019: BA	Vergabe Rohbauarbeiten
21.05.2019: GR	Vergabe Sanitärarbeiten und Elektroinstallation unter Inanspruchnahme von VE
02.07.2019: BA	Vergabe Heizungsarbeiten
08.10.2019: BA	Vergabe Gerüstarbeiten und Aufzugsanlagen

Beschlussantrag:

Die Lieferung und Montage von Kunststofffenstern, -türen und Rollladen für vorstehendes Bauvorhaben werden an die Firma OknoPlus, Krakow, Polen, zum Angebotspreis von 569.597,21 Euro vergeben.

Anlagen: 1 Bieterübersicht (nicht öffentlich)

gez. Stephan Neher Oberbürgermeister	gez. Dr. Hendrik Bednarz Bürgermeister	gez. Volker Derbogen Betriebsleiter

Finanzielle Auswirkungen:

HHJ	Kostenstelle / PSP-Element	Bezeichnung	Sachkonto	Bezeichnung	Planansatz
2020	5.012017.001	Neubaumaß-nahme 57 Whg. u.a.	78715000	Hochbaumaßn.	7.639.000 EUR
					EUR
					EUR
Summe					7.639.000 EUR

Inanspruchnahme einer Verpflichtungs-ermächtigung ☐ ja ☐ nein - in Höhe von EUR - Ansatz VE im HHPl. EUR - üpl. / apl. EUR	Bereits verfügt über 1.961.152 EUR Somit noch verfügbar 5.677.848 EUR Antragssumme lt. Vorlage 569.597,21 EUR Danach noch verfügbar ca. 5.108.250 EUR Diese Restmittel werden noch benötigt ☒ ja ☐ nein Die Bewilligung einer üpl. /apl. Aufwendungen / Auszahlungen ist notwendig in Höhe von EUR Deckungsnachweis:

Jährliche Folgelasten / - kosten nach der Realisierung:

Sichtvermerk, gegebenenfalls Stellungnahme der Stadtkämmerei:

Vorlage relevant für:

☐ Jugendvertretung ☐ Integrationsbeirat ☐ Behindertenbeirat

Begründung:

1. Baubeschluss

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 24.07.2018 den einstimmigen Baubeschluss gefasst, auf der Grundlage der vorgestellten Planungen und der vorgestellten Kostenschätzung des Architekturbüros Hähnig-Gemmeke Freie Architekten BDA, Tübingen, das Bauvorhaben mit 57 Mietwohnungen und zwei Gewerbeeinheiten im Mischgebiet Dätzweg zu realisieren.

2. Bisherige Vergaben

Gewerk	Datum	Zuständigkeit	Vergabesumme Euro - brutto	mit VE
Rohbauarbeiten	14.05.2019	BA	5.656.522,70	
Blitzschutzarbeiten	28.05.2019	Betriebsleiter	26.255,80	
Sanitärarbeiten	21.05.2019	GR	1.222.379,64	Ja
Elektroinstallation	21.05.2019	GR	738.771,86	Ja
Heizungsarbeiten	02.07.2019	BA	445.920,36	
Lüftungsarbeiten	15.07.2019	Betriebsleiter	56.575,40	
Gerüstarbeiten	08.10.2019	BA	186.148,26	
Aufzugsanlagen (einschl. Wartung)	08.10.2019	BA	228.527,60	
Summe				
			8.561.101,62	

3. Ausschreibung weiterer Gewerke

Folgende weitere Arbeiten wurden europaweit nach Abschnitt 2 VOB/A-EU i.V.m. § 100 Absatz 1 GWB und § 3 Absatz 7 VgV ausgeschrieben:

Lieferung und Montage von Kunststofffenstern, -türen und Rollladen.

Deren Submission fand am 19.12.2019 statt. Bei der Submission lagen vier Angebote vor.

Die Übersicht über die einzelnen Bieter ist der Anlage 1 zu entnehmen – diese ist nicht öffentlich zu behandeln.

Nach Prüfung und Wertung der Angebote ist der Auftrag an die aufgeführte Firma zu vergeben; sie hat das wirtschaftlichste Angebot abgegeben.

Beim Bestbieter wurden die aufgeführten Referenzgeber kontaktiert. Die Bewertungen bzgl. technischer Kompetenz, Termintreue, Kommunikation und Montagequalität waren durchgängig positiv.