



Rottenburg
Stadt am Neckar



Feuerwehr
Wurmlingen

DUTTLINGER
ARCHITECTEN

Neubau Feuerwehrgerätehaus Rottenburg-Wurmlingen



19.09.2019



Aufgabenstellung

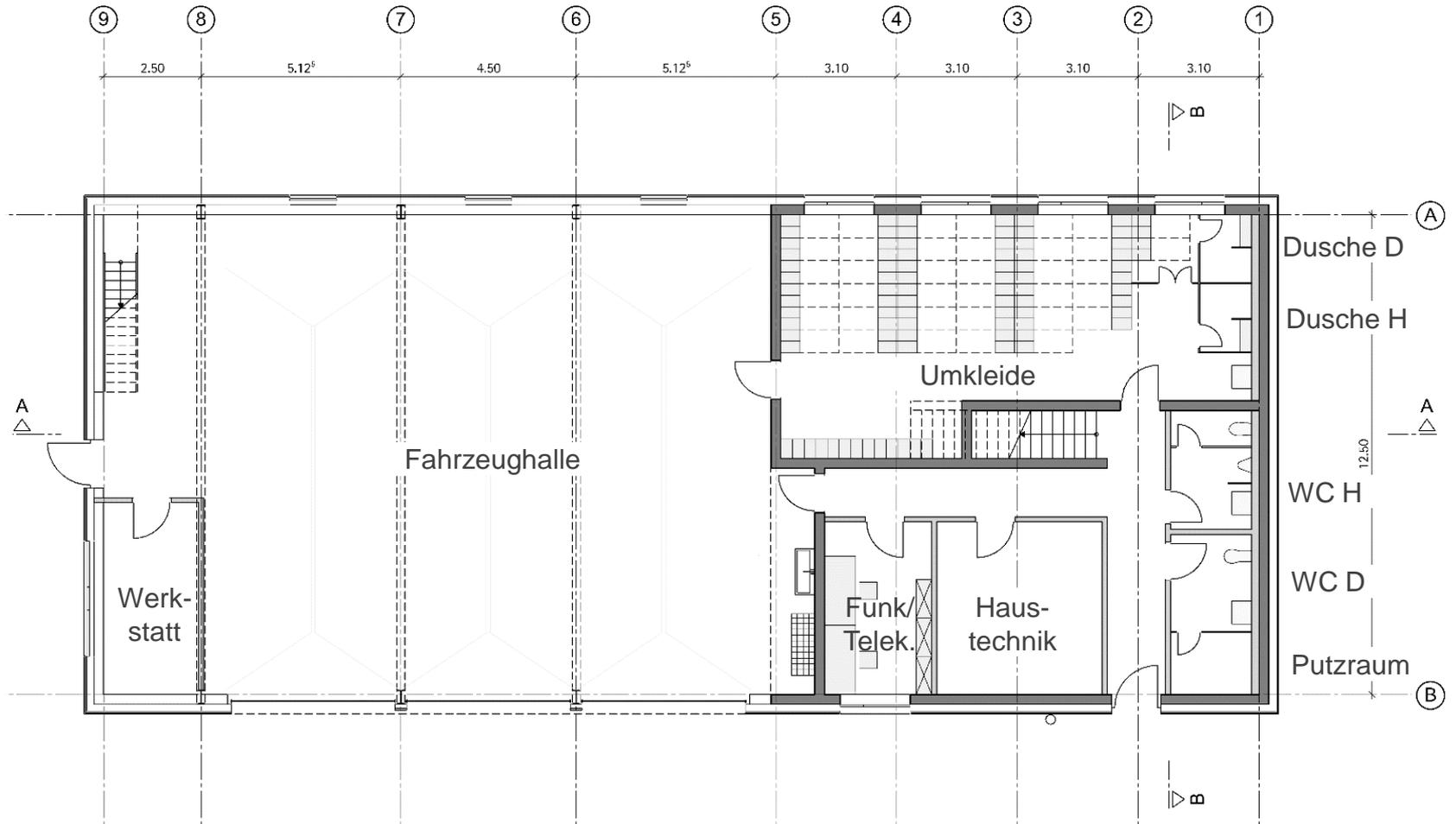
- Neubau Feuerwehrgerätehaus mit Funktionsräumen und Fahrzeughalle für die Freiwillige Feuerwehr Rottenburg, Abteilung Wurmlingen
- Standort in Wurmlingen, im Gebiet „Hinter den Gärten“ parallel zur L372, einer der Haupteingangsstraßen nach Wurmlingen

Grundlagen für die Planung

- DIN 14092-1 Feuerwehrhäuser
- DGUV Information - Sicherheit im Feuerwehrhaus
- Vorgaben der Feuerwehr Wurmlingen

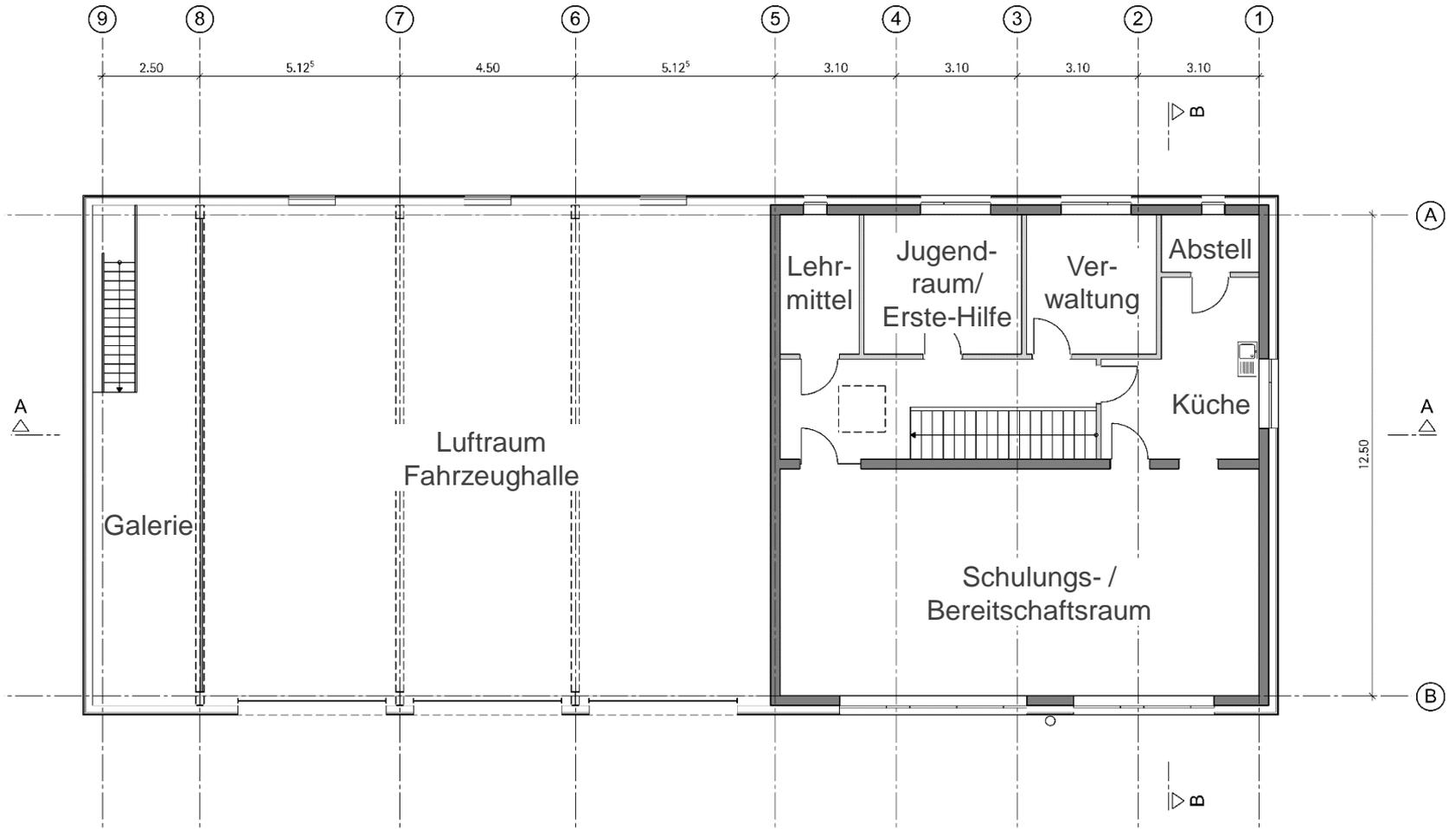


Grundriss EG



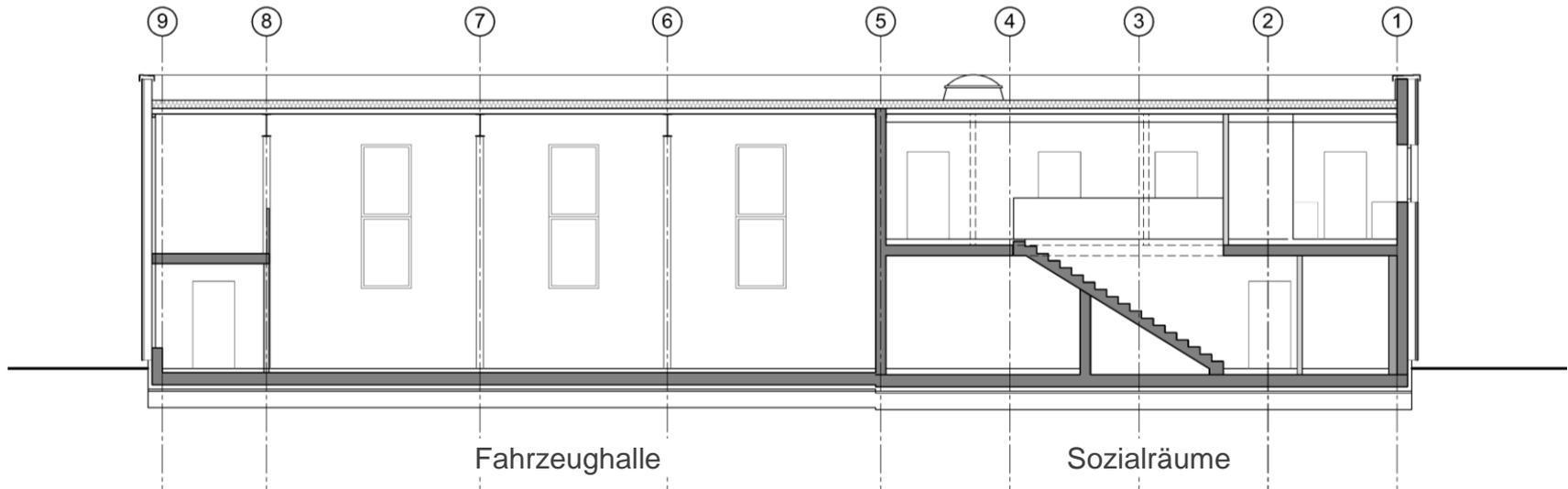


Grundriss OG





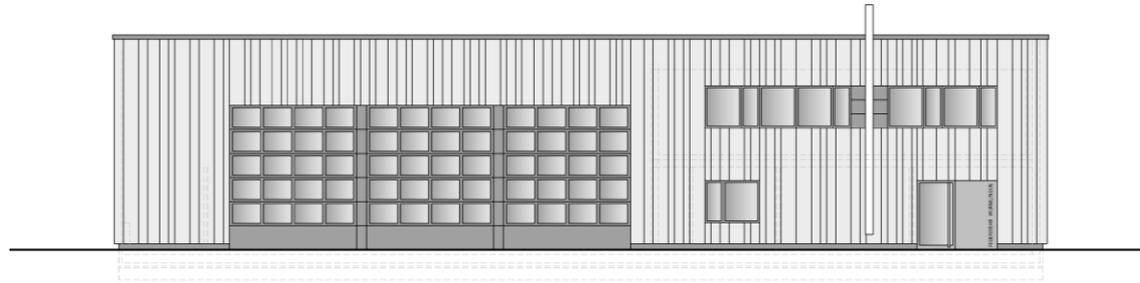
Schnitt



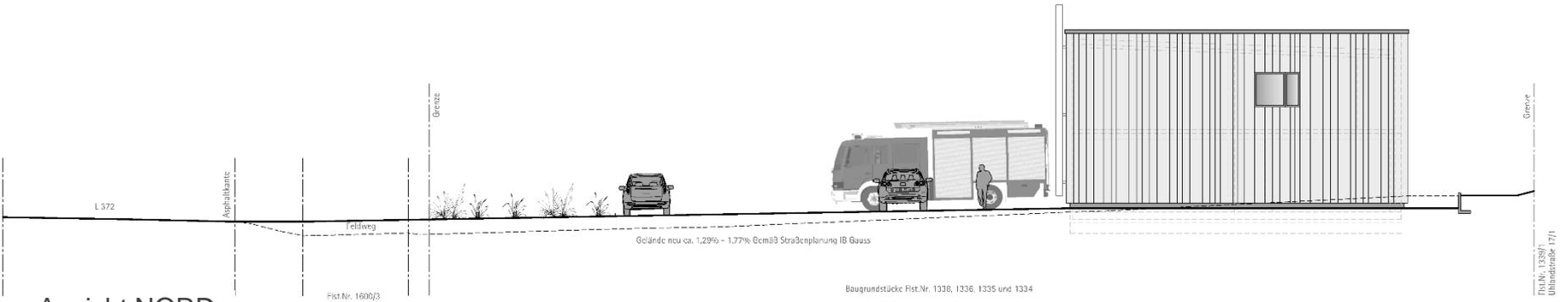


Ansichten

Ansicht OST



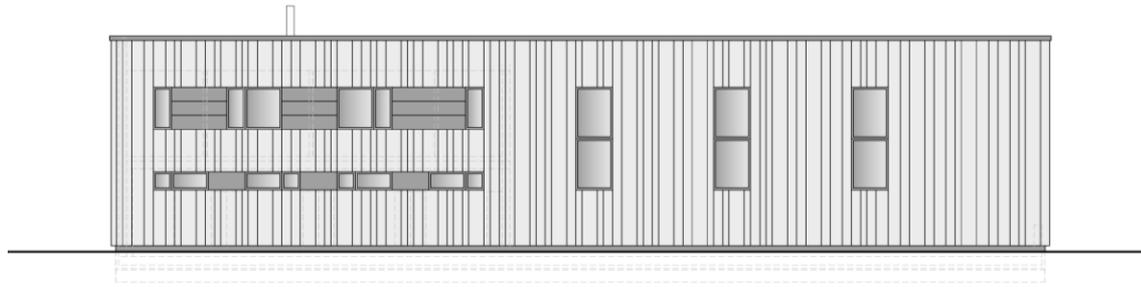
Ansicht NORD



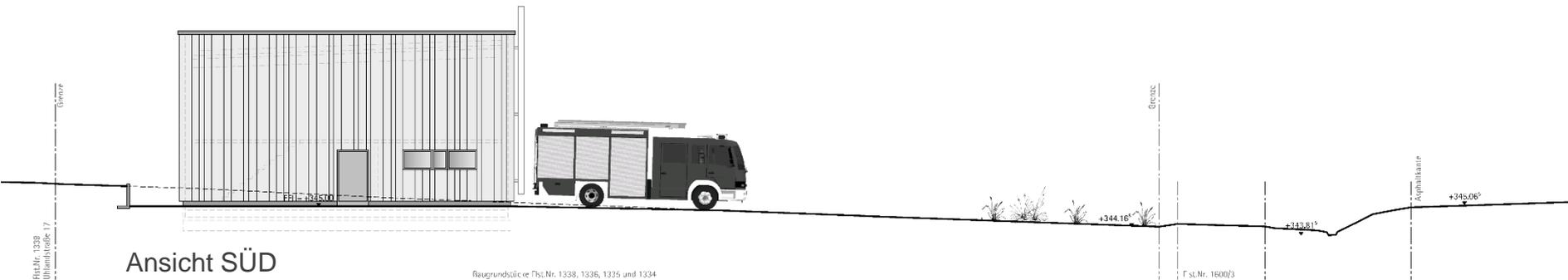


Ansichten

Ansicht WEST



Ansicht SÜD





Kostenberechnung in Anlehnung an DIN 276

Stand 10.01.2019

KG 100	Grundstück	0 €
KG 200	Herrichten und Erschließen	37.330,00 €
	Umlegung Grundstücke und Erschließungsbeiträge sind NICHT in den Kosten enthalten!	
KG 300	Baukonstruktion	880.406,75 €
KG 400	Haustechnik	359.585,00 €
KG 500	Außenanlagen	182.687,50 €
KG 600	Ausstattung und Einrichtung	38.545,00 €
KG 700	Baunebenkosten	350.693,82 €
Gesamtsumme KG 100-700 netto		1.849.248,07 €
MwSt. 19 %		351.357,13 €
Gesamtsumme KG 100-700 brutto		2.200.605,20 €



Terminplanung

10 / 2019	Ausschreibung Paket I
12 / 2019	Vergabe Paket I
04 / 2020	Baubeginn
02 / 2021	Fertigstellung