

BEGRÜNDUNG DER MEHRKOSTEN

BAUHERR: Wohnbau Rottenburg
Marktplatz 18
72108 Rottenburg a.N.

BAUVORHABEN: Neubau eines Wohnhauses mit Kernzeitbetreuung im EG
Kaiserstraße 8
72108 Rottenburg-Baisingen

FREIE ARCHITEKTEN

HARALD KREUZBERGER
RADBRUNNENSTRASSE 11
D – 72 108 ROTTENBURG / N
TELEFON 07472 – 93 81 60
TELEFAX 07472 – 93 81 80
MOBILFUNK 0172 74 74 103
eMAIL: harald.kreuzberger@kzb.de

Rottenburg, den 04.09.2019

Ausgangskosten / Kostenschätzung (inkl. 19 % MWST) 1.724.000,00 €

Kostenveränderung / Mehrkosten:

1. Pelletheizungskessel mit Speicher (Ursprünglich war eine Anbindung an die vorhandene Heizanlage geplant, die aber nicht genügend Kapazität aufweist)	72.500,00 €	
2. Energiestandard KFW 55	51.000,00 €	
3. Erhöhung der Baunebenkosten aus 1. und 2.	20.000,00 €	
4. Preissteigerung für 1,5 Jahre / 5 % pro Jahr	129.300,00 €	
	Summe der Mehrkosten:	272.800,00 €
		1.996.800,00 €