



## **Ergebnisprotokoll zur Sitzung des Gemeinderates vom 23.07.2019**

### **- öffentlich -**

#### **4. Beantwortung von Anfragen**

Beratungsergebnis: zur Kenntnis genommen

##### **4.1. SPD-Anfrage vom 16.05.2019 betr. Sauberkeit und Sicherheit der Kinder- spielplätze**

**Vorlage: 2019/211**

Beratungsergebnis: zur Kenntnis genommen

#### **5. Stadtkonzeption Rottenburg 2030 - Vorstellung aktueller Stand**

Beratungsergebnis: zur Kenntnis genommen

#### **6. Spielplatz Deichelweiher - Vorstellung der Planung und Baubeschluss**

**Vorlage: 2019/165**

##### **Beschlussantrag:**

Der Gemeinderat stimmt der Neugestaltung des Spielplatzes Deichelweiher in Rottenburg am Neckar auf Grundlage der vorgestellten Planung zu.

Beratungsergebnis: mehrheitlich beschlossen  
Ja 28 Nein 4 Enthaltung 0

#### **7. Bericht über das Ergebnis der Vorbereitenden Untersuchungen im Bereich "Heberlesgraben" und förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes "He- berlesgraben" (Sanierungssatzung)**

**Vorlage: 2019/201**

Stadt Rottenburg am Neckar  
Ergebnisprotokoll über die öffentlichen Verhandlungen  
des Gemeinderates am 23.07.2019

**Beschlussantrag:**

1. Der Bericht über die Vorbereitenden Untersuchungen nach § 141 BauGB wird vom Gemeinderat zur Kenntnis genommen, den Inhalten wird zugestimmt.
2. Der Gemeinderat
  - stimmt der Gebietsabgrenzung für das Sanierungsgebiet „Heberlesgraben“ zu,
  - beschließt die Fördersätze für private Bau- und Ordnungsmaßnahmen,
  - beschließt die Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebiets „Heberlesgraben“ gemäß § 142 Absatz 3 BauGB.  
Die Frist für das Sanierungsverfahren wird bis 30.04.2031 angesetzt.

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen  
Ja 32 Nein 0 Enthaltung 0

**8. Bebauungsplan "Dätzweg II - 1. Bauabschnitt" und Satzung über örtliche Bauvorschriften, Rottenburg am Neckar - Kernstadt  
- Abwägung  
- erneute Auslegung  
Vorlage: 2019/190**

**Beschlussantrag:**

- Der Gemeinderat
- stimmt den Abwägungsvorschlägen der Verwaltung zu den während der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen zu (Abwägungsbeschluss)

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen  
Ja 32 Nein 0 Enthaltung 0

Der Gemeinderat

- beschließt die erneute öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfs „Dätzweg II – 1. Bauabschnitt“ in der Fassung vom 28.06.2019 gemäß § 3 Abs. 2 BauGB,
- beschließt die erneute öffentliche Auslegung des Entwurfs der Satzung über örtliche Bauvorschriften für dieses Gebiet in der Fassung vom 28.06.2019 für dieses Gebiet gemäß § 74 LBO,
- den § 4a Abs. 3 BauGB – erneute verkürzte Auslegung – anzuwenden; Stellungnahmen können nur zu den geänderten und ergänzten Teilen abgegeben werden,
- stimmt der Begründung in der Fassung vom 28.06.2019 zum Bebauungsplan zu,
- beschließt die erneute Behördenbeteiligung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB einzuleiten.

Beratungsergebnis: mehrheitlich beschlossen  
Ja 30 Nein 0 Enthaltung 1

- 9. Sanierungsgebiet "Ortsmitte Kiebingen"**  
**Satzung zur Aufhebung des förmlich festgelegten Sanierungsgebietes**  
**"Ortsmitte Kiebingen" in Rottenburg am Neckar - Kiebingen gemäß § 162**  
**Baugesetzbuch (BauGB)**  
**Vorlage: 2019/200**

**Beschlussantrag:**

Die Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Ortsmitte Kiebingen“ vom 21.10.2008 und der Verlängerungssatzung vom 26.07.2016 werden gem. § 162 Absatz 2 Baugesetzbuch (BauGB) in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung (GemO) für Baden-Württemberg aufgehoben.

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen  
Ja 31 Nein 0 Enthaltung 0

- 10. Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht nach § 25 Abs. 1 Nr. 2 BauGB**  
**im Altstadtbereich der Stadt Rottenburg am Neckar**  
**Vorlage: 2019/159**

**Beschlussantrag:**

Der Gemeinderat beschließt

- die Aufhebung der Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht nach § 25 BBauG im Altstadtbereich der Stadt Rottenburg am Neckar vom 22.11.1977, ergänzt am 13.06.1978,
- den Erlass einer Vorkaufsrechtssatzung nach § 25 Abs. 1 Nr. 2 BauGB für den in der Anlage 3 abgegrenzten Geltungsbereich.

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen  
Ja 32 Nein 0 Enthaltung 0

- 11. Änderung Flüchtlings- und Obdachlosensatzung**  
**Vorlage: 2019/210**

**Beschlussantrag:**

Der 4. Änderung der beigefügten Satzung über die Benutzung von Obdachlosen- und Flüchtlingsunterkünften der Stadt Rottenburg am Neckar wird zugestimmt.

Beratungsergebnis: mehrheitlich beschlossen  
Ja 31 Nein 0 Enthaltung 1

**12. Stichstraße Willy-Brandt-Straße / Bertha-von-Suttner-Straße in Rottenburg am Neckar**  
**- Vergabe der Tief- und Straßenbauarbeiten**  
**Vorlage: 2019/182**

**Beschlussantrag:**

1. Der Gemeinderat zieht die Angelegenheit an sich.
2. Der Gemeinderat bewilligt für die Straßenbauarbeiten eine überplanmäßige Auszahlung in Höhe von 60.000 €. Die Deckung erfolgt über die Erschließung BG „Dietweg-Ost, 1. BA“, Frommenhausen, PSP-Element 7.085410.002, Sachkonto 78720000.
3. Der Gemeinderat bewilligt für die Kanalbauarbeiten eine überplanmäßige Auszahlung in Höhe von 60.000 €. Die Deckung erfolgt über den Kanalbau BG „Dietweg-Ost, 1. BA“, PSP-Element 3.082018.001, Sachkonto 78723000.
4. Der Gemeinderat vergibt die Straßen- und Kanalbauarbeiten für die Erschließung der Stichstraße „Willy-Brandt-Straße/Bertha-von-Suttner-Straße“ in Rottenburg am Neckar mit der geprüften Bruttoangebotssumme von 257.654,33 €, inkl. 6,0 % Nachlass an die Firma M. Knecht GmbH, Waldorfhäslach.

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen  
Ja 32 Nein 0 Enthaltung 0

**13. Erschließung BG Dietweg-Ost, 1. Teilbereich in Rottenburg am Neckar-Frommenhausen**  
**- Vergabe der Tief- und Straßenbauarbeiten**  
**Vorlage: 2019/181**

**Beschlussantrag:**

1. Der Gemeinderat zieht die Angelegenheit an sich.
2. Der Gemeinderat vergibt die Straßen- und Kanalbauarbeiten für die Erschließung des ersten Teilbereiches des Baugebietes „Dietweg-Ost“ in Rottenburg am Neckar-Frommenhausen mit der geprüften Bruttoangebotssumme von 412.667,49 € an die Firma Gebr. Stumpp GmbH & Co.KG, Balingen

Beratungsergebnis: mehrheitlich beschlossen  
Ja 26 Nein 0 Enthaltung 5

**14. Erschließung GG Etwiesen II, 1. Erweiterung in Rottenburg am Neckar-Hailfingen**  
**- Vergabe der Tief- und Straßenbauarbeiten**  
**Vorlage: 2019/179**

Stadt Rottenburg am Neckar  
Ergebnisprotokoll über die öffentlichen Verhandlungen  
des Gemeinderates am 23.07.2019

**Beschlussantrag:**

1. Der Gemeinderat zieht die Angelegenheit an sich.
2. Der Gemeinderat bewilligt für die Kanalbauarbeiten eine überplanmäßige Auszahlung in Höhe von 100.000 €. Die Deckung erfolgt innerhalb des Wirtschaftsplanes der SER.
3. Der Gemeinderat vergibt die Straßen- und Kanalbauarbeiten für die Erschließung des GG „Etwiesen II, 1. Erweiterung“ in Rottenburg am Neckar-Hailfingen mit der geprüften Brutto-angebotssumme von 771.958,37 €, inkl. 4,0 % Nachlass an die Firma Gebr. Stumpp GmbH & Co.KG, Balingen.

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen  
Ja 32 Nein 0 Enthaltung 0

**15. Hohenbergschule-Grundschule und Grundschule im Kreuzerfeld  
Änderung der Schulbezirke  
Vorlage: 2018/337**

**Beschlussantrag:**

Die Schulbezirke für die Grundschule Hohenbergschule und die Grundschule im Kreuzerfeld werden ab dem Schuljahr 2020/2021 wie folgt geändert:  
Der Schulbezirk der Grundschule Hohenbergschule umfasst in der Kernstadt den Bereich nördlich des Neckars, der Schulbezirk der Grundschule im Kreuzerfeld umfasst in der Kernstadt den Bereich südlich des Neckars sowie die Ortschaft Weiler.

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen  
Ja 32 Nein 0 Enthaltung 0

**16. Bestellung des Wirtschaftsprüfers für den Jahresabschluss 2019 für die  
Stadtwerke Rottenburg am Neckar GmbH (SWR)  
-Weisung an den Oberbürgermeister  
Vorlage: 2019/204**

**Beschlussantrag:**

Der Gemeinderat der Stadt Rottenburg am Neckar erteilt dem Vertreter der Stadt in der Gesellschafterversammlung der SWR folgende Weisung:  
Die Gesellschafterversammlung bestellt die EversheimStuible Treuberater GmbH, Stuttgart, mit der Prüfung des Jahresabschlusses 2019.

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen  
Ja 32 Nein 0 Enthaltung 0

- 17. Feststellung des Jahresabschlusses 2018, Genehmigung des Lageberichtes der Stadtwerke Rottenburg am Neckar GmbH (SWR) und Entlastung von Geschäftsführung und Aufsichtsrat**  
**hier: Weisung an den Vertreter der Stadt Rottenburg am Neckar über das Stimmverhalten in der Gesellschafterversammlung der SWR**  
**Vorlage: 2019/205**

**Beschlussantrag:**

Der Gemeinderat beschließt, der Empfehlung des Aufsichtsrats zu folgen und folgende Weisung an den Oberbürgermeister für sein Abstimmungsverhalten in der Gesellschafterversammlung der SWR zu erteilen:

- a) Der Jahresabschluss 2018 wird wie vorgelegt festgestellt und der Lagebericht genehmigt.
- b) Das Jahresergebnis in Höhe von 700.000 € wird an die Stadt Rottenburg am Neckar ausgeschüttet und in Höhe von 703.338,31 € der Gewinnrücklage zugeführt. Die Ausschüttung erfolgt zum 24.10.2019.
- c) Die Geschäftsführung wird entlastet.
- d) Der Aufsichtsrat wird entlastet.

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen  
Ja 32 Nein 0 Enthaltung 0

- 18. Finanz- / und Budgetbericht für das I. und II. Quartal 2019 - Stand 05.07.2019**  
**Vorlage: 2019/185**

Beratungsergebnis: zur Kenntnis genommen

Geschäftsstelle des Gemeinderates  
21.01.2022

gez. Manuela Raidt-Schmid