

**Nutzungsschablonen des Bebauungsplanes  
„Burgäcker – Äuble II – südlich der Kalkweiler Steige“**

**Ist-Zustand:**

WR°	Z = II = I + IUG
0,3	0,5
o	SD 25-30°

WR°	Z = II = I + IUG
0,3	0,5
o	SD 25-30°

WR° bedeutet in den Festsetzungen des Bebauungsplans eine Beschränkung auf maximal 2 Wohneinheiten pro Gebäude.

**Soll-Zustand:**

Bei WR° wird geändert:  
Beschränkung auf maximal 3 Wohneinheiten pro Gebäude.