

Kita/Kindergarten Gut Betha / St. Raphael
Raumprogramm

Raumprogramm		Soll-Fläche			zukünftig	IST - vorhanden		
Nr.	Raumbezeichnung	Anzahl	Fläche	gesamt	Sprollstr.	Nr	m²	Anmerkung
I. Nutzungsbereich - Gruppen- und Betreuungsräume								
101	Gruppe 1 - Kindergarten Gut Betha	1	50 m²	50 m²	50 m²	101	55,0 m²	nach KVJS: 45 -50 m²
102	Gruppe 2 - Kindergarten Gut Betha	1	50 m²	50 m²	50 m²	105	54,0 m²	
103	Gruppe 2 - Kita St. Raphael	1	50 m²	50 m²	50 m²	108	55,2 m²	
104	Nebenräume zu Gruppenräumen,	3	20 m²	60 m²	60 m²	102,106,109	35,1 m²	nach KVJS: 20 m²
105	Schlafräum für Ganztags-Kita	2	30 m²	60 m²	60 m²	-	0,0 m²	nach KVJS: 1,5 m²/je Kind.
106	Garderobe	3	10 m²	30 m²	30 m²	103,107,110	21,3 m²	auch in aufgeweitetem Flur möglich. Gesonderter Eingangsbereich
107	Sanitär (2 Räume; 1 für 2 Gruppen; 1 mit Wickelbereich und Dusche)	2	15 m²	30 m²	30 m²	104	21,8 m²	
108	Abstell-/Materialraum für Gruppenräume	1	24 m²	24 m²	24 m²			
109	Halle / Flur / Eingangsbereich	1	70 m²		-			durch großen Mehrzweckraum nur normaler Flur
110	Kreativraum, Werkstatt für 6-8 Kinder	1	16 m²	16 m²	16 m²			nach KVJS: 14 m²
Summe I. Nutzungsbereich				370 m²	370 m²	242,4 m²		
II. Nutzungsbereich - Mehrzweckbereich								
Mehrzweckbereich								
111	Mehrzweckraum / Entspannungsraum	1	80,00 m²	80,00 m²	80,00 m²	112	50,31 m²	
112	Lager zu Bewegungsraum. Möbel, Spielsachen	1	15,00 m²	15,00 m²	15,00 m²			
sonstige Nutzungsflächen								
113	Besucher-WC (Behindertengerecht)	1	6,00 m²	6,00 m²	6,00 m²	-		
114	Kinderwagenabstellraum; bei allg. Foyer	1	20,00 m²					
115	Lager im UG	1	24,00 m²	24,00 m²	24,00 m²			
Summe II. Nutzungsbereich				125,00 m²	125,00 m²	50,31 m²		
III. Nutzungsbereich - Hauswirtschafts- und Personalräume								
116	Büro Kitaleitung / 1. Hilfe	1	16,00 m²	16,00 m²	16,00 m²	111	22,91 m²	nach KVJS: 14 m²
117	Aufenthaltsraum Personal, auch MA-Arbeitsplatz	1	18,00 m²	18,00 m²	18,00 m²	-		
118	Personal-WC Damen	1	5,00 m²	5,00 m²	5,00 m²	114	5,03 m²	
119	Raum für Elterngespräche, auch MA-Arbeitsplatz;	1	18,00 m²	18,00 m²	18,00 m²	-		nach KVJS: 16 m²
120	Außen-WC (für Kinder)	1	6,00 m²	6,00 m²	6,00 m²	-		
121	Küche , als Verteilerküche	1	16,00 m²	16,00 m²	16,00 m²	113	19,75 m²	nach KVJS: 14 m²
122	Essplatz für Kinder in der Nähe der Küche	1	35,00 m²	35,00 m²	35,00 m²			
123	Lagerraum Küche	1	10,00 m²	10,00 m²	10,00 m²	-		
124	Hauswirtschaftsraum, Wasch- und Umkleideraum Küche, HWR	1	12,00 m²	12,00 m²	12,00 m²	-		
125	Putzmittelraum mit Lager	1	5,00 m²	5,00 m²	5,00 m²	-		
Summe III. Nutzungsbereich				141,00 m²	141,00 m²	47,69 m²		
Zwischensumme Innenbereich, Nutzungsflächen					636,00 m²	636,00 m²	340,39 m²	
Verkehrs- und Technikflächen								
	Windfang Haupteingang		k.a.	k.a.				Der Flur sollte mindestens 70 m² besitzen.
	Windfang Garten, Zugang zum Garten		k.a.	k.a.				
	Flur		k.a.	k.a.	70	115	44,61 m²	
	Aufzug (ggfs. falls Kita nicht auf einer Etage)		k.a.	k.a.				
	Hausanschlussraum (HRA)		k.a.	k.a.				
	Datenraum		k.a.	k.a.				
	evtl. weitere Technikräume		k.a.	k.a.				
Summe Technikfläche				0,00 m²				
.....								
Außenanlagen								
126	Freispielfläche inkl. Loggia	1	600 m²	600 m²	600 m²	Außen-bereich	613 m²	8-10 m² je Kind. 70 Kinder
127	Gerätehaus (Lager für Gartengeräte, Spielzeug u.ä.). Besser wäre diese Fläche im Gebäude untergebracht	1	25 m²	25 m²	25 m²	Außen-bereich	18 m²	
128	Müllsammelplatz, verschließbar	1	15 m²	15 m²	15 m²	-		
Zwischensumme Außenbereich				640,00 m²	640,00 m²	631,00 m²		

Legende:

k.a. - konzeptabhängige Flächen

Raumbezeichnung		Soll		Soll		Soll		davon		Anmerkung		IST
Beschreibung 1		Beschr. 2	Anzahl	Fläche	Gesamt	Sprollstr.						vorhanden
VHS Unterrichtsräume												
1	Standardseminarräume	Tische / Stühle / Weißtafel / Beamer / Projektionsfläche, Soundsystem	für bis zu 20 TN	11	45 m ²	495 m ²	210 m ²	In Sprollstr: 2 x 45 m ² + 3 x 40 m ² zu realisieren	5 Räume im Rettungszentrum bereits vorhanden.	insg. 16 Räume, z.T. anteilig genutzt (gemeinsam mit MS), gliedern sich auf: - 10 Räume Sprollstr. (mit MS); 28 bis 77 m ² - 4 Räume Rettungszentrum; 48 bis 69 m ² - 2 Räume Kolpinghaus; 2 x 32 m ²		
2	Standardseminarräume	Tische / Stühle / Weißtafel / Beamer / Projektionsfläche, Soundsystem (z.B. Beamer)	für bis zu 30 TN	1	70 m ²	70 m ²	70 m ²					
3	Kleingruppenräume	Tische / Stühle / Weißtafel / Beamer / Projektionsfläche	für bis zu 13 TN	1	30 m ²	30 m ²	30 m ²					
4	Tischloser nur mit Stühlen ausgestatteter Raum	Collegestühle (mit ausklappbaren Schreibflächen) für Persönlichkeitsbildung und kleine Vorträge		1	24 m ²	24 m ²	24 m ²					
5	Bewegungsraum	Hartbelag mit elastischem Schwingboden, Soundsystem	für bis zu 25 TN	1	120 m ²	120 m ²		Raum in "Ziegelhütte" vorhanden. Nutzung durch VHS		Ziegelhütte; Dätzweg nur wenige stunden pro Woche; Lindenschule		
6	Gerätenebenraum	Garderoben/Sitzkombi	für bis zu 25 TN	1	15 m ²	15 m ²		in Ziegelhütte, ideal		-		
7	Umkleiden (je w/m) Dusche	Fußbodenheizung, Soundsystem. Evtl. auch als kleinerer Bewegungsraum	für bis zu 18 TN	1	95 m ²	95 m ²	95 m ²			-		
8	Entspannungsraum									1 Raum, Z4-Raum, Rettungszentrum.		
9	Umkleiden (je w/m) Dusche	Garderoben/Sitzkombi. Damenbereich größer als Herrenbereich (Idee: 20 zu 15 m ²)		2	17,5 m ²	35 m ²	35 m ²			-		
10	Kreativwerkstatt 1 (Mal- und Tonwerkstatt)	Werk/Maltische, Arbeitsstühle, Strom, Drehbänke, Abscheidewaschtische	für bis zu 16 TN	1	60 m ²	60 m ²	60 m ²			-		
11	Brenn- und Trockenraum, Lagerstätte (ggf. auch für Holz u. Metallwerkstatt)	Ergänzungsraum zu Kreativwerkstatt 1 + 2		1	25 m ²	25 m ²	25 m ²			-		
12	Kreativwerkstatt 2 (Holz, Metallwerkstatt)	Werk/Maltische, Arbeitsstühle, Strom, Drehbänke	für bis zu 16 TN	1	60 m ²	60 m ²	60 m ²			-		

13	Multifunktionsraum mit Stromversorgung z.B. für Nähkurse	Arbeitsische, Arbeitsstühle, Strom, Soundsystem		1	50 m²	50 m²	50 m²	-	
14	EDV/Mediengestaltung (PC und weitere Multimediaausstattung wie Fotohintergründe etc.), Musik und Tonstudio	PC-Tische, Strom, bewegliche Tischgarnitur, Multimediaausstattung, Soundsystem		1	50 m²	50 m²	50 m²	-	
Zwischensumme Volkshochschule, Unterrichtsräume							1189 m²		
							709 m²		

Musikschule: Unterrichtsräume									
15	Gitarre			1	18 m²	18 m²	18 m²	24 verschiedene Räume. Z.T. anteilig genutzt: gliedern sich auf in :	
16	Tasteninstrument			3	18 m²	54 m²	54 m²		
17	Holzbläser			2	18 m²	36 m²	36 m²		
18	Holzbläser, Gesang			1	36 m²	36 m²	36 m²	17 Räume in Sprollstr. (mit VHS); 11,5 bis 59 m²	
19	Gesang			3	18 m²	54 m²	54 m²		
20	Streicher			2	18 m²	36 m²	36 m²	1 Raum Weggental- schule; 45 m²	
21	Streicher			1	30 m²	30 m²	30 m²		
22	Blechblasinstrument			1	18 m²	18 m²	18 m²	3 Räume privat	
23	Blockflöte			2	12 m²	24 m²	24 m²	2 Räume DHL	
24	Schlagzeug	Ein Raum auch als Bandraum		1	60 m²	60 m²	60 m²		
25	Schlagzeug	auch für Nutzung durch die Stadtkapelle		1	90 m²	90 m²	90 m²		
26	Lager Instrumente	1 Raum für Stadtkapelle, 1 Raum für MS. Direkter Anschluss an Probenraum erforderlich.		2	20 m²	40 m²	40 m²		
27	Regieraum/Tonstudio zu Bandraum	angrenzend zum Bandraum mit Glasscheibe		1	15 m²	15 m²	15 m²		
28	Elementarbereich	Musikunterricht für kleine Kinder. Früherziehung		1	60 m²	60 m²	60 m²		Raum 310
29	Materialbereich dazu	zum Elementarbereich		1	15 m²	15 m²	15 m²		-
Zwischensumme Musikschule, Unterrichtsräume							586 m²		

VHS + MS: Verwaltung									
-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

30	Leitungsbüro, VHS	mit Besprechungsbereich	für eine Person	1	24 m²	24 m²	24 m²	Nr. 211, 33 m²
31	Leitungsbüro, MS	mit Besprechungsbereich	für eine Person	1	24 m²	24 m²	24 m²	1. OG, 202, anteilig
32	VHS, Fachbereichsleitungen	guter Schallschutz wg. Telefonaten etc.	für eine Person	4	12 m²	48 m²	48 m²	2 Räume, Nr. 303/304; 19 und 25 m²
33	VHS, Fachbereichsleitungen	guter Schallschutz wg. Telefonaten etc.	für eine Person	2	16 m²	32 m²	32 m²	
34	Verwaltung VHS + MS	angrenzende Büros	für zwei Personen	3	20 m²	60 m²	60 m²	1 Person für MS
35	Finanzbuchhaltung	VHS, MS	für 2 Personen	1	20 m²	20 m²	20 m²	1 Raum, Nr. 212, 14,5 m². Gem. mit MS
36	Thekenbereich (offen)	VHS, MS	für eine Person	1	15 m²	15 m²	15 m²	
37	Lehrerzimmer/bereich VHS ggf. offen in der Nähe der Fachbereichsleitungen, mit Küchenzeile (als Sozialbereich für Mitarbeiter)	VHS	für bis zu 10 Personen	1	40 m²	40 m²	40 m²	Rettungszentrum, 1 Raum, 14 m²
38	Lehrerbereich MS,	Vorbereitung, Utensilien für Lehrer		1	30 m²	30 m²	30 m²	1. OG, 212, anteilig
39	Besprechungsraum	VHS + MS						
40	Wartebereich für Beratungskunden	(vor allem für z.Z. Zuwanderer)						derzeit im Flur
41	Kopiererraum für Lehrer in der Nähe des LZ		Technik	1	8 m²	8 m²	8 m²	auf dem Flur bzw. im Büro
42	Fundus für Musiktheater, MS	Kann im UG sein		1	24 m²	24 m²	24 m²	3. OG, 413b, 10 m²
43	Aktenraum, Materialräume, (auch als Schallschutz zw. Räumen)	VHS + MS;		2	12 m²	24 m²	24 m²	
44	Teeküchen für Mitarbeiter			2	6 m²	12 m²	12 m²	
Zwischensumme Verwaltung von VHS + MS							361 m²	

Gemeinsam genützte Räume

gemeinsam mit VHS, MS und Kiga						
45	Eingang/Empfang/Foyer/Aufenthalt-Wartebereich/ggf/Cafeteria/Ausstellungsfläche / Aktionsfläche	Stühle, Tische, Automaten, dann Thekenbereich zur Bewirtung, Öffnung zur Freifläche (Sitzgelegenheiten), Terasse im Außenbereich gewünscht	1	50 m²	50 m²	Fläche Eingang und Multifunktionsraum in Summe 200 m²

46	Multifunktionsraum: Orchesterraum, Vorträge, Vorspielen Raum mit (2/3- zu 1/3-Teilung): Ein Raum mit ca. 90 m², ein Raum mit ca. 60 m²	Nutzung KiGA, VHS, MS und Externe		1	150 m²	150 m²	150 m²	
47	Lager, Stühle, Flügelager	nahe bei Orchester-/Vortragsraum		1	30 m²	30 m²	30 m²	s.o.
48	Musikinstrumentenlager	nahe bei Orchester-/Vortragsraum						-
49	Abstellfläche für Kinderwagen /Rollatoren /Parkflächen,	Garderobe / Schließfächer, mobile Garderobenständer		1	20 m²	20 m²	20 m²	-
50	Betriebsratsbüro / Sanitätsraum	Für vertrauliche Gespräche.	für 2 Personen	1	12 m²	12 m²	12 m²	1 Raum, Sprollstr. Mit MS; 7,5 m²
51	Lehrküche und alternativ als Cateringbereich bei bewirteten Veranstaltungen. Tagsüber erfolgt Abtrennung, dass Kiga einen Teil der Küche nutzen kann.	4 Kochkojen für bis zu 17 TN /multifunktional auch für Seminare nutzbar).	für bis zu 16 TN	1	60 m²	60 m²	60 m²	3 Küchen werden anteilig genutzt: - AWO - Lindenschule - Kreuzfeldschule
52	Küche - Eßplatz	Tischgruppe für Erwachsene		1	20 m²	20 m²	20 m²	
53	Küche - Lager			1	12 m²	12 m²	12 m²	
54	Küche - Wasch-/Umkleiraum			1	12 m²	12 m²	12 m²	
55	WC Damen			5	10 m²	50 m²	50 m²	
56	WC Herren			3	10 m²	30 m²	30 m²	
57	Aufstellfläche für Getränkeautomaten			1	5 m²	5 m²	5 m²	
58	Server/Technikraum/			1	10 m²	10 m²	10 m²	in Büro integriert
Zwischensumme gemeinsam genutzter Räume: VHS + MS + Kiga					461 m²	461 m²	461 m²	