

Beantwortung von Anfragen



Stadt
Rottenburg
am Neckar

21.01.2022

Federführend: Hochbauamt

Beteiligt:

Verteiler: Antragsteller/-in
Fraktionsvorsitzende
Dezernenten
Presse

Anfrage

Anfrage des StR Herr Mozer bezüglich der nicht fachgerechten Bodenleger- und Schreinerarbeiten in der Relaschule Kreuzerfeld

Beratungsfolge:

Gemeinderat	04.12.2018	Kenntnisnahme	öffentlich
-------------	------------	---------------	------------

An StR Mozer wurde herangetragen, dass die beauftragten Sanierungsarbeiten in der Kreuzerfeldschule nicht fachgerecht ausgeführt worden sind. U.a. wäre der Boden so mangelhaft verlegt worden, dass die sich daran anschließenden Schreinerarbeiten nur unzureichend erledigt werden hätten können.

Beantwortung:

Es handelt sich hierbei um Bauleistungen, die in diesem Sommer im Zuge der Sanierung des zweiten Obergeschosses (BA II) der Realschule Kreuzerfeld ausgeführt worden sind.

Es ist richtig, dass der in mehreren Klassenzimmern, einem Flur und dem Musikraum verlegte Kautschukbelag zum Teil Anlass zu Beanstandungen gegeben hat. In einem außergerichtlichen Mediationsverfahren wurden der Mangel, seine Konsequenzen und ein finanzieller Ausgleich einvernehmlich zwischen Bauherrenvertreter, Architekt und Bodenleger geklärt. So wurde zum Beispiel im Flurbereich der gesamte Boden nach der Beanstandung auf Kosten der Baufirma nochmals neu verlegt.

Ein Mangel an den Schreinerarbeiten konnte auch auf aktuelle Anfrage hin nicht festgestellt werden. Alle Möbel funktionieren einwandfrei und hatten zum Zeitpunkt der Abnahme keine optischen Mängel. Um den innerhalb eines Raumes bis zu drei Zentimeter abfallenden Estrich auszugleichen, mussten die bis zu sieben Meter langen Einbauschränke unterlegt und mit angepassten Sockelleisten versehen werden. Auch mussten Silikonfugen teilweise breiter als üblich ausgeführt werden. Diese Ausgleichsmaßnahmen haben nichts mit dem Bodenbelag zu tun, sondern sind den Unebenheiten eines Altbaus geschuldet.

Anlagen: Anfrage

gez. Stephan Neher
Oberbürgermeister

gez. Thomas Weigel
Erster Bürgermeister

gez. Markus Gärtner
Amtsleiter Hochbauamt

