



Stadt
Rottenburg
am Neckar

Beschlussvorlage Nr. 2018/036

19.02.2018

Federführend: Hochbauamt

Beteiligt:

Tagesordnungspunkt:

Neubau Grundschule Hohenberg - Vergabe der Arbeiten für die Baugrundverbesserung

Beratungsfolge:

Technischer Ausschuss	26.04.2018	Entscheidung	öffentlich
-----------------------	------------	--------------	------------

Stand der bisherigen Beratung:

2016/148	GR Neubau Grundschule Hohenberg, Durchführung europaweites VgV Verfahren
2017 05 30	GR Vorstellung des Ergebnisses aus dem VgV-Verfahren (Architektenwettbewerb)
2017 07 14	SozA Neubau Grundschule Hohenbergschule, Bericht aus der Arbeitsgruppe
2017/161	Baubeschluss des Neubau Grundschule Hohenberg nach den Plänen des Architekturbüros Plus+ Bauplanung

Beschlussantrag:

Der Technische Ausschuss vergibt die Baugrundverbesserung an die Firma Henzler Bau GmbH in 72585 Riederich mit einem Auftragsvolumen von brutto 135.493,29 €.

Anlagen:

Preisspiegel (nicht öffentlich)
Lage der Betonplomben

gez. Thomas Weigel
Bürgermeister

gez. Markus Gärtner
Amtsleiter

Finanzielle Auswirkungen:

HHJ	Kostenstelle / PSP-Element	Sachkonto	Planansatz
vorher			-175.000 EUR
2017			300.000 EUR
2018			3.500.000 EUR
ZwiSu	7.012110.011	78710000	3.500.000 EUR
2019			VE 5.475.000 EUR
2020			VE 225.000 EUR
Summe			9.325.000 EUR

Inanspruchnahme einer Verpflichtungs-ermächtigung		Bereits verfügt über	2.040.037,47 EUR
ja x nein		Somit noch verfügbar	7.284.962,53 EUR
- in Höhe von	EUR	Antragssumme lt. Vorlage	125.589,03 EUR
- Ansatz VE im HHPI.	EUR	Danach noch verfügbar	7.159.373,50 EUR
- üpl. / apl.	EUR	Diese Restmittel werden noch benötigt	
		x ja nein	
		Die Bewilligung einer üpl. /apl. Aufwendungen / Auszahlungen ist notwendig in Höhe von	EUR
		Deckungsnachweis:	

Jährliche Folgekosten / -kosten nach der Realisierung:

Sichtvermerk, gegebenenfalls Stellungnahme der Stadtkämmerei:

Vorlage relevant für:

Jugendvertretung

Integrationsbeirat

Behindertenbeirat

Begründung

Art der Ausführung: **Baugrundverbesserung (Betonplomben)**

Die zunächst durchgeführte beschränkte Ausschreibung wurde am 23. Februar 2018 bekannt gegeben, insgesamt wurde an 16 Firmen die Unterlagen verteilt, bei der Submission am 21. März 2018 um 10:30 Uhr wurde kein Angebot abgegeben.

Daraufhin wurde die Ausschreibung nach § 17 Nr. 3 VOB/A aufgehoben und in einem freien Vergabeverfahren ausgeschrieben. Insgesamt wurden 7 Firmen angeschrieben, davon haben zwei Firmen ein Angebot abgegeben.

Abholung der Unterlagen, ab: 23. März 2018

Bearbeitungszeit bis zu Submissionstermin am: 11 Tage, 03. April 2018

Unterlagen versendet: an 7 Firmen

Anzahl der vorliegenden Angebote bei Eröffnungsbeginn: 2

Die Eröffnung fand statt am: Datum: 03. April 2018
Uhrzeit Beginn: 12:00 Uhr

Die Angebote wurden entsprechen § 16 VOB/A geprüft und gewertet. Die Prüfung und Wertung erfolgte durch das Architekturbüro plus+ Bauplanung GmbH in 72654 Neckartenzlingen.

Preisspiegel:

Firma Henzler Bau GmbH, 72585 Riederich	139.849,99 EUR
Bieter 2	161.760,16 EUR

Das Angebot liegt deutlich (ca. 61.500 EUR, ca. 78%) über der Kostenkalkulation der Kostenberechnung. In der Projektkalkulation sind für das Gewerk Baugrundverbesserung 78.298 € kalkuliert. Dies ist der Marktsituation geschuldet. Die Mehrkosten können durch den vorhandenen Kostenpuffer bzw. ggf. durch günstigere Vergaben anderer Gewerke aufgefangen werden.

Nach Gesprächen mit der Firma Henzler Bau GmbH ist diese bereit, einen Nachlass von 10% auf die Aushubarbeiten zu gewähren. Dies entspricht einer Reduktion von 4.356,70 €.

Nach § 16 Abs. 6 Nr. 3 VOB/A soll der Zuschlag unter Berücksichtigung aller technischen und wirtschaftlichen, ggf. auch gestalterischen und funktionsbedingten Gründen auf das Angebot der Firma Henzler Bau GmbH, aus 72585 Riederich mit der Vergabesumme von 135.493,29 EUR brutto erteilt werden.