Wohnbaulandprogramm 2025 Rottenburg am Neckar

lfd. Nummer	Ortsteil	Baufläche	Größe	landwirtschaftliche Fläche in ha (Außenbereich)	
1	Kernstadt	Oberes Feld (FNP)	12,8 ha	12,8 ha	soll in 4 Bauabschnitten realisiert werden
2	Kernstadt	Dätzweg Mischgebiet			
3	Kernstadt	Dätzweg Hinter dem Friedhof	3 ha	3,0 ha	
4	Kernstadt	Kreuzerfeld-Süd			
6	Baisingen	Rötenweg	0,3 ha	0,3 ha	
7	Baisingen	Göttelfinger Straße	0,3 ha		
8	Baisingen	Öläcker (FNP teilw.)	1,8 ha		
9	Baisingen	Untere Wiesen (FNP)		1,3 ha	
10	Baisingen	Hinter dem Schlossgarten	0,6 ha		
11	Bieringen	Beim Friedhof	1,9 ha		Im BG Hörnleweg sind noch Bauplätze verfügbar
12	Dettingen	Brandhecke-West			
13	Dettingen	südl. Brandhecke	1,9 ha	1,9 ha	entweder südl. Brandhecke oder Steigäcker oder Widdumgraben
14	Dettingen	Widdumgraben			
15	Dettingen	Steigäcker	1,5 ha		
16	Eckenweiler	westl. Eyacher Straße	0,6 ha	0,6 ha	
17	Eckenweiler	Pfullinger Hof	0,4 ha		
18	Eckenweiler	Holzstraße (FNP)	0,6 ha		
19	Eckenweiler	Hägle II (FNP)	2 ha	2,0 ha	entweder Hägle II oder Holzstraße inkl. Pflegeeinrichtung
20	Ergenzingen	Öchner II (FNP)		4,1 ha	
21	Ergenzingen	Baisinger Weg Bauträger-Projekt	25 WE		
22	Ergenzingen	Baisinger Weg			
23	Frommenhausen	Dietweg-Ost (FNP)	2 ha	2,0 ha	
24	Hailfingen	Auf dem Höchst II (FNP)	6,7 ha	6,7 ha	Entwicklung einer Teilfläche und diese in mehreren Abschnitten
25	Hailfingen	Östl. Oberndorfer Straße	0,5 ha	0,5 ha	
26	Hailfingen	Seniorenwohnanlage	0,2 ha		
27	Hemmendorf	Hessorstraße	0,2 ha		
28	Kiebingen	Schadenweiler Wegle (FNP)	3,3 ha		
29	Kiebingen	Obere Kreuzlesäcker / Bussardweg	0,8	0,8	Bussardweg bisher nur einseitig angebaut
30	Kiebingen	Krummes Gwand (FNP)	1,5	1,5	OR-Beschluss
31	Obernau	Bachäcker II			
32	Obernau	Bachäcker III			
33	Obernau	Neustetter Straße (Teufel Areal)			
34	Oberndorf	Engwiesen II (FNP)	3,5 ha	3,5 ha	entweder Engwiesen II oder Nördliche Schönbuchstraße
35	Oberndorf	Nördlich der Schönbuchstraße	4,3 ha		
36	Schwalldorf	Bliementor			Artenschutz/UVP abwarten
37	Schwalldorf	Stiegele	1,3 ha	1,3 ha	entweder Stiegele oder Weingärtle- Nord oder Bliementor

lfd. Nummer	Ortsteil	Baufläche	Größe	landwirtschaftliche Fläche in ha (Außenbereich)	
38	Schwalldorf	Weingärtle-Nord	1,7 ha		
39	Seebrohn	Im Wiesengrund			
40	Seebrohn	Hinter dem Dorf I			
41	Seebrohn	Hinter dem Dorf II	2,02 ha		
42	Seebrohn	Gässlesäcker	2,6 ha	2,6 ha	OR-Beschluss
43	Weiler	Maieräcker (FNP)	1,4 ha	1,4 ha	OR-Beschluss
44	Wendelsheim	Wiesenäcker (FNP : GE)	0,9 ha	0,9 ha	entweder Wiesenäcker oder Schönblickstraße (OR Prüfauftrag)
45	Wendelsheim	Schönblickstraße	1,1 ha		
46	Wurmlingen	Hinter den Gärten (FNP)	1,8 ha	1,8 ha	OR-Beschluss
				49,0 ha	

Rottenburg, 30.1.2017
61.1/He