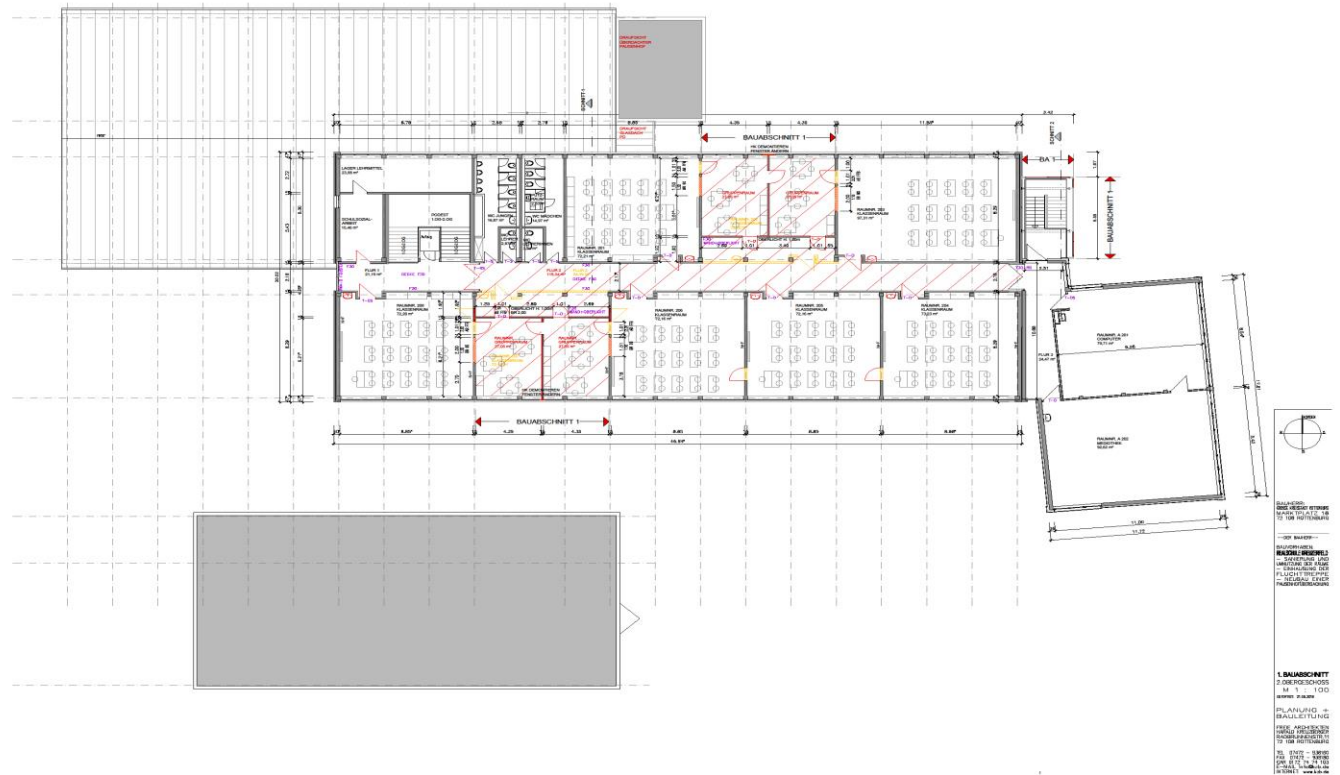


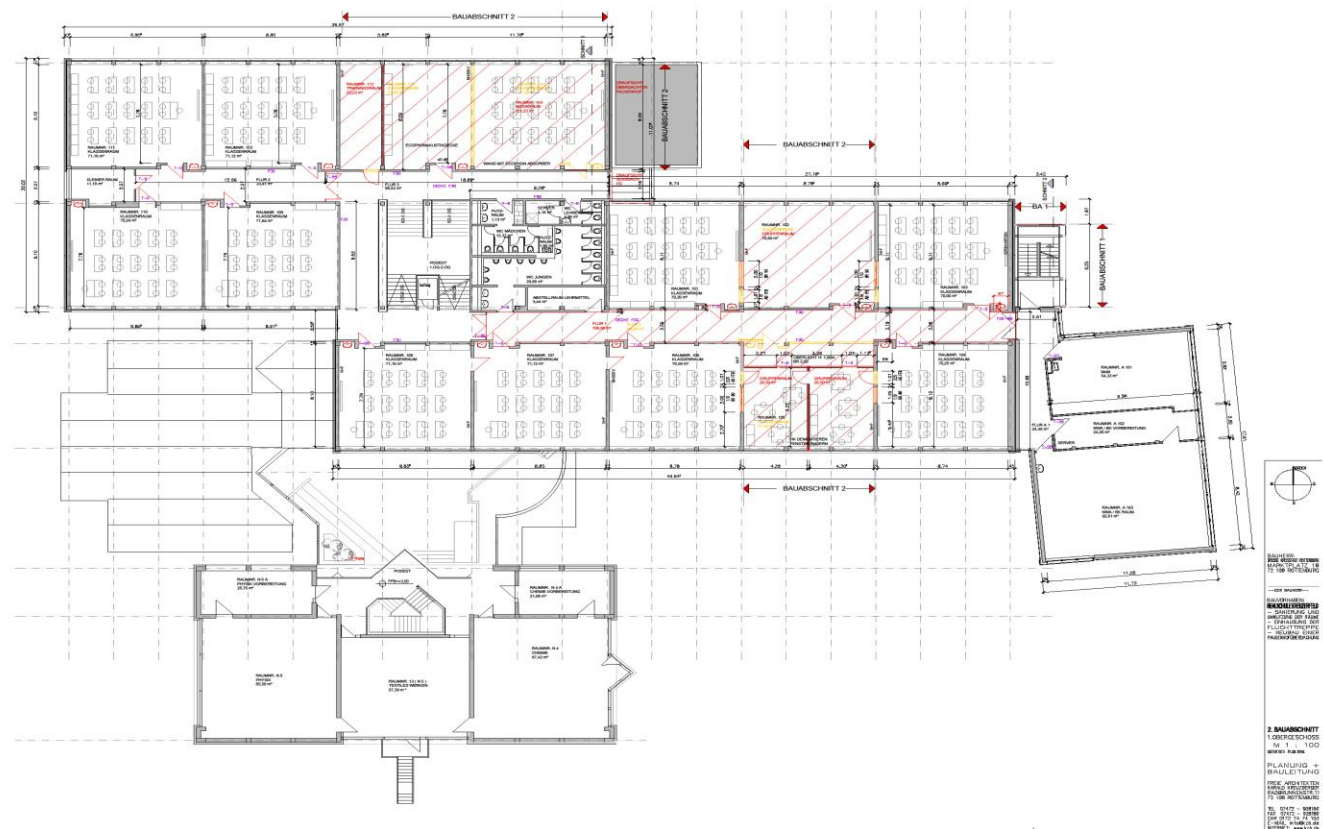
SANIERUNG DER REALSCHULE IM KREUZERFELD, ROTTENBURG-N



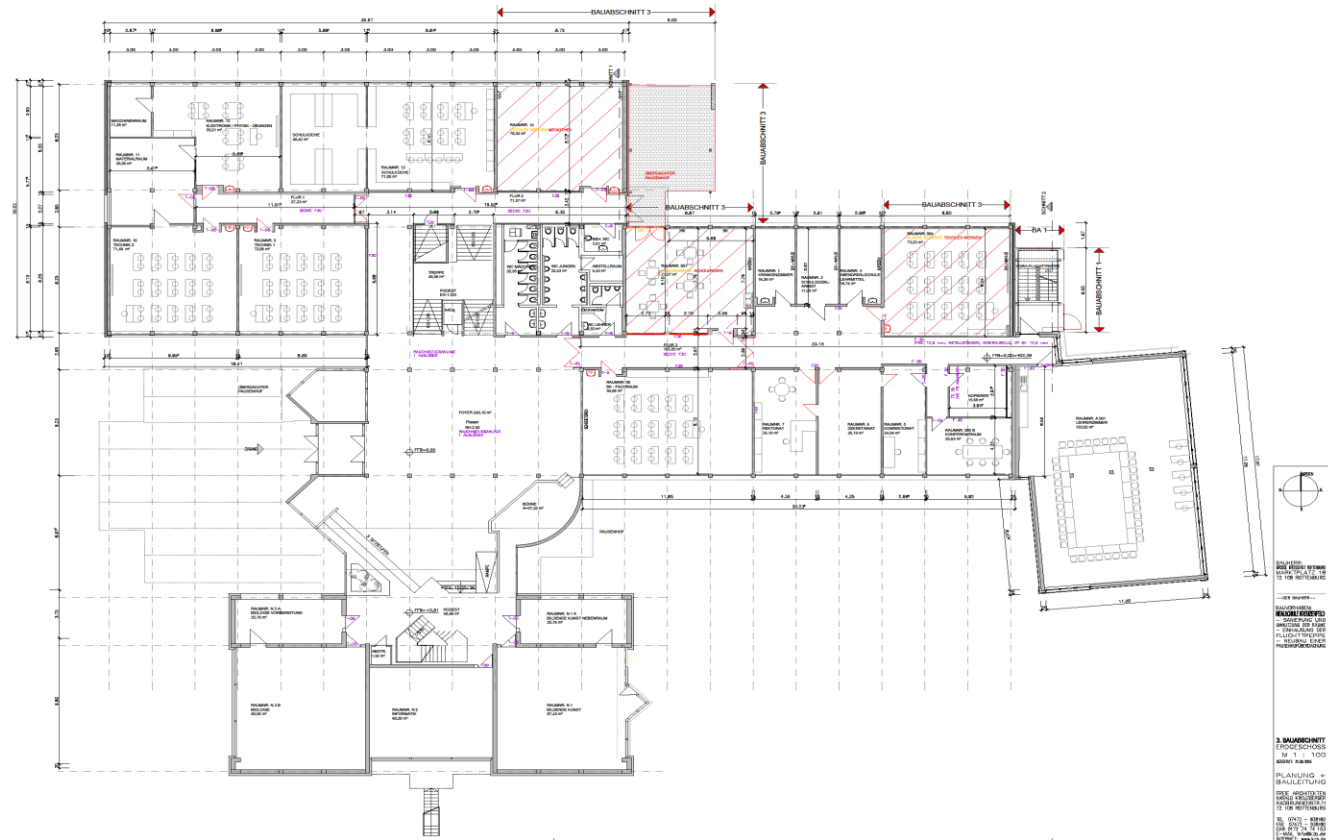
2. OBERGESCHOSS - 1. BAUABSCHNITT - REALISIERUNG 2017



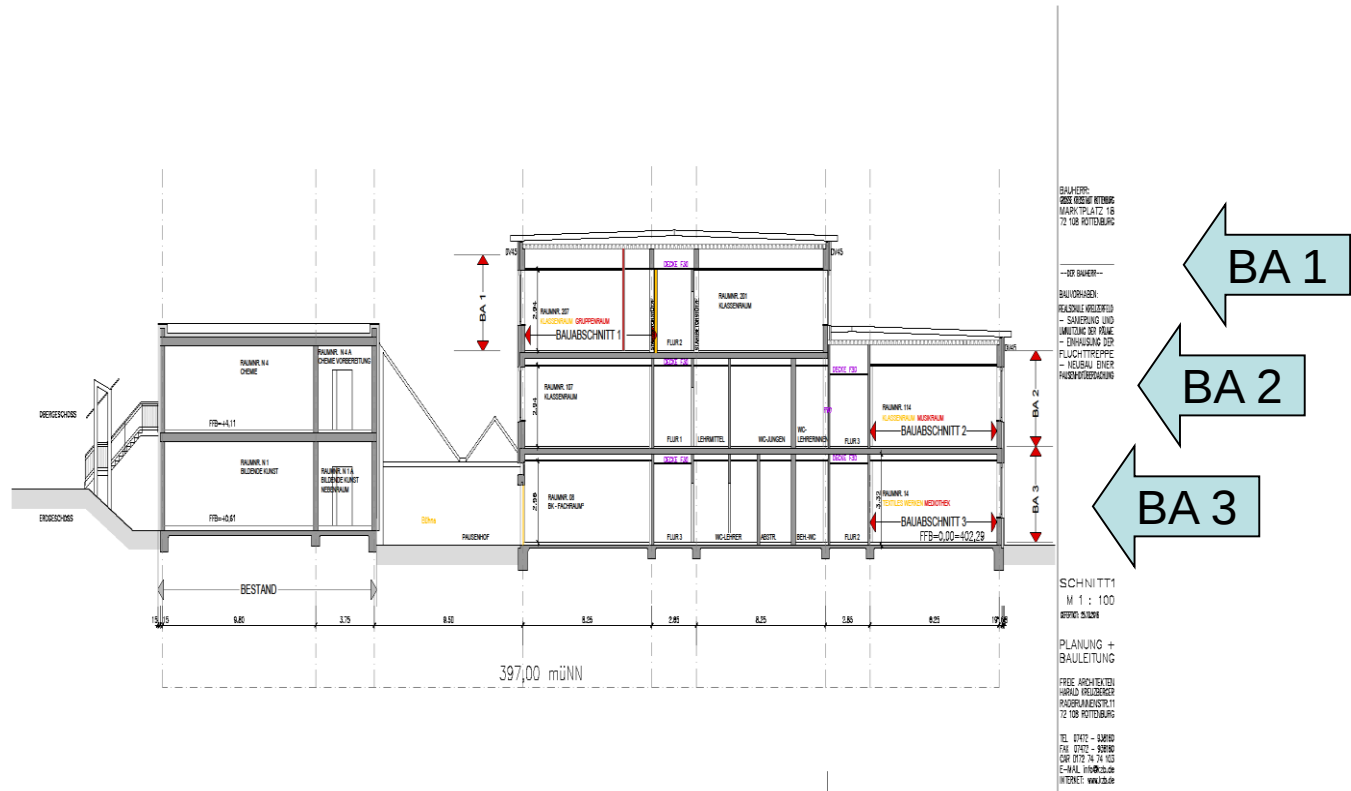
1. OBERGESCHOSS - 2. BAUABSCHNITT - REALISIERUNG 2018



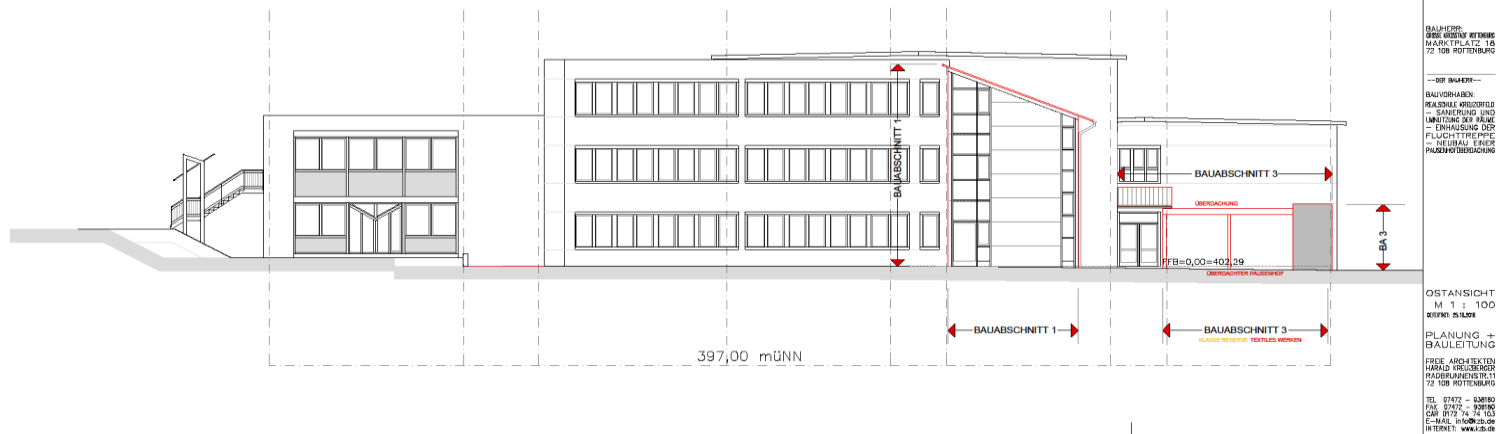
ERDGESCHOSS - 3. BAUABSCHNITT - REALISIERUNG 2019



QUERSCHNITT - FESTLEGUNG DER BAUABSCHNITTE



VON NORDEN



SANIERUNGSMASSNAHMEN

- Durchführung Grundriss verändernder und brandschutztechnischer Maßnahmen
- Erneuerung der Elektroinstallation und der Beleuchtungskörper
- Einbau neuer Türen und Zargen
- Neue Bodenbeläge
- Neue abgehängte Decken, teilweise Brandschutzdecken
- Erneuerung der Waschbecken in den Klassenzimmern

NICHT IN DIESEN 3 BAUABSCHNITTEN ENTHALTEN SIND

- Erneuerung der Heizkörper
- Erneuerung der Fenster
- Fassadensanierung

KOSTEN 1. BAUABSCHNITT

Seite 7

ZUSAMMENSTELLUNG / BAUABSCHNITT 1:		Nettopreis	+ 19 % MWSt.	Bruttopreis
05.	ABBRUCH + ROHBAUARBEITEN	36.573,00 €	6.948,87 €	43.521,87 €
09.	STAHLBAUARBEITEN	35.800,00 €	6.802,00 €	42.602,00 €
10.	GLASERARBEITEN	22.200,00 €	4.218,00 €	26.418,00 €
11.	HEIZUNGSINSTALLATIONSARBEITEN	9.450,00 €	1.795,50 €	11.245,50 €
13.	SANITÄRINSTALLATIONSARBEITEN	10.700,00 €	2.033,00 €	12.733,00 €
14.	ELEKTROINSTALLATIONSARBEITEN	104.900,00 €	19.931,00 €	124.831,00 €
17.	SCHREINERARBEITEN	56.000,00 €	10.640,00 €	66.640,00 €
19.	GERÜSTBAUARBEITEN	2.000,00 €	380,00 €	2.380,00 €
20.	GIPSERARBEITEN + TROCKENBAUARBEITEN	87.650,00 €	16.653,50 €	104.303,50 €
22.	BODENBELAGSARBEITEN	69.650,00 €	13.233,50 €	82.883,50 €
23.	FLIESENARBEITEN	5.400,00 €	1.026,00 €	6.426,00 €
25.	MALERARBEITEN	25.700,00 €	4.883,00 €	30.583,00 €
35.	MÖBEL + EINRICHTUNG	50.000,00 €	9.500,00 €	59.500,00 €
KOSTENGRUPPE 300 und 400:		SUMMEN:	516.023,00 € 98.044,37 €	614.067,37 €
KOSTENGRUPPE 700: ca. 20 % aus 300 u. 400				gerundet 123.000,00 €
BAUABSCHNITT 1 - 2. OBERGESCHOSS		GESAMTSUMME:		gerundet 740.000,00 €

KOSTEN 2. BAUABSCHNITT

Seite 12

ZUSAMMENSTELLUNG / BAUABSCHNITT 2:		Nettopreis	+ 19 % MWSt.	Bruttopreis
05.	ABBRUCH + ROHBAUARBEITEN	35.530,00 €	6.750,70 €	42.280,70 €
09.	STAHLBAUARBEITEN	11.800,00 €	2.242,00 €	14.042,00 €
10.	GLÄSERARBEITEN	13.750,00 €	2.612,50 €	16.362,50 €
11.	HEIZUNGSINSTALLATIONSARBEITEN	5.175,00 €	983,25 €	6.158,25 €
13.	SANITÄRINSTALLATIONSARBEITEN	17.700,00 €	3.363,00 €	21.063,00 €
14.	ELEKTROINSTALLATIONSARBEITEN	164.000,00 €	31.160,00 €	195.160,00 €
17.	SCHREINERARBEITEN	49.900,00 €	9.481,00 €	59.381,00 €
20.	GIPSERARBEITEN + TROCKENBAUARBEITEN	125.750,00 €	23.892,50 €	149.642,50 €
22.	BODENBELAGSARBEITEN	114.800,00 €	21.812,00 €	136.612,00 €
23.	FLIESENARBEITEN	9.000,00 €	1.710,00 €	10.710,00 €
25.	MALERARBEITEN	31.550,00 €	5.652,50 €	37.544,50 €
35.	MÖBEL + EINRICHTUNG	75.000,00 €	14.250,00 €	89.250,00 €
KOSTENGRUPPE 300 und 400:		SUMMEN:	653.955,00 € 123.909,45 €	778.206,45 €
KOSTENGRUPPE 700: ca. 20 % aus 300 u. 400				gerundet 156.000,00 €
BAUABSCHNITT 2 - 1. OBERGESCHOSS		GESAMTSUMME:		gerundet 935.000,00 €

KOSTEN 3. BAUABSCHNITT

Seite 18

ZUSAMMENSTELLUNG / BAUABSCHNITT 3:		Nettopreis	+ 19 % MWST.	Bruttopreis
05.	ABBRUCH + ROHBAUARBEITEN	35.498,00 €	6.744,62 €	42.242,62 €
06.	ZIMMERERARBEITEN	12.975,00 €	2.465,25 €	15.440,25 €
07.	FLACHDACHARBEITEN	6.905,00 €	1.311,95 €	8.216,95 €
09.	STAHLBAUARBEITEN	15.800,00 €	3.002,00 €	18.802,00 €
10.	GLASERARBEITEN	36.500,00 €	6.935,00 €	43.435,00 €
11.	HEIZUNGSINSTALLATIONSARBEITEN	5.175,00 €	983,25 €	6.158,25 €
13.	SANITÄRINSTALLATIONSARBEITEN	13.500,00 €	2.565,00 €	16.065,00 €
14.	ELEKTROINSTALLATIONSARBEITEN	164.000,00 €	31.160,00 €	195.160,00 €
17.	SCHREINERARBEITEN	38.600,00 €	7.334,00 €	45.934,00 €
20.	GIPSERARBEITEN + TROCKENBAUARBEITEN	118.700,00 €	22.553,00 €	141.253,00 €
22.	BODENBELAGSARBEITEN	114.800,00 €	21.812,00 €	136.612,00 €
23.	FLIESENARBEITEN	7.200,00 €	1.368,00 €	8.568,00 €
25.	MALERARBEITEN	32.850,00 €	5.899,50 €	39.091,50 €
35.	MÖBEL + EINRICHTUNG	45.000,00 €	8.550,00 €	53.550,00 €
KOSTENGRUPPE 300 und 400:		SUMMEN:	647.503,00 € 122.683,57 €	770.528,57 €
KOSTENGRUPPE 700: ca. 20 % aus 300 u. 400				gerundet 155.000,00 €
BAUABSCHNITT 3 - ERDGESCHOSS		GESAMTSUMME:		gerundet 930.000,00 €

KOSTENZUSAMMENSTELLUNG

Seite 19

	Bruttopreis KoGr 300, 400 u. 700	Nettopreis KoGr 300, 400
ZUSAMMENSTELLUNG / BAUABSCHNITT 1,2 und 3:		
BAUABSCHNITT 1	740.000,00 €	516.023,00 €
BAUABSCHNITT 2	935.000,00 €	653.955,00 €
BAUABSCHNITT 3	930.000,00 €	647.503,00 €
GESAMTSUMME:	2.605.000,00 €	1.817.481,00 €

Anmerkung:

- Bei den angegebenen Kosten sind keine Preissteigerungsraten für die folgenden Jahre berücksichtigt.

Aufgestellt: Rottenburg, den 14.10.2016