

Erweiterung und Umbau Rathaus Rottenburg am Neckar

Kostenberechnung nach DIN 276 - Gesamtmaßnahmen einschl. Umbau Obere Gasse 31

Stand 11.10.2016

alle Kosten brutto

KG	Kostengruppe					
	Maßnahme	Obere Gasse 29	Aufzug	Durchgang	Obere Gasse 31	Gesamt
200	Herrichten und Erschiessen					15.000,00 €
	Anschlüsse Wasser und Strom	15.000,00 €				
300	Bauwerk - Baukonstruktionen					2.911.000,00 €
	Neubau Erweiterungsgebäude Obere Gasse 29	1.895.000,00 €				
	Mehrkosten für Baugrubensicherung	220.000,00 €				
	Mehrkosten für Tiefergründung	60.000,00 €				
	Einbau Aufzug in historischem Rathaus		192.000,00 €			
	Durchgang vom historischen Rathaus in Erweiterungsgebäude			219.000,00 €		
	Umbaumaßnahmen Gebäude Obere Gasse 31				325.000,00 €	
400	Bauwerk - Technische Anlagen					1.204.000,00 €
	Neubau Erweiterungsgebäude Obere Gasse 29	830.000,00 €				
	Einbau Aufzug in historischem Rathaus		88.000,00 €			
	Durchgang vom historischen Rathaus in Erweiterungsgebäude			80.000,00 €		
	Umbaumaßnahmen Gebäude Obere Gasse 31				206.000,00 €	

500	Aussenanlagen					50.000,00 €
	Herstellung Eingangsbereiche (ohne Treppenanlage Kreuzgässle)	50.000,00 €				
600	Ausstattung					100.000,00 €
	Möblierung (pauschaler Ansatz)	100.000,00 €				
700	Baunebenkosten					797.000,00 €
	Neubau Erweiterungsgebäude Obere Gasse 29	575.000,00 €				
	Einbau Aufzug in historischem Rathaus		56.000,00 €			
	Durchgang vom historischen Rathaus in Erweiterungsgebäude			59.800,00 €		
	Umbaumaßnahmen Gebäude Obere Gasse 31				106.200,00 €	
	Gesamtkosten/brutto	3.745.000,00 €	336.000,00 €	358.800,00 €	637.200,00 €	5.077.000,00 €

Maßnahme	Obere Gasse 29	Aufzug	Durchgang	Obere Gasse 31	Gesamt
----------	----------------	--------	-----------	----------------	--------