Stadt
Rottenburg
am Neckar

Tischvorlage Nr. 2015/236

02.11.2015

Federführend: Hochbauamt **Beteiligt:**

Tagesordnungspunkt:

Stadtbibliothek - Vergabe der Putz- und Stuckarbeiten

Beratungsfolge:

Technischer Ausschuss	19.11.2015	Entscheidung	öffentlich

Stand der bisherigen Beratung:

15.10.2009 VA (nö) Beschluss zur Bildung einer Arbeitsgruppe mit Fraktionsvertretern

07.12.2011 1. Sitzung des AK „Stadtbibliothek Rottenburg (SBR)“

08.02.2012 2. Sitzung des AK SBR- Vorstellung der möglichen Standorte

28.03.2012 AK SBR - Besichtigungsfahrt Stadtbibliotheken

08.05.2012 GR - Information Standortbewertung und Empfehlung für Königstraße 2-6

08.05.2012 GR - Abbruchbeschluss Gebäude Königstraße 2

11.07.2012 3. Sitzung des AK SBR - Analyse Besichtigungsfahrt

10.01.2013 4. Sitzung des AK SBR - Raumprogramm

14.02.2013 5. Sitzung des AK SBR - Architektenwettbewerb

26.02.2013 Der GR beschließt Standort, Raumprogramm und Funktionszuordnung, Besetzung des Preisgerichtes und die Durchführung eines VOF-Verfahrens mit EU-weit ausgeschriebenen Architektenwettbewerb.

23.07.2013 GR Ö7 Beschluss über die Einleitung der vorbereitenden Untersuchungen Städtebauförderung „Bahnhof mit östliche Königstraße“

08.10.2013 GR Ö4 Unterstützung einer Bürgeraktion - Öffentlichkeitsarbeit für den Förderverein Stadtbibliothek

31.10.2013 Preisgerichtssitzung Realisierungswettbewerb „Neubau Stadtbibliothek“

12.11.2013 GR TOP8 - Information zum Ergebnis der Preisgerichtssitzung

06.05.2014 GR Ö10 Förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Bahnhof und östliche Königstraße“

22.07.2014 Planungsbeschluss für die Variante X2 des Architekturbüro Harris und Kurrle mit den Fachplanungen.

10.02.2015 Der Gemeinderat beschließt den „Neubau Stadtbibliothek“ auf der Grundlage der vorliegenden baugenehmigungsreifen Planung des Architekturbüro Harris+Kurrle, Stuttgart.

Beschlussantrag:

Der Technische Ausschuss beschließt, die Putz- und Stuckarbeiten für die Stadtbibliothek Rottenburg am Neckar an die Firma MDD Stuck aus Hechingen mit einem Auftragswert in Höhe von brutto 132.202,04 EUR zu vergeben.

Anlagen:

gez. Thomas Weigel
Bürgermeister

gez. Markus Gärtner
Amtsleitung

Finanzielle Auswirkungen: siehe Tabelle Kosten

		Kostenstand	Kostenstand	(-) Mehrkosten
		Berechnung	Anschlag	(+) Minderkosten
		Stand Baubeschluss	nach 1. VP	
KGR 200	Herrichten	20.230,00 €	20.230,00 €	0,00
Baukonstruktion	Vergabepaket 01			
01	Rohbau	1.383.755,41 €	**1.452.280,83 €**	-68.525,42
NA?	Aushub und Entsorgungskosten		93.740,69 €	-93.740,69
02	Gerüstbauarbeiten	65.482,71 €	56.721,11 €	8.761,60
03	Zimmer- Und Holzbauarbeiten	84.454,12 €	**177.590,78 €**	-93.136,66
04	Dachdeckungs-, Klempner- und Dachabdichtungsarbeiten	173.255,85 €	**105.143,05 €**	68.112,80
05	Fassade, Fenster	313.794,25 €	**233.004,38 €**	80.789,87
06	Sonnenschutz außenliegend	22.696,85 €	13.532,35 €	9.164,50
08	Putzarbeiten	168.268,12 €	**132.202,04 €**	36.066,08
16	Estricharbeiten I	91.524,13 €	78.965,20 €	12.558,93
17	Bodenbelagsarbeiten	99.738,70 €	69.320,33 €	30.418,37
Haustechnik	Vergabepaket 01			
09	Heizung	188.020,00 €	68.109,15 €	119.910,85
10	Lüftung	165.410,00 €	98.190,14 €	67.219,86
11	Sanitär	99.960,00 €	59.682,97 €	40.277,03
13	Blitzschutz	13.090,00 €	7.706,45 €	5.383,55
Außenanlagen	Vergabepaket 01			
15	Außenanlagen	218.386,42 €	**222.990,10 €**	-4.603,68
Baukonstruktion	Vergabepaket 02			
07	Baureinigung	35.700,00 €	11.087,59 €	24.612,41
18	Trockenbauarbeiten	60.368,74 €	60.368,74 €	0,00
19	Schreinerarbeiten (Türen, Fenstereinbau)	177.308,51 €	177.308,51 €	0,00
20	Schlosserarbeiten, Schließanlage	142.058,61 €	142.058,61 €	0,00

21	Fliesen- und Plattenarbeiten	21.671,24 €	21.671,24 €	0,00
22	Maler- und Lackierarbeiten	48.919,12 €	48.919,12 €	0,00
23	Besondere Einbauten (Bib.Technik etc.)	369.926,97 €	372.306,97 €	-2.380,00
24	Sonnenschutz/ Verdunklung (innenliegend)	5.314,84 €	5.314,84 €	0,00
25	Orientierungssystem	10.710,00 €	10.710,00 €	0,00
27	Estricharbeiten II (Sichtestrich EG)	0,00 €	33.179,14 €	-33.179,14
Haustechnik	Vergabepaket 02			
12	Elektro/ FM	355.810,00 €	**362.363,78 €**	-6.553,78
14	Aufzug	95.200,00 €	**88.814,46 €**	6.385,54
28	Gebäudeautomation	77.350,00 €	77.350,00 €	0,00
26	Nutzungspez. Anlagen (Feuerlöscher)	2.380,00 €	2.380,00 €	0,00
KGR 600	Ausstattung	166.421,26 €	166.421,26 €	0,00
	Zwischensumme Vergaben	4.677.205,85 €	4.469.663,83 €	207.542,02 €
	1. Vergabepaket Ausschreibung aufgehoben	10%	451.178,24 €	
	1. Vergabepaket	59%	2.775.438,88 €	
	2. Vergabepaket im Technischen Ausschuss 2016			
KGR 700	Baunebenkosten	1.169.301,46 €	1.169.301,46 €	0,00
KGR 800	Unvorhergesehenes	103.492,71 €	**103.492,71 €**	0,00
		5.950.000,00 €	5.742.458,00 €	**207.542,00**

Begründung:

Art der Ausführung: **Putz- und Stuckarbeiten**

Es wurde eine ordentliche öffentliche Ausschreibung nach § 3 VOB/A durchgeführt.

Veröffentlichung im Staatsanzeiger, RoMi, Homepage Rottenburg	27.08.2015
Veröffentlichung in der Tagespresse,	29.08.2015
Abholung der Unterlagen:	21.09.2015
Bearbeitungszeit bis zu Submissionstermin am:	21.10.2015
Unterlagen angefordert, ab:	17
Anzahl der vorliegenden Angebote bei Eröffnungsbeginn:	13

Die Eröffnung fang statt am:	Datum:	21.10.2015
	Uhrzeit Beginn:	11:40 Uhr
	Uhrzeit Ende:	10:52 Uhr

Die Angebote wurden entsprechen § 16 VOB/A geprüft und gewertet.
Die Prüfung und Wertung erfolgte durch das
Architekturbüro Harris und Kurrle, Stuttgart

Es wurde bei der Wertung ausgeschlossen: 0

Preisspiegel:

Bieter MDD Stuck	Angebotssumme brutto	132.202,04 EUR
Bieter 02	Angebotssumme brutto	145.762,27 EUR
Bieter 03	Angebotssumme brutto	147.901,84 EUR
Bieter 04	Angebotssumme brutto	149.411,05 EUR
Bieter 05	Angebotssumme brutto	152.638,86 EUR
...	...	...
Bieter 13	Angebotssumme brutto	219.582,37 EUR

Nach § 16 Abs. 6 Nr. 3 VOB/A soll der Zuschlag unter Berücksichtigung aller technischen und wirtschaftlichen, ggf. auch gestalterischen und funktionsbedingten Gründen auf das wirtschaftlichste Angebot an die MDD Stuck aus Hechingen mit der Angebotssumme von 132.202,04 EUR brutto, erteilt werden.