Stadt
Rottenburg
am Neckar

Tischvorlage Nr. 2015/133

24.06.2015

Federführend: Hochbauamt **Beteiligt:**

Tagesordnungspunkt:

Neubau Gemeinschaftsschule im Gäu, Vergabe von Rohbauarbeiten

Beratungsfolge:

Gemeinderat	07.07.2015	Entscheidung	öffentlich

Stand der bisherigen Beratung:

Beschlussantrag:

Der Gemeinderat

1. zieht die Entscheidung über die Vergabe der Bauleistungen an sich;
2. gibt einen Teilbetrag in Höhe von **1.255.000 EUR** der Verpflichtungsermächtigung mit insgesamt 2.340.000 EUR (§ 6 Abs. 2 Nr. 3 Hauptsatzung) frei und
3. vergibt die Rohbauarbeiten an die Firma Adolf List Bauunternehmung GmbH & Co.KG aus Reutlingen in Höhe von **463.071,77 EUR**.

Anlagen:

gez. Stephan Neher Oberbürgermeister	gez. Thomas Weigel Bürgermeister	gez. Markus Gärtner Amtsleiter

Finanzielle Auswirkungen:

HHJ	Haushaltsstelle*			Planansatz
2014	2.2820.9400.000.0007		485.162	EUR
2015			1.320.000	EUR
2015 VE (2016)			1.255.000	EUR
		ZwSumme	3.060.162	EUR
2017 VE (2017)			700.000	EUR
2018 VE (2018)			385.000	EUR
Summe			4.415.000	EUR
in späteren Jahren			1.800.000	EUR

	Bereits verfügt auf die ZwSumme (gerundet)	994.992	EUR
	Somit noch verfügbar	2.065.170	EUR
	Antragssumme lt. Vorlage (gerundet)	463.072	EUR
	Danach noch verfügbar	1.602.098	EUR
	Diese Restmittel werden noch benötigt x ja nein		
	Die Bewilligung einer überplanmäßigen/außerplanmäßigen Ausgabe ist notwendig in Höhe von		EUR
	Deckungsnachweis:		

* beginnt mit 1 = Verwaltungshaushalt; beginnt mit 2 = Vermögenshaushalt.

nachrichtlich: weitere Aufträge siehe Anlage in Höhe von 632.579 EUR in Kürze (Zuständigkeit Ortschaftsrat bzw. Verwaltung), danach sind ca. 70 % der Bauleistungen beauftragt. Die Vergaben liegt innerhalb der geplanten Projektkosten.

Jährliche Folgelasten/-kosten nach der Realisierung:

Sichtvermerk, gegebenenfalls Stellungnahme der Stadtkämmerei:

Begründung

Das Vergabeverfahren wurde entsprechend der VOB/A durchgeführt.

Vergabeart:	Öffentliche Ausschreibung nach VOB/A
Öffentliche Bekanntmachung:	Staatsanzeiger, Tageszeitungen
Anzahl der Angebotsinteressenten:	15
Versand der Unterlagen ab:	24.04.2015
Submission:	08.06.2015 10:30 Uhr
Angebotsabgaben:	4 Angebote im verschlossenen Umschlag 1 Angebot wurde um 10:39 Uhr abgegeben (Verkehrslage), das Angebot wurde ausgeschlossen.
Erstes Angebot wurde geöffnet um: Die Eröffnung wurde geschlossen um:	10:33 Uhr 10:40 Uhr
Die Zuschlagsfrist endet am:	12.07.2015

Geprüfte Angebote:

1. Fa. List GmbH+CoKG	463.071,77 EUR
2. …	483.684,43 EUR
3. …	557.966,37 EUR
4. …	648.158,82 EUR

Kostenberechnung des Architekturbüros 487.570,82 EUR

Die Fa. List GmbH + CoKG wurde hinsichtlich der Zuverlässigkeit und Leistungsfähigkeit geprüft.

Die Verwaltung folgt dem Vergabevorschlag des Architekturbüros, die Rohbauarbeiten für 463.071,77 EUR an die Fa. List GmbH+Co KG zu vergeben.

Anlage Auftragsstand

bereits beauftragt	Gewerke	Beauftragung in Kürze
2.349,85	Pflanzenrodung	
	Rohbau-, Erd- und Gründungsarbeiten	**Vorlage**
78.870,11	Fassadenarbeiten	
12.314,84	Zimmerarbeiten	
43.138,74	Dachabdichtungsarbeiten	
8.351,90	Klempnerarbeiten	
13.395,83	Gerüstbauarbeiten	
19.585,62	Fliesenarbeiten	
28.712,35	Estricharbeiten	
40.573,05	Tischlerarbeiten ca.	40.573,05
12.811,31	Schließanlage, Beschilderung	
99.973,09	Fensterbau mit Sonnenschutz	
9.705,99	Malerarbeiten	
43.236,09	Bodenbelagsarbeiten	
79.786,74	Putz- und Trockenbau	
	Heizung ca.	95.095,15
65.568,52	Sanitärarbeiten ca.	65.568,52
3.574,56	Blitzschutzarbeiten ca.	3.574,56
	Elektroarbeiten ca.	146.969,03
31.856,30	Aufzug	
48.677,53	Lüftungsanlage ca.	48.677,53
95.453,62	Außenanlage	
80.927,14	Kücheneinrichtung ca.	80.927,14
	Fachraumausstattung ca.	151.194,13
	Lose Möblierung	
54.000,00	Architekt - 1.Rate	
50.000,00	H,L,S,E - 1. Rate	
30.000,00	Tragwerk - 1. Rate	
7.500,00	Prüfstatik	
5.000,00	Vermessung	
5.000,00	EnEV	
4.718,95	Baugrundgutachten	
3.808,00	Vermessung	
3.808,00	Brandschutz	
1.038,87	Prüfstatik	
9.839,67	Architektin, Bearb. SBF Antrag GiGE	
476,48	Ausschreibung	
413,24	Ausschreibung	
525,15	Ausschreibung	
994.991,54		632.579,11