

**Ausbau Haiba- Areal (Kapfstraße)
Rottenburg am Neckar-Obernai****Kostenzusammenstellung****1. Erschließungskosten**

In allen Beiträgen ist die gesetzliche Mehrwertsteuer in Höhe von derzeit 19% enthalten und die Angaben über die Kosten der Bauleistungen basieren auf dem Preisniveau von 2015

Die Nebenkosten sind auf Grund der vertraglichen Regelungen ermittelt worden.

1.1 Straßenbau

Straßenbauarbeiten		42.185,00 €
Straßenbeleuchtung		0,00 €
Verkehrsgrün		0,00 €
BE Baustelleneinrichtung		4.000,00 €
		<hr/>
		46.185,00 €

Telekom /Kabel/DSL		0,00 €
Bauvermessung	5%	2.309,25 €
Unvorhergesehenes	10%	4.618,50 €
Ingenieurhonorar	15%	6.927,75 €

Summe 60.040,50 €

1.2 Kanalisation --- Anteil Straßenentwässerung

Erdarbeiten, Kanalisation, Schächte		30.492,15 €
Unvorhergesehenes		6.500,00 €
Ingenieurhonorar	10%	3.049,22 €
		<hr/>
		40.041,37 €

Summe 40.041,37 €

24,34% anteilig 9.746,07 €

1.3 Ingenieurbauten / Stützwände

vordere Stützmauer		0,00 €
vordere Stützmauer		0,00 €
hintere Stützmauer		0,00 €

Summe 0,00 €

1.4 Grundstücksanschlüsse

Erdarbeiten, Kanalisation, Schächte		0,00 €
Unvorhergesehenes		0,00 €
Ingenieurhonorar		0,00 €

Summe 0,00 €

1.5 Wasserleitung

Erdarbeiten, Rohrlieferung u. -verlegung, Schachtbauwerke		0,00 €
Unvorhergesehenes		0,00 €
Ingenieurhonorar		0,00 €

Summe 0,00 €

2 Zusammenstellung der Erschließungskosten

Straßenbau	60.040,50 €
Kanalisation - Anteil Straßenentwässerung 24.34%	9.746,07 €
Ingenieurbauwerke / Stützwände	0,00 €
Wasserleitung	0,00 €

Zwischensumme Erschließungskosten 69.786,57 €

Grundstücksanschlüsse 0,00 €

Summe Erschließungskosten 69.786,57 €

gerundet **70.000,00 €**

3 Sonstige Kosten

Städtebauliche Planungskosten	0,00 €
Baugrundgutachten	0,00 €
Bodenordnungskosten	0,00 €
Katastervermessung	0,00 €

Summe Sonstige Kosten 0,00 €

21.05.2015
dlc